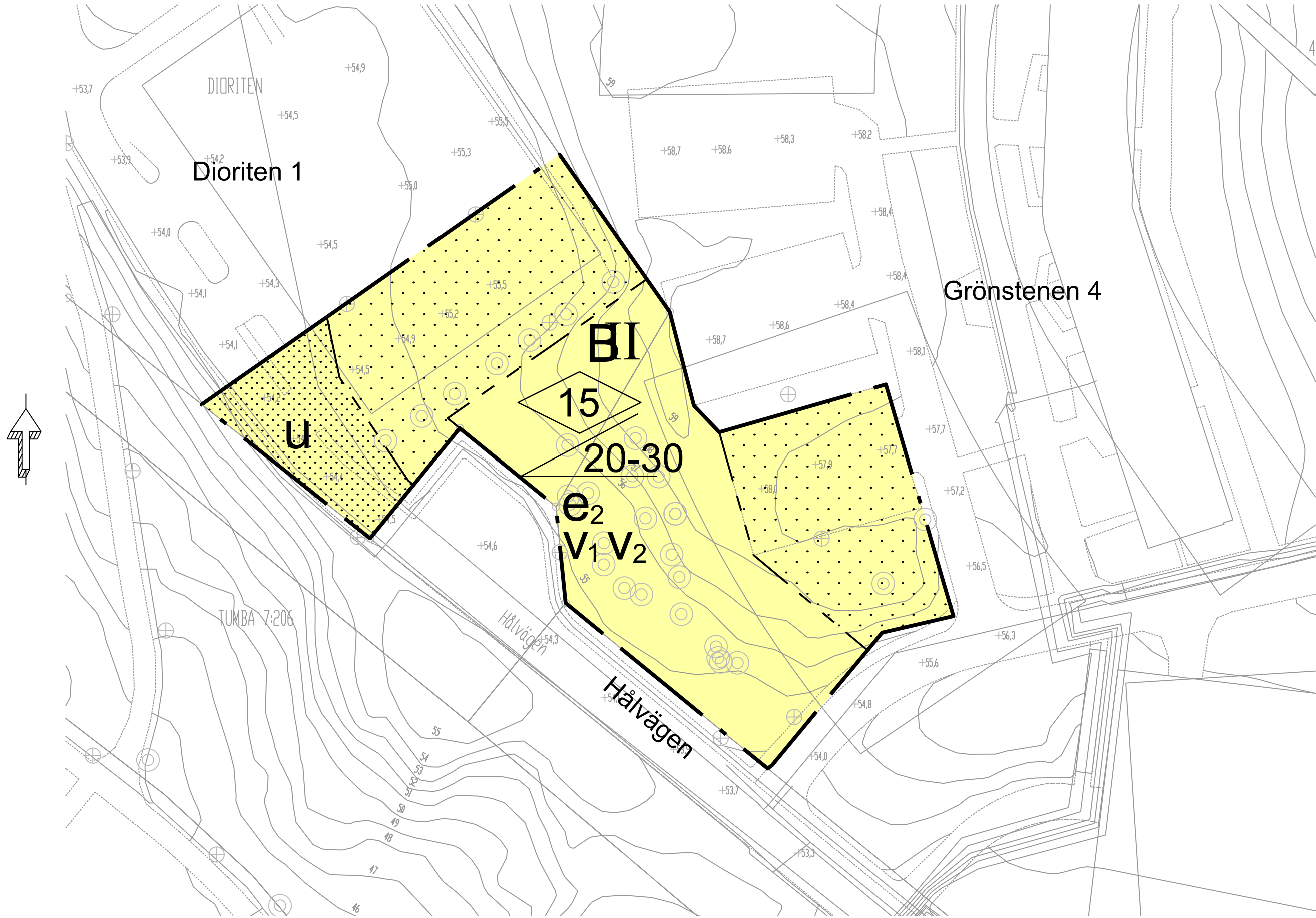




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN Kvartersmark

- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

- e₂ Största byggnadsarea 850 m²

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Underjordiska ledningar, marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE Utformning

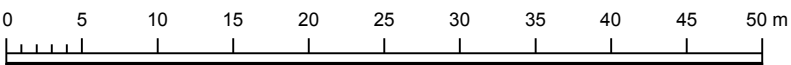
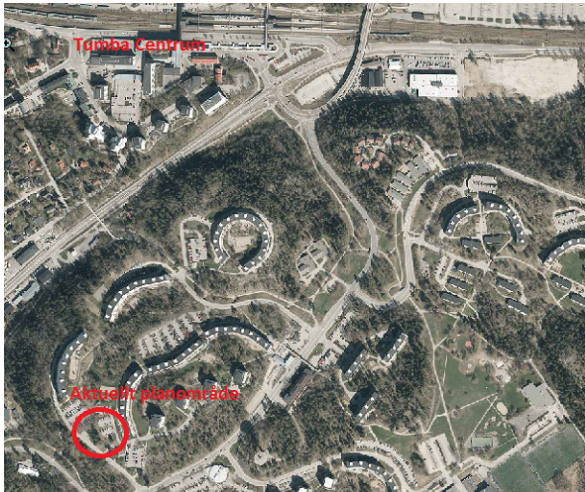
- 15 Högsta nockhöjd i meter
- 20-30 Minsta resp. största taklutning i grader
- II Högsta antal/Föreskrivet antal våningar
- V₁ Vind får inte inredas till bostad
- V₂ Suterrängvåning får anordnas men ej inredas till bostad, endast kallförråd.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

A2, Skala: 1:500

GRUNDKARTA
Koordinatsystem SWEREF 99 18 00
Höjdsystem RH00 mätclass II
Grundkartan upprättad i maj månad
2013 genom utdrag ur kommunens kartbas
Grundkartan utanför planområdet är ej
fältkontrollerad
Ansvarig: Sabina Rodriguez Loudot



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Höjdkurva
- Träd
- Belysningsstolpe
- Gränspunkt
- Byggnad

Detaljplan		BOTKYRKA KOMMUN	
del av Dioriten 1 och del av Grönstenen 4		Långt ifrån lagom	
Botkyrka Kommun	Stockholms län	Beslutsdatum	Instans
		Antagande	
		2014-09-23 §272	SBN
Upprättad enl. PBL 2010:900 av Samhällsbyggnadsförvaltningen		Laga kraft	
		2014-10-20	
SBN september 2014	Ritad. 14.07.02		
CHARLOTTE RICHARDSSON Planchef	LOTTA KVIST Planarkitekt	11-29	