

**KARLSTADS KOMMUN****STADSBYGGNADSNÄMNDEN**

Protokoll 2018-04-18

§ 26**Detaljplan för Skonertskeppet 3 - antagande**

Dnr SBN-2017-111 Dpl 80

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Detaljplanen för Skonertskeppet 3 antas enligt PBL 5:27.

Sammanfattning av ärendet

Löfbergs fastigheter har begärt planändring för del av Tyggårdsviken för ändrad markanvändning från kontor och centrumändamål till bostäder och vårdboende. Efter samråd har planförslaget justerats så att bostadsändamål utgått ur förslaget. Planförslaget innebär nu endast att befintlig byggrätt utökas med två meter mot gatumark. Inkomna synpunkter efter granskning finns sammanställda i utlåtandet. Detaljplanen är nu klar för antagande.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 april 2018.

Planbeskrivning den 12 mars 2018.

Plankarta den 12 mars 2018.

Utlåtande den 12 mars 2018.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsförvaltningen

Löfbergs fastigheter