

L23
1496k Dpl 484

ANTAGANDEHANDLING

ORIGINAL

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGATA Lokaltrafik
- GÅRDSGATA Lokaltrafik
- GC Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- E Transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- gc-bana Gång- och cykelbana
- sidoremsa Område mellan gc-bana och gata resp. användningsområde

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får byggas under med planterbart bjälklag
- U Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- n Befintligt träd skall bevaras
- Uttart får inte anordnas

Kopians likhet med originalet intygas:

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet
- Högsta antal våningar
- Bullen från fordonstrafik får inte överskrida 30 dBA, ekvivalent nivå inomhus
- Bullen från fordonstrafik får inte överskrida 55 dBA, ekvivalent nivå utomhus vid uteplats
- Värdetull miljö. Utvändigt ändring av en byggnad får inte förändra dess karaktär eller anpassning till omgivningen.
- b1 Byggnad skall utformas så att radonhaltens årsmedelvärde inte överstiger 200 Bq/m³ och gammastrålningsnivå inte överstiger 0,5 uSv/h i rum där personer vistas mer än tillfälligt
- b2 Friskluftintag riktad mot gata skall vara försedd med ljuddämpning
- f Ny bebyggelse skall utformas med i huvudsak tegelfasader

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandebestämmelser 10 år efter det att planen vunnit laga kraft

- a Bygglag krävs för alla åtgärder som avser byggnadens yttre (inkl. detaljer, omfångning, fönsterbyte mm)

UPPLYSNINGAR

Detalplanen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)
Grundkartan är upprättad av Plan, Bygg och Lantmäterikontoret
Registerkarta: 67223



Skövde
kommun

- Beskrivning
- Genomförande-
beskrivning
- Samrådsredogörelse
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Utsättningsutlåtande

Detalplan för Kv. Skolan mm

Skövde stad, Skövde Kommun, Västra Götalands län
Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret 2001-04-20

Lars-Johan Ekelt
Plancher

Christer Johnsson
Planeringschef

Beslutsdatum

Godkänd (Bn)
2001-06-07, §74
Anslagande (K)
2001-09-03, §83
Lagkraftvinnande
2001-10-04

Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 100 150

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning
- Väg
- Träd
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt

Höjdsystem: RH 00
Koordinatsystem: 5 gon V
Plan, Bygg och Lantmäterikontoret

Peter Nyström
Förvaltningschef