

Detaljplan för del av
NEDRA GLUMSLÖV 2:104, 2:3
(Annetorps gård)
i Landskrona

Upprättad på stadsbyggnadskontoret
Landskrona den 21 december 1990

PLAN- OCH GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

HANDLINGAR

Planförslaget består av följande handlingar:

- * plankarta
- * plan- och genomförandebeskrivning
- * planbestämmelser

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Annetorps gård utgör en trelängad gård i Glumslövs bykärna. Gällande detaljplan anger byggnadsrätt för samlingslokaler. Syftet med planförslaget är att bevara byggnaderna genom att ianspråkta dem för allmänt ändamål. Då planändringen är av begränsad omfattning och i ringa grad förändrar byggnadsvolym och trafikförhållanden avses planläggning ske med s k enkelt planförfarande.

PLANDATA

Planområdet ligger i kommundelen Glumslöv och omfattar Annetorps gård.

För området gäller detaljplan fastställd 1972-06-09 innebärande samlings- och föreningslokaler i två våningar, C II.

Fastigheten Nedra Glumslöv 2:104 har förvärvats av kommunen med tillträde den 1 januari 1991.

PLANFÖRSLAG

Annetorps gård ingick i ett planförslag som fastställdes 88-10-21 och var då utlagt som B I, dvs område för bostadsändamål i en våning till 3,6 meters höjd. Området undantogs från fastställelse av regeringen.

Detta planförslag utgår från att samtliga byggnads-
volymer skall bevaras så långt som möjligt. Lokaler för
samlingslokaler/skolmatsal, slöjdsal/hobbylokal mm skall
inredas i huvudbyggnad och flyglar. En mindre tillbygg-
nad av södra flygeln blir möjlig. En tillbyggnad har
funnits tidigare.

Parkering för anställda och besökare till Annetorps gård
anordnas väster om byggnaderna till ett maximalt antal
av 10 bilplatser. Eventuellt överskjutande behov får
tillgodoses på skoltomten.

Som ett av få kvarvarande brukningscentra i Glumslövs
samhälle har Annetorps gård kulturhistoriskt värde som
ställer särskilda krav på utformning i samband med om-
och tillbyggnad.

Planområdet ligger inom område med krav på skyddsrum.
Skyddsrum bör dock tillgodoses i samband med en komplet-
tering av skolan.

Området är anslutet till allmänna ledningar för va, el,
och tele.

GENOMFÖRANDE

Genomförandetiden slutar 1996-12-31.

STADSBYGGNADSKONTORET



Gunnar Hermansson
Stadsarkitekt



Doris Drivmo
Kartingenjör