

Byggnadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till
byggnadsplan för fastig-
heten Marö 1¹, 1² och 1³ inom
Rådmansö socken i Stockholms
län.

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning.

mom.1. Byggnadsmark.

Med B betecknat område får användas endast för bostads-
ändamål.

mom.2. Med Ri betecknat område får användas endast för rekrea-
tionsändamål.

mom.3. Med J betecknat område får endast användas för jordbruks-
ändamål. Å området får endast de byggnader nyttjas för
bostadsändamål, som redan äro uppförda för detta ändamål.

mom.4. Med Th betecknat område får användas endast för hamn-
trafik och därmed samhörigt ändamål.

mom.5. Med Vb betecknat område utgör vattenområde, som icke får
utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras
för uppförande av bryggor, båthus el.dyl.

mom.6. Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som
icke får utfyllas eller överbyggas.

§ 2.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

§ 3.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med fristående
byggnad.

§ 4.

Tomtplatsens storlek och antal tomtplatser.

mom.1. Tomtplats må ej givas mindre areal än 2.000 kvadratmeter.

mom.2. Inom varje kvarter får icke bildas flera tomtplatser än som å kartan illustrationsvis angivits.

§ 5.

Antal byggnader.

Å med BF betecknat område får å tomtplats endast en huvudbyggnad jämte erforderliga uthusbyggnader uppföras. 80 + 40

§ 6.

Byggnads läge.

mom.1. Huvudbyggnad får ej förläggas närmare gräns mot granntomtplats än 6 meter.

mom.2. Uthus eller annan gårdsbyggnad må ej förläggas närmare gräns mot granntomtplats än 4,5 meter, dock må å byggnadsnämnden ankomma, att efter grannes hörande medgiva mindre avstånd, om byggnaden är av ringa storlek eller sådant av andra omständigheter kan befinnas lämpligt.

§ 7.

Våningsantal.

mom.1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

mom.2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 8.

Byggnads höjd.

mom.1. Å med I, Iv eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 3,6, 4 och 7,2 meter.

mom.2. Uthusbyggnad får ej uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 2.

Antal lägenheter.

Å med BF betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får enstaka bostadsrum inredas.

Stockholm den 28 december 1956.

Gösta Nordin
arkitekt SAR

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

S. Palmström

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intyga:

Yngve Erik Carlund