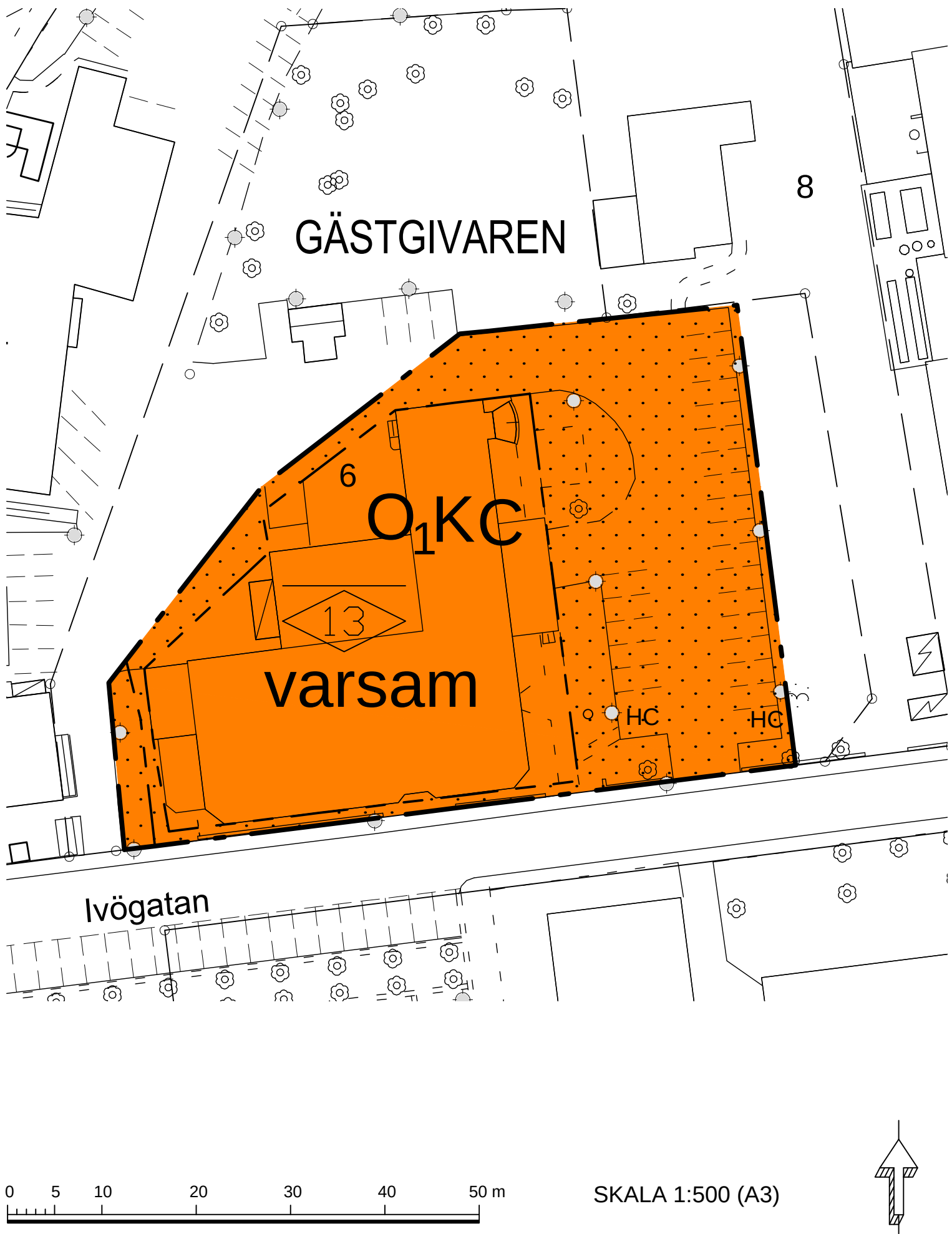




GRUNDKARTA
Upprättad av Kart och Mät, Bromölla kommun 2018-09-13
avseende detaljplan för del av Gästgivaren 6.

Edita Zidziuniene
Mättningsingenjör

- BETECKNINGAR
- Bostadshus, husliv resp takkontur
 - Uthus, husliv resp takkontur
 - Skärmtak, husliv resp takkontur
 - Offentlig byggnad, verksamhet i
 - Kvartergräns
 - Fastighetsgräns
 - Stig
 - Gångbana
 - Körbana
 - Körbana kantsten
 - Stödmur
 - Staket
 - Häck mitt
 - Ägoslagsgräns
 - Belysningsstolpe, allmän stolpe
 - Stor sten, häck
 - Lövträd
 - Gästgivaren 6
 - Kvarternamn
 - Fastighetsbeteckning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartermark, 4 kap 5 § 3

- Centrum
- Kontor
- Hotell

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Varsamhet

varsam

Byggnadsverkets karaktärsdrag : fasaden ska ha ljus puts, trappan på husets baksida, den östra entrén, takets utformning, fönster och dörrars färg, form och utförande ska bevaras/återställas eller anpassas till det ursprungliga utförandet från 1935. , 4 kap 16 § 2

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- Marken får inte försees med byggnad, 4 kap 11 § 1



Höga nockhöjd är 13 meter, 4 kap 11 § 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år, 4 kap 21 §

Till planen hör:

- ☐ Planprogram
- ☐ Samrådsredogörelse program
- ☐

☒ Planbeskrivning

- ☐ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Samrådsredogörelse

☒ Granskningsutlåtande

- ☐ Gestaltningprogram
- ☐ Kvalitetsprogram
- ☐ Illustration



Detaljplan för
GÄSTGIVAREN 6

Bromölla kommun
Skåne län

ANTAGANDEHANDLING

Upprättad 2018-09-26

Reviderad 2018-09-26

Jesper Havelid
Teknisk chef

Beslutsdatum	Instans
Samråd 20170531	KS
Granskning 20180814	SBU
Antagande 20181203	KF
Laga Kraft 20190110	