

INKOM 11082

--6 JUNI 83 0638 83

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Tillhör kommunfullmäktiges

1 Norrtälje kommun beslut

1983-03/29, § 59


Bengt Strandberg
Sekreterare

BESKRIVNING tillhörande förslag till stadsplan för del av RIMBO-TOMTA 1:10, innefattande även ändring av stadsplanen för kv KÄLLAN, TOMTEN m fl i Rimbo tätort.

Området är beläget mellan Stockholmsinfarten (väg 280) och Centralskolan i södra delen av tätorten. För kvarteren norr om skolan gäller gammal stadsplan från 1926 medan öster därom endast finns en mindre styckningsplan från 1938. Närmare väg 280 saknas varje form av detaljplan. Byggnadsförbud enligt 35 § byggnadslagen har gällt för Tomtaområdet i flera år.

Avsikten med planläggningen är dels att reglera bebyggelsen inom norra delen av Tomtaområdet och dess anslutning till länsvägen, dels att för övriga kvarter ersätta gällande gammal stadsplan med en tidsenligare.

Bebyggelsen inom Tomtaområdet har idag anslutning såväl norrut till Tomtavägen som österut till Stockholmsvägen /även direkta tomtutfarter dit förekommer/. Av trafiksäkerhetsskäl föreslås anslutningarna till väg 280 att avstängas och all körkontakt ske norrut genom att Tomtavägen inom området upprustas och framdrages som en enkelsidig entrégata till den gamla samfällda vägen vid Tomta 1:12. De två fastigheterna söder därom får använda den gamla vägen som körbar tillfart. Vägen bör ej breddas av hänsyn till de vackra träden som kantar densamma och bör behålla karaktären av gångväg mot södra delen av 'byn'. Den korsar därvid en nyligen anlagd gångväg från Asplundsområdet längs Stockholmsvägen, vilken fortsätter mot norr över bergshöjden inom planområdet.

Ny bebyggelse föreslås endast som ett par kompletteringar öster om Tomta 1:43. Vidare bör befintligt äldre hus på Tomta 1:17 på sikt ersättas med ett nytt beläget något längre ifrån vägen. Fastigheten föreslås utvidgad mot sydväst som kompensation för de delar i dess östra del som tages i anspråk som väg och tomtmark för annan fastighet.

I gällande stadsplan norr om Tomtabebyggelsen intaget vägreservat föreslås av miljö- och trafiksäkerhetsskäl utgå och marken läggas till tomten för ålderdomshemmet Birgittagården. I övrigt föreslås endast smärre justeringar av gällande kvarters- och förgårdsgränser.

För att höja trafiksäkerheten för gående och cyklister inom området och särskilt kring Centralskolans infart föreslås genomfartstrafiken på Centralvägen-Rönnvägen kunna stoppas genom att befintlig gata sydost om kv Sånglärkan föreslås att utläggas som gång- och cykelväg samt som tillfart till tomten nr 8. Vidare bör större delen av bilparkeringen norr om skolan flyttas till iordningställd parkeringsplats vid Tomtebovägen och marken vid skolan i första hand reserveras för cyklar och mopeder.

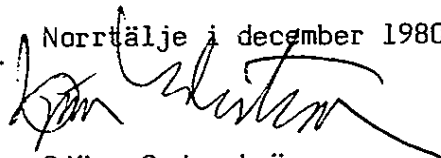
Planförslaget bör ses tillsammans med det trafikaneringsförslag som upprättats för området mellan Centralskolan och Idrottsvägen och som utgör bilaga till det för detta område upprättade plan-

ändringsförslaget (kv Tranan, Taltrasten m fl).

All bebyggelse är eller kan anslutas till kommunens VA-nät enligt en av gatukontoret upprättad VA-plan.

Förslaget har vid samråd tillstyrkts av länsstyrelsen, vägförvaltningen, kommunstyrelsens arbetsutskott, socialförvaltningen och trafiksäkerhetsnämnden. Skolstyrelsen anser trafiksäkerheten tillfyllest med nuvarande utformning av gatunätet i området.

Norrtälje i december 1980, reviderad i april 1982.



Björn Cederström
Stadsarkitekt



Sven-Olov Granholm
Planarkitekt