

1400 +

+

+

+

ROSENBORG 1¹

i Gryta socken, Lagunda kommun

Tillhör kommunalfullmäktiges
i Lagunda beslut den 21 maj
1962 § 31.

Örsundsbro den 20/6 1962

Hildeberth Lindgren
Kommunikationer

1200 +

+

+

+

Att länsstyrelsen i Uppsala län den
13 oktober 1962 fastställt å denna karta
angivna förslag till byggnadsplan för
fastigheter Rosenberg 1¹ i Gryta socken,
Lagunda kommun, samt att beslutet där-
om jämlikt 150 § tredje stycket byggnads-
lagen blivit laga kraft; betygar Uppsala
slott i landsskärsläse som ovan.

På tjänstens vägnar:

C. G. Rydeholm
C. G. Rydeholm

Örsunda 3¹

1000 +

+

+

+

800 +

+

+

+

000

000

000

000

Grundkarta

upprättad genom ägomätning
år 1961 av:

Lars Klint
Lantmätare

Förslag till byggnadsplan

upprättat år 1962 av:

Lars Klint
Lars Klint
Lantmätare

Beteckningar:

Grundkartan

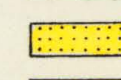
- o Stamnätspunkt
- - - - - Fastighetsgräns med gränsmärken
- ⊠ Bonings- resp. uthus
- - - - - Väg
- - - - - Åkerkant
- - - - - Kraftledning
- - - - - Häck
- - - - - Brunn
- - - - - Höjdparti

Planförslaget

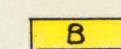
- + - + - Plangräns
- - - - - Områdesgräns
- - - - - Bestämmelsegräns
- - - - - Tomtplatsgräns ej avsedd att fastställas



Vägmark
Park



Mark, som ej får bebyggas



Område för fritidsbebyggelse



Föreslagen byggnadsplats, ej avsedd att fastställas

Olivelund 1¹Rosenborg 1³

Örsundsbro

Skala 1:2000.

Kopians likhet med original bekräftar
Stockholm den 25 maj 1962
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

03-GRY-191

1400 +

Tillhör kommunalfullmäktiges
i Lagunda beslut den 21 maj
1962 S 31. Örsundsbro den 20/6 1962

Hildeberth Lindgren
Kommunallämmer

1200 +

Att länsstyrelsen i Uppsala län den
13 oktober 1962 fastställt å denna karta
angivna förslag till byggnadsplaner för
fastigheterna Rosenberg 1¹ i Gryta socker,
Lagunda kommun, samt att beslutet där-
om jämte 150 § tredje stycket byggnads-
lagen vunnit laga kraft; betygar Uppsala
slott i landshövdingens namn som ovan.

På tjänstens vägnar: Örsunda 3¹
L. G. Rydholm
C. G. Rydholm

1000 +

800 +

600

ROSENBORG 1¹

i Gryta socker, Lagunda kommun

Grundkarta

upprättad genom ägomätning
år 1961 av:

Lars Klirt
Lantmätare

Förslag till byggnadsplan

upprättat år 1962 av:

Lars Klirt
Lars Klirt
Lantmätare

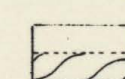
Beteckningar:

Grundkartan

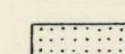
- o Stomnätspunkt
- - - - - Fastighetsgräns med gränsmärken
- ⊠ Bonings- resp. uthus
- - - - - Väg
- - - - - Åkerkant
- - - - - Kraftledning
- - - - - Häck
- ~ Brunn
- ~ Höjdparti

Planförslaget

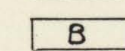
- + - + - Plangräns
- - - - - Områdesgräns
- - - - - Bestämmelsegräns
- - - - - Tomtplatsgräns ej avsedd att fastställas



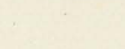
Vägmark



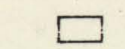
Park



Mark, som ej får bebyggas

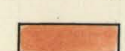


Område för fritidsbebyggelse

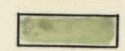


Föreslagen byggnadsplats, ej avsedd att fastställas

Mark, som föreslås till upplåtelse
enligt 113 § byggnadslagen



Vägmark



Park

Kopians likhet med originalet betygas
Stockholm den 25 maj 1963
SVENSKA REPRODUKTIONS AB
G. Lundberg

Skala 1:2000.

Rosenborg 1³

Olivelund 1¹

Höja 1¹
Hemmingsbo 1¹

03-GRY-191

LÄNSSTYRELSEN

UPPSALA LÄN

LANDSKANSLIET

Tillhör kommunalfullmäktiges i Lagunda
beslut den 21 maj 1962 § 31 betygas
Örsundsbro den 20/6 1962

Avskrift.

Lagunda kommun
Hildeberth Lindgren
kommunalkamrer

BYGGNADSPLANE BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till byggnadsplan för Rosenberg 1¹ i Gryta
socken, Lagunda kommun, Uppsala län.

1 §.

Inledande bestämmelser.

Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad, vars användande påkallar anläggande av avloppsledning.

2 §.

Byggnadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

3 §.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 §.

Byggnadssätt.

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

5 §.

Tomtplats storlek.

Inom med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 1400 m².

6 §.

Byggnadsyta på tomtplats.

På tomtplats får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 70 m²
och uthus icke större sammanlagd areal än 30 m².

7 §.

Byggnads höjd.

Huvudbyggnad får icke uppföras till större höjd än 3,5 meter och uthus icke till större höjd än 2,5 meter.

8 §.

Våningsantal.

Byggnad får endast uppföras med en våning.

9 §.

Boningsrum i gårdsbyggnad.

I mindre gårdsbyggnad äger byggnadsnämnden medge att enstaka boningsrum inredas.

10 §.

Undantagsbestämmelse för viss byggnad.

Utan hinder av bestämmelserna i §§ 1, 6, 7 och 8 må det befintliga bostadshuset på södra delen av Rosenberg 1 underhållas, repareras och ombyggas så länge det kvarstår.

Uppsala den 19/2 1962

Lars Klint

lantmätare

Billhör länsstyrelsens i
Uppsala län resolution den
13 oktober 1962; betygar
På tjänstens vägnar:
Bafbro Heimer

Bestyrkes, på tjänstens vägnar: