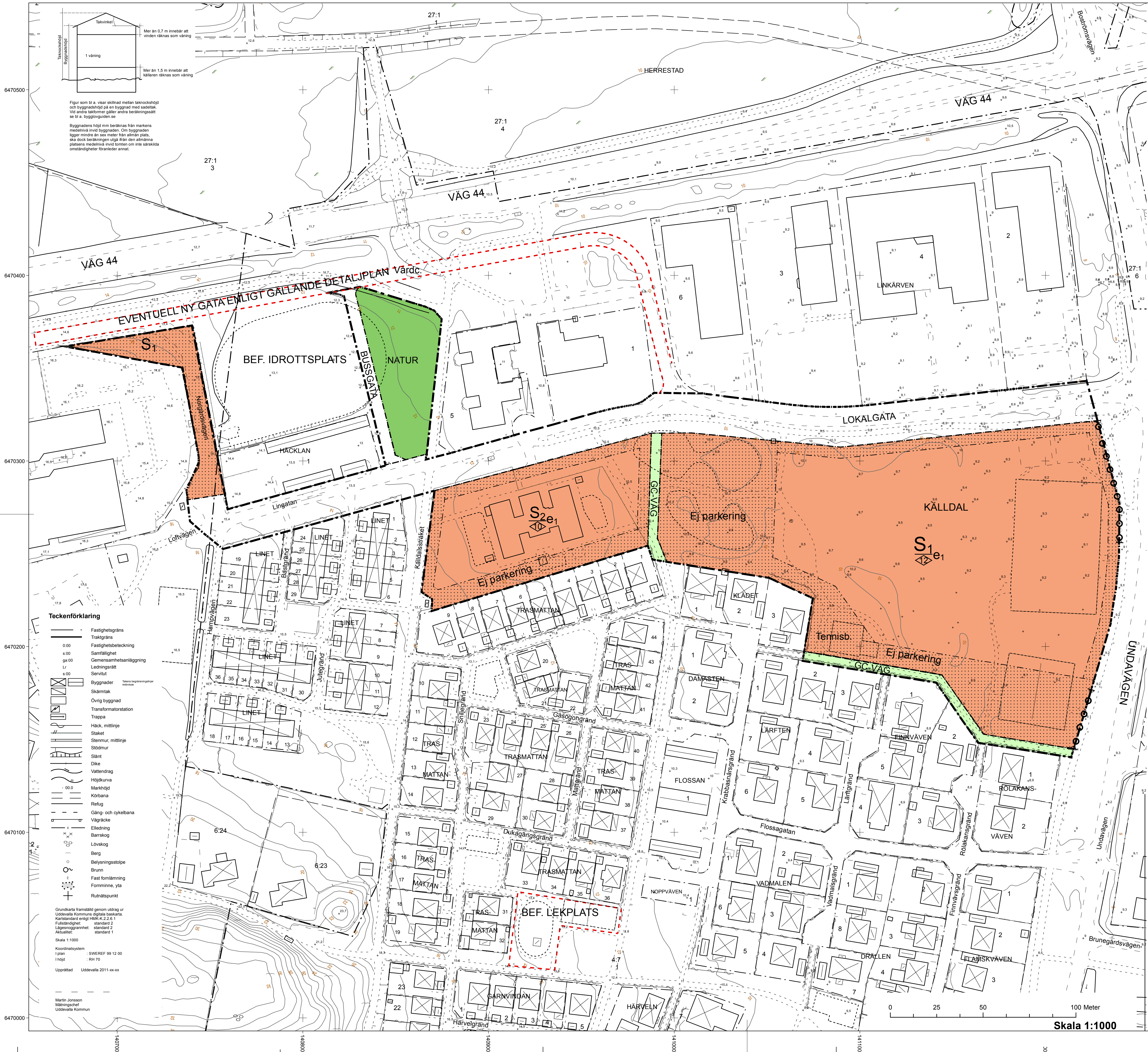




Planens nr: HE165
Antagen av SBN: 2015-09-09
Laga kraft: 2016-04-23



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokal trafik, inklusive gång - och cykelvägar, busshållplatser etc
- BUSSGATA Trafik med skolbuss och linjebuss
- NATUR Naturområde
- GC-VÄG Gång- och cykelväg

Kvartersmark

- S1 Skola, förskola, kultur och fritidslokaler
- S2 Förskola, skola

UTNYTTJANDEGRAD

e1 Byggnader får uppta högst en tredjedel av kvarterets yta

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnader får inte uppföras
- Ej parkering Byggnader får inte uppföras
Parkering får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta nockhöjd i meter
- Lägsta golvhöjd, FG, är +9,6 meter

MARKENS ANORDNANDE

Utfart, Stängsel

- Körbar utfart får inte anordnas
Endast en utfart får anordnas mot Undavägen

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONSLINJER

- Illustrationslinje



Plankarta tillhörande detaljplan för

KÄLLDAL 4:7

Upprättad av Miljö och Stadsbyggnad 2015 - 05 - 13
Rev 2015 - 08 - 04

Charles Hörnstein
tf planchef
Mats Windmark
planarkitekt
Daniel Andersson
planarkitekt

Till planen hör:
Planbeskrivning
Genomförandebeskr.
Fastighetsförteckning
Plankarta med best.

Samrådsredogörelse
Utlåtande

Antagen:
2015-09-09
Laga kraft:
2016-04-23
Plan nr:
579/00

Antagandehandling

Skala 1:1000