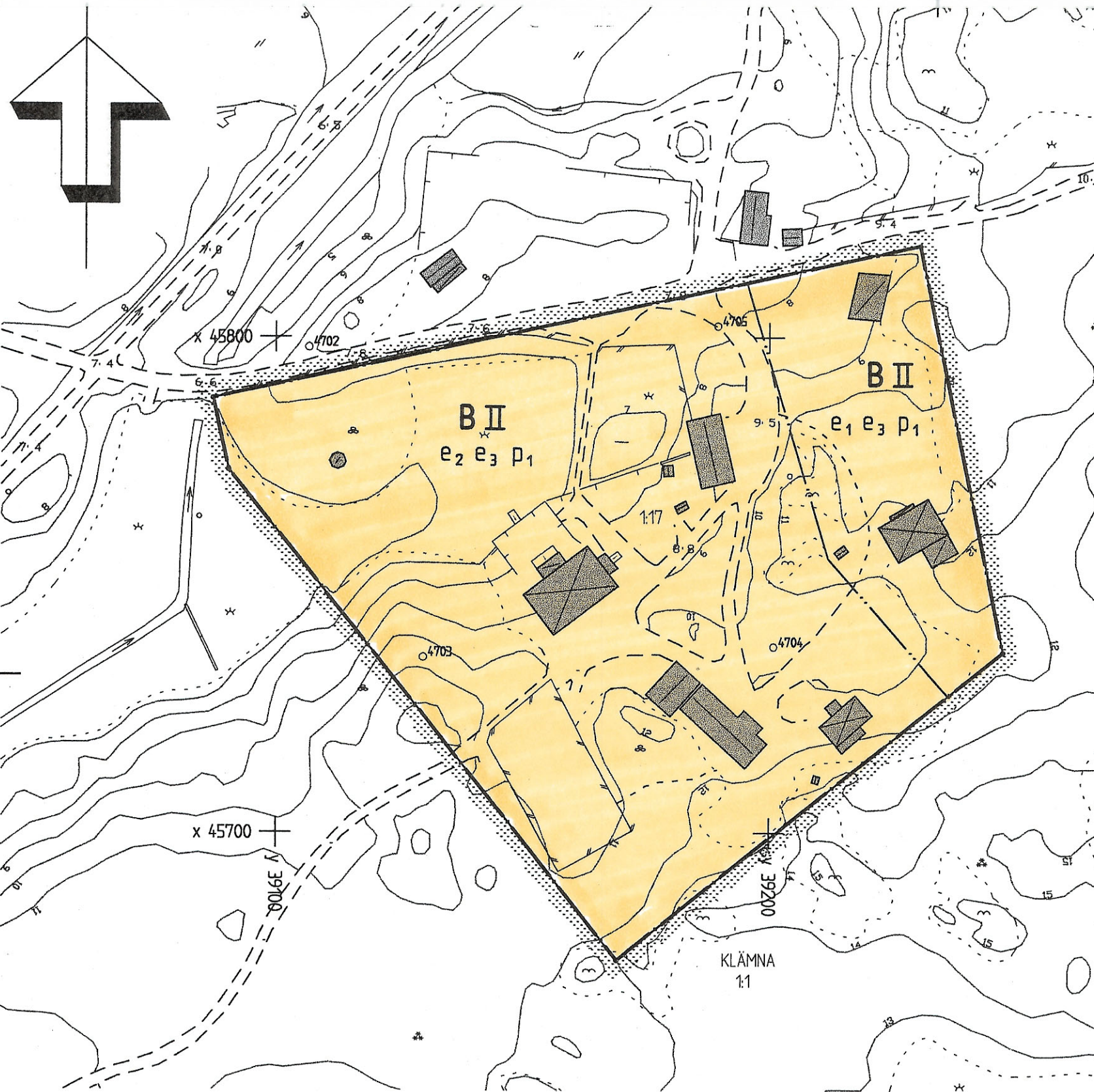




GRUNDKARTA till
Detaljplan för
KLÄMNA 1:17, Överby Gård
Oskarshamns kommun

Beteckningar till grundkarta: se särskild bilaga
Koordinatsystem i plan: 2.5 Gon V 1938/1966
Koordinatsystem i höjd: Rh 1970/1981
Mätklass II
Lägesangivning: Registerkarta blad 05697

Grundkartan upprättad på Stadsbyggnadskontoret
Kart&Gis 2004-06-01

Göran Johansson
Mätningsschef

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter

Skala 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns, gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns, tillika ny fastighetsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartermark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD / FASTIGHETSBILDNING

- e_1 Största byggnadsarea 200 m²
- e_2 Största byggnadsarea 550 m² varav högst 250 m² för bostadsändamål
- e_3 Området får inte delas i flera fastigheter

PLACERING / UTFORMNING

- p_1 Byggnader skall placeras minst 4 meter från tomträns.
- II Högst 2 våningar. Tvåvåningsbebyggelse får inte uppföras med större taklutning än 30 grader

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

Planens genomförandetid slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna
planbeteckning
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning

Samrådsbeslut BN 2004-08-18
Antagen BN 2004-10-20
Laga kraft 2004-11-24

Detaljplan för KLÄMNA 1:17, Överby Gård Oskarshamns kommun

Upprättad på Stadsbyggnadskontorets planavdelning i augusti 2004

Lars Dahlberg
Stadsarkitekt

Bo Jonsson
Planingenjör

DA 92