

Detaljplan för

EKEDAL 1

Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län



PLANBESKRIVNING

Upprättad 2010-02-04

Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen

Antagandehandling

Antagen BN 2010-02-04

Laga kraft 2010-03-01



TIDPLAN EKEDAL 1

16/6 - 09	BU
25/6	BN Samrådsbeslut och behovsbedömning
V 45 – 48	Samråd och remiss (2/11 – 26/11)
V 48	Samrådsredogörelse
27/11	BU
10/12	BN Utställningsbeslut
V 51 – V 2	Utställning och remiss (15/12 – 21/01)
25/1	KS
V 3	Utställningsutlåtande
26/1	BU
4/2	BN Antagande
	3 veckor överklagandetid
1/3	Laga kraft



Innehåll

Planhandlingar.....	3
Planbilagor	3
Planens syfte och huvuddrag.....	3
Avvägning enligt miljöbalken	3
Bygglov	3
Plandata	4
Tidigare ställningstaganden	4
Förutsättningar och förändringar	6
Bebyggelseområde	7
Gator och trafik	10
Miljöbeskrivning.....	11
Teknisk försörjning.....	14
Miljöbedömning.....	15
Administrativa frågor	16
Medverkande tjänstemän.....	16

Detaljplan för

EKEDAL 1

Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län
Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen,
Skövde kommun
Planförfattare: Planchef Claes Waxberg
Fysisk planerare Inger Holm

PLANHANDLINGAR

Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning

PLANBILAGOR

- A. Illustrationer, Atrio Arkitekter AB, okt 2009.
- B. Behovsbedömning av behov av miljöbedömning, Plan, Bygg o Lantmäterikontoret, 2009-06-12.
- C. Miljökonsekvensbeskrivning, ÅF-Consult AB, Göteborg, augusti 2009.

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Planens syfte är att möjliggöra en tillbyggnad av Ekedals äldreboende med ytterligare ca 120 lägenheter för äldreboende. Byggnaderna ska utformas som tre separata huskroppar i fyra våningar med 10 enrumslägenheter, matsal, vardagsrum, personalutrymmen, m m per plan. Utbyggnaden som planeras ske i tre etapper ska byggas ihop med den befintliga höghusbyggnaden via en ny entréfunktion. De befintliga "barackerna" i en våning söder om huvudbyggnaderna kommer att rivas. Enligt gällande detaljplan är planområdet avsett för allmänt ändamål.

Till detaljplanen har en separat miljökonsekvensbeskrivning (MKB) upprättats. MKB: n är en del av planhandlingarna.

AVVÄGNING ENLIGT MILJÖBALKEN

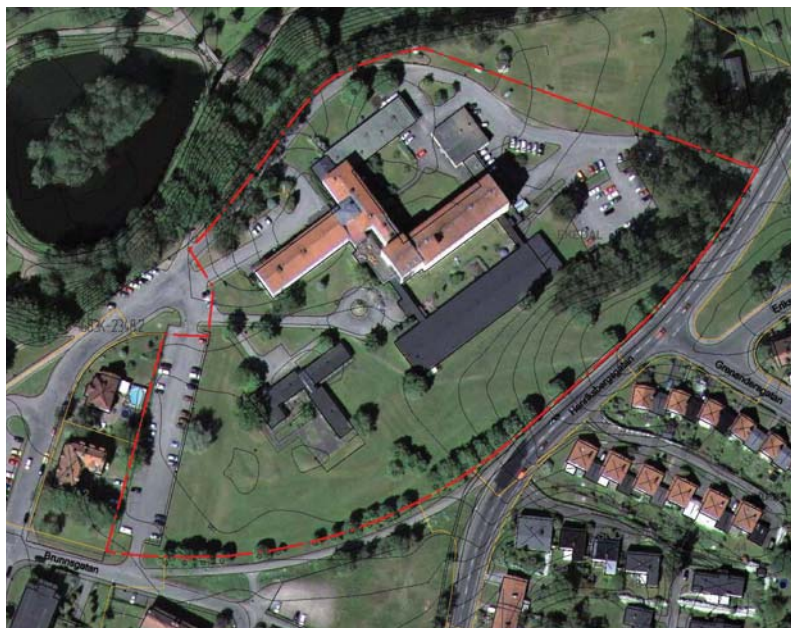
Planförslaget bedöms vara förenligt med miljöbalkens grundläggande hushållningsbestämmelser (MB 3 och 4 kap). Området bedöms vara lämpligt för bostads, kontors - och vårdändamål.

BYGGLOV

Efter en samlad bedömning föreslås att inom planområdet skall de regler gälla för bygglov och marklov som framgår av 8 kap plan- och bygglagen (PBL).



Översikt över planområdets läge
och avgränsning.
Ortofoto 2006



PLANDATA

Lägesbeskrivning

Planområdet ligger i Skövde stads östra del mellan Boulognerskogen och Henriksbergsgatan och omfattar den södra delen av fastigheten Ekedal 1. Området gränsar i söder till Brunnsgatan.

Planförslagets avgränsning motiveras av befintliga fastighetsgränser och projektets omfattning.

Areal

Planområdet omfattar en total areal på ca 3 ha.

Markägförhållanden

Fastigheten Ekedal 1 ägs av Skövde kommun.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

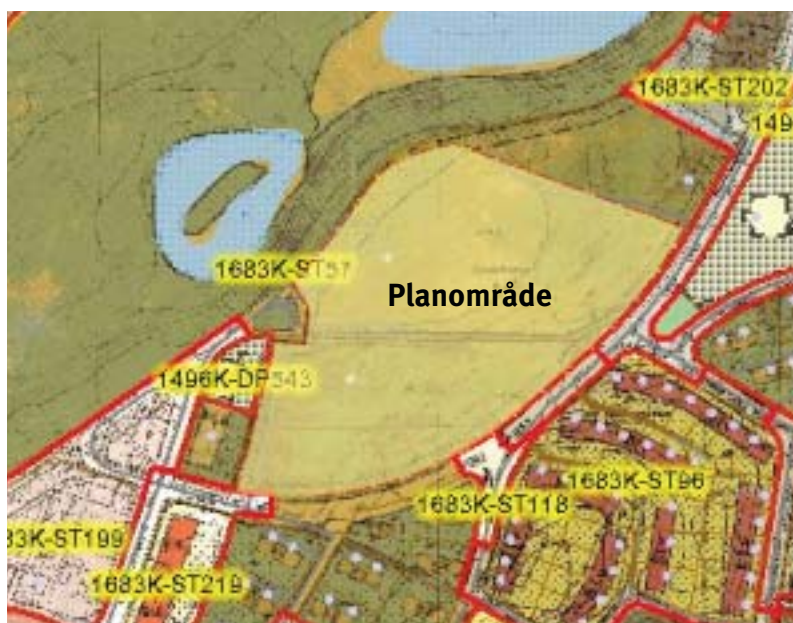
Framtidsplan Skövde 2015

Planområdet är i fördjupningen av översiktsplanen för Skövde stad, Skultorp och Stöpen - Framtidsplan 2015 - betecknat som serviceområde (grundskola, förskola, vård, äldreboende, butik).

Detaljplaner

Gällande detaljplaner som ligger helt eller delvis inom planområdet:

Namn	Plannummer	Beslutsdatum
Östermalm	1683K-ST 57	1947-08-01



Planöversikt, gällande planer

Följande planer gränsar till planområdet:

Namn	Plannummer	Beslutsdatum
Snödroppen	1683K-ST 118	1958-07-24
Vårlöken	1683K-ST 120	1958-09-12
Östermalm, nv delen	1683K-ST 202	1969-07-31
Kv Liljekonvaljen	1683K-ST 219	1971-07-05
Ekedal 3	1496K-DP 543	2005-03-10

Riksintressen

Västra Stambanan som är ett riksintresse för kommunikationer ligger ca 320 meter väster om planområdet.

Program

Enligt plan- och bygglagen (PBL 5:18) skall en detaljplan grundas på ett program som anger utgångspunkter och mål för planen, om det inte är onödigt. Då planförslaget innebär en utökning och anpassning av pågående verksamheter och följer riktlinjer och intentioner i Framtidsplan 2015, bedöms inte ett program för planområdet behöva upprättas.

Miljökonsekvensbeskrivning och miljöbedömning

Enligt plan- och bygglagen (PBL 5:18) skall en miljökonsekvensbeskrivning upprättas om detaljplanen medger en användning av mark eller byggnader eller andra anläggningar som innebär betydande påverkan på miljön, hälsan ellerushållning med naturresurser. Enligt andra stycket, samma lag och paragraf, anges att även bestämmelserna i miljöbalkens 6 kap. 11-18 och 22 §§ ska tillämpas om planens genomförande antas medföra en betydande miljöpåverkan. Planområdet ligger inom det generella skyddsavståndet för Volvo Powertrains fabriksområde vilket motiverar att en MKB tas fram.



Befintlig vegetation

Närheten till Volvo Powertrains verksamhet innebär att en prövning bör göras i en miljökonsekvensbeskrivning för att konstatera att närheten till fabriksområdet inte innebär en betydande miljöpåverkan.

Kommunen har låtit ÅF-Consult AB, Göteborg upprätta en separat miljökonsekvensbeskrivning som ska redovisa konsekvenser och riktlinjer för den planerade utbyggnaden av lägenheter för äldreboende inom planområdet. Arbetet med MKB: n och detaljplanen har pågått parallellt och uppgifter som framkommit under MKB-arbetet har inarbetats i detaljplanen.

Med förutsättningen att föreslagna åtgärder i MKB: n följs gör kommunen bedömningen att ett genomförande av detaljplanen inte medför någon betydande miljöpåverkan enligt miljöbalken.

Kommunala beslut i övrigt

2009-06-25 BN § 92 Beslut om samråd

2009-06-25 BN § 93 Beslut om behovsbedömning
(bil B)

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Mark och vegetation

De ytor inom området som inte är bebyggda är till större delen anlagda grönytor, asfalterade körvägar och parkeringsytor. Inom fastigheten finns ett stort antal uppväxta lövträd, främst lindar och björkar som i möjligaste mån ska bevaras. De träd som finns inom "prickmark", mark som inte får bebyggas har i planförslaget reglerats med n₁ - beteckning som innebär att träden skall bevaras, fällning av träd kräver marklov.

Geotekniska förhållanden

Inom planområdet har en undersökning av markförhållandena utförts i okt 1958 av AB Flygfältsbyrå, Skövde i samband med en tillbyggnad av det dåvarande Länslasarettet. I sep 1966 utförde AB Flygfältsbyrå, Göteborg en grundundersökning inför nybyggnaden av förlossningsavdelning, barndaghem m m.

Undersökningarna visar att närmast markytan påträffades ett lager friktionsjord vars mäktighet varierar mellan 1 - 4 meter. Därunder följer kohesionsjordarter med varierande sammansättning t ex brun moig lera och brun varvig lera. På 7- 8 meters djup blir leran i regel något fastare.

Rekommendationerna för grundläggningen när "höghuset" planerades var att grundläggningen ska ske med stödpålning till fast botten.

Den nu planerade tillbyggnaden kommer enligt byggherrens projektledare att grundläggas med pålning.

Radon

Planområdet ligger inom område där gammastrålningen i berggrunden/jordlagren kan överstiga 30 µR/h. Grundläggningen skall utföras radonsäker.

Fornlämningar och kulturmiljö

Inom området finns inga objekt som är skyddade av kulturminneslagen.

BEBYGGELSEOMRÅDE

Befintlig bebyggelse

Inom planområdet finns ett flertal byggnader som i huvudsak används inom äldreboenden. I nuläget finns 75 platser för korttidsboende.

Den första byggnaden fick bygglov 1943, Kungliga Arméförvaltningen byggde ett Garnisionssjukhus i tre våningar plus en souterrängvåning mot öster.

Verksamheten övertogs senare av Skaraborgs Läns landsting och ett länslasarett bildades. I början av 1960-talet gjordes en större tillbyggnad då "höghuset" uppfördes.

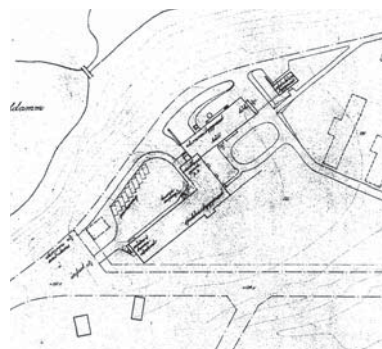
De lägre envånings träbyggnaderna uppfördes i slutet på 1960-talet för utbyggnad med en förlossningsavdelning samt en fristående byggnad för ett barndaghem med tre avdelningar, Hattstugan.

Under åren 1973 - 75 genomgick huvudbyggnaderna en större ombyggnad till bassjukhus. Nästa större till- och ombyggnad genomfördes under 1988 då ett vårdcentrum för äldreboende bildades.

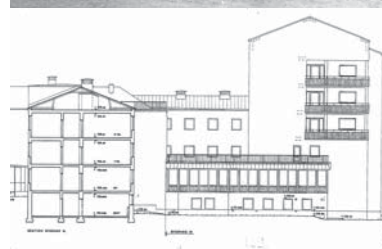
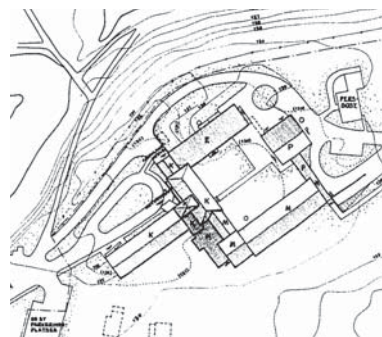
Anläggningen genomgick ytterligare en större om- och tillbyggnad 2007 - 09 till vårdlokaler för särskilt boende och vårdlokaler.

Inom anläggningen finns även administrativa kontorslokaler och övrig verksamhet som är knuten till äldreboende.

Förskolan Hattstugan har flyttat sin verksamhet till andra lokaler, lokalerna används för närvarande inom hemvården och omsorgsverksamheten. De befintliga envånings träbyggnaderna som finns inom planområdet kommer att rivas i samband med den planerade tillbyggnaden.



Garnisionssjukhus 1940-tal



Länslasarett 1960-tal



Skövde Ekedal äldrebooster Idéskiss 1:300

090922

ATRIO
arkitektur
JÖNKÖPING

Omgivande bebyggelse

Söder och öster om planområdet finns befintlig bostadbebyggelse främst som flerbostadshus 2 - 8 våningar. Längs Henriksbergsgatans östra sida finns ett antal rad- och kjedjehus. Flertalet av husen uppfördes under 1950-60- talen.

Planerad bebyggelse

Skövde kommun vill inom planområdet bilda ett geriatriskt centrum med särskilt boende för äldre, specialiserad vård och rehabilitering i öppen och sluten vård.

Inom planområdet planeras nybyggnad av 120 lägenheter för äldreboende uppdelat på tre byggnadskroppar. Utbyggnaden kommer att ske i 3 etapper med flera år mellan varje etapp.

Varje byggnadskropp planeras inrymma 4 våningsplan med 10 st 1-rumslägenheter och gemensamma allmänna ytor som balkonger, vardagsrum, kök och matrum. På varje våningsplan finns även personalutrymmen och lokaler för den dagliga skötseln såsom tvätt, förråd m m.

Vid ombyggnaden kommer den nuvarande huvudentrén att flyttas från den västra sidan av anläggningen till en ny entréhall som skall byggas mellan den befintliga byggnaden och planerad nybyggnad.

De befintliga byggnaderna har byggts under olika tidsepoker men har ändå ett sammanhållet utseende med putsade fasader m m. De tillkommande byggnaderna skall utseendemässigt anpassas till de befintliga byggnaderna.

Närheten till Volvo Powertrains område innebär att de planerade byggnaderna skall utrustas med gassensor och anordningar så att tilluften kan stängas av. Utrymning vid ev gasutsläpp skall kunna ske mot norr genom att det skall vara möjligt att passera genom de gamla byggnaderna.

I planförslaget har en bestämmelse införts om att stora krav kommer att ställas på utformningen, färgsättningen och den yttre miljön. I god tid innan bygglovansökan lämnas in skall ett tidigt samråd ske med bygglovenheten beträffande den yttre gestaltningen. Vid planeringen av fastighetens utemiljö skall stor vikt läggas vid att det finns cykelvägar och cykelparkeringar i erforderlig omfattning.

Arbetsplatser

Inom befintliga byggnader finns personal och lokaler för korttidsboende, daglig verksamhet, hemtjänst, nattpatrullen, bostadsbedömning, verksamhet för förebyggande vård, vakansförmedling, café som drivs inom omsorgen, fackliga expeditioner m m i kommunens regi. Inom byggnaderna finns även hyresgäster, t ex rehabilitering i primärvårdens regi.



Befintliga byggnader på Ekedal 1



Boulognerskogen



*Personal- och serviceutfart
mot Henriksbergsgatan*



Del av befintlig p-plats

Totalt antal anställda inom nuvarande verksamheter på Ekedal är ca 150 personal med arbetstider som fördelas under hela dygnet. Antalet anställda kan kunna komma att fördubblas när anläggningen är färdigbyggd.

Tillgänglighet

Tillgängligheten på mark och i byggnader ska tillgodoses enligt gällande byggregler.

Skyddsrum

Befintliga byggnader inom planområdet inrymmer 465 skyddsrumspplatser.

Friytor

I anslutning planområdet finns Boulognerskogen en park (ca 14 ha) som bjuder på skiftande miljöer med sjö, fågeldamm, gräsytor, promenadstigar, planterad skog av ädla lövträd och tall.

Inom kvarteret Ekedal planerar man att anlägga en "sinnenas trädgård" som skall ingå som en terapeutisk resurs för äldre-vården.

GATOR OCH TRAFIK

Gatunät och angöring

Planområdet skall angöras från Ekedalsgatan som i dag. Ekedalsgatan har en trafikmängd av ca 530 fordon per dygn (2003). Henriksbergsgatan med en trafikmängd av mellan 5 300 - 5600 fordon per dygn (2006) ligger öster om planområdet. Viss angöringstrafik t ex personal- och servicefordon till fastigheten sker från Henriksbergsgatan via en befintlig tillfart.

Tekniska förvaltningen har i samrådsyttrande påpekat att trafiksituationen i närheten av Ekedals äldreboende upplevs som oklar och att en översyn bör utföras inom ramen för projektet, alternativt bör utfarten från den befintliga parkeringsytan till Brunnsgatan stängas eftersom denna innebär en konflikt med befintlig gång- och cykelväg. Enligt gällande detalplaner så angörs fastigheten Ekedal redan från allmän platsmark gata varför dessa delar inte ingår i planområdet.

För att samla tillfarterna (ej personal- och leveransinfart) till en punkt så har det framförda förslaget att stänga parkeringstillfarten från Brunnsgatan inarbetats i utställningshandlingar genom ett utfartsförbud längs Brunnsgatan och Henriksbergsgatan.

Gång- och cykeltrafik

Separata dubbelriktade gång- och cykelvägar som ingår i det centrala cykelvägnätet finns utbyggda längs Boulognerskogen, Ekedalsgatan, Brunnsgatan, Henriksbergsgatan och Hjövägen. Planområdet ligger ca 320 meter från Resecentrum (fågelvägen) och är väl tillgodosett med gångvägar genom Boulog-

nerskogen och man når även Resecentrum via den befintliga gångpassagen över Västra Stambanan.

Kollektivtrafik

Busshållplatser finns på Kavelbrovägen och på Henriksbergsgatans norra del, avstånd cirka 300 meter (fågelvägen).

Parkering

Vårdanläggningens parkeringsbehov skall tillgodoses inom fastigheten. För den befintliga verksamheten finns ca 150 parkeringsplatser för fordon knutna till verksamheten, besökare och personal. Parkeringsbehovet för anläggningen är erfarenhetsmässigt stort, verksamhetens inriktning med korttidsboende innebär ett stort behov av parkeringsplatser för besökande.

Parkeringsbehovet för den tillkommande verksamheten bedöms uppgå till ca 60 bilplatser. Väster om planerade byggnader har mark reserveras för tillkommande parkeringsytor.

MILJÖBESKRIVNING

Utsläpp och buller från närliggande industri

Volvo Powertrains gjuteri ligger ca 350 meter söder om befintliga byggnader inom kv Ekedal. Verksamheten kan ge upphov till utsläpp av flyktiga organiska ämnen, lukt, partiklar och industribuller.

Enligt den MKB som Skövde kommun har uppdragit åt ÅF-Consult AB att sammaställa så medför Volvo Powertrains verksamhet inte några utsläpp eller något buller som kan få sådan betydelse för hälsa och miljö att de utgör hinder för ett genomförande av planförslaget.

I bilagda MKB:n (bilaga C) redovisas de utredningar och undersökningar som ligger till grund för ställningstagandet i MKB:n.

Närheten till Volvo Powertrains område innebär att de planerade byggnaderna skall utrustas med gassensor och anordningar så att tilluften kan stängas av. Utrymning vid ev gasutsläpp skall kunna ske mot norr genom att det skall vara möjligt att passera genom de gamla byggnaderna.

Trafikbuller

Henriksbergsgatan har en trafikmängd av mellan 5300 - 5600 fordon per dygn (2006). Trafikbullerberäkningar har visat att ekvivalentnivån 55 dB(A) ligger ca 36 - 40 m från vägmitt och ekvivalentnivån inomhus 30 dB(A) med 30 dB(A) fasadisolering ligger ca 19 - 27 m från vägmitt. För den planerade utbyggnaden är det en mindre del av byggnaden som föreslås placeras med gaveln mot Henriksbergsgatan som ligger så nära den trafikerade gatan att riktvärdet för ekvivalentnivån 55 dB(A) utomhus riskerar att överskridas. Enligt den föreslagna



Utdrag från cykelvägkartan. Röda linjer är befintliga gång- och cykelvägar.

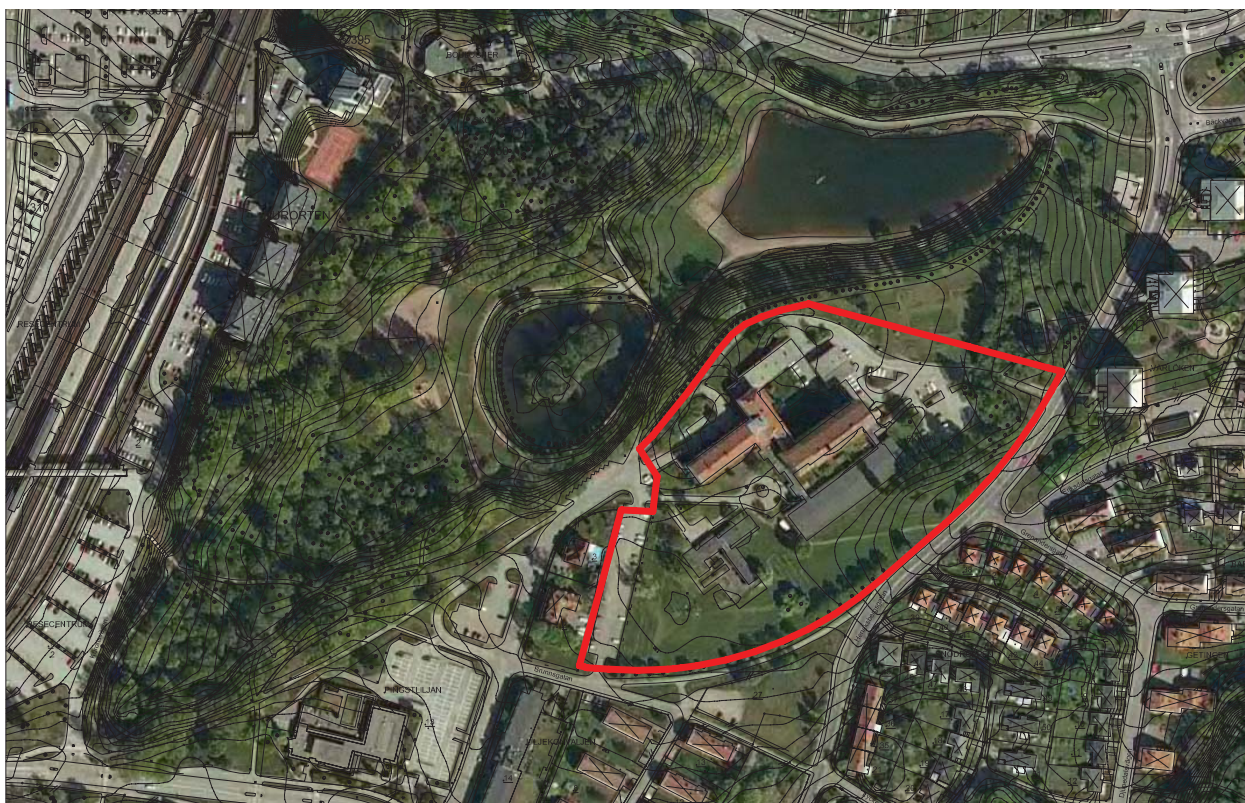
Därutöver finns ett stort antal gångvägar genom Boulognerskogen



Trafikbullerberäkning, ekvivalentnivåer



Trafikbullerberäkning, maxnivåer



Översikt Västra stambanan, Boulognerskogen och Ekedal 1

idéskissen över lägenheternas utformning finns inga fönster på gavlarna, de lägenhetsfönster som finns inom det angivna avståndet vänder sig mot väster eller öster. Detta innebär att trafikbullernivåerna minskar för respektive lägenhet.

Högsta ekvivalentnivån 30 dB(A) inomhus enligt BBR (Boverkets Byggregler) får inte överskridas.

Akustikverkstan har efter samrådstitiden utfört en kompletterande bullerberäkning där en sammanvägning av trafikbuller från Västra stambanan och Henriksbergsgatan har utförts, se sid 12. Ekvivalentnivån överensstämmer med tidigare beräkningar som visar att ekvivalentnivån 55 dB(A) vid fasad överskrider för en mindre del av den planerade byggnadens gavel.

Maxnivån 70 dB(A) kan komma att överskridas med 1-2 dB vid uteplats beroende på placering. Vid risk för överskridande bör uteplats avskärmas för att minska maxbullernivåerna.

Det bör dock noteras att man vid bullerberäkningen inte har tagit hänsyn till befintliga avskärmande byggnader och bullerplank vid Kv Kurorten, marknivåer och vegetation mellan stambanan och planområdet.

Radon

Byggnaderna skall utformas så att radonhaltens årsmedelvärde inte överstiger 200 Bq/m³ och gammastrålningsnivån inte överskrider 0,5 µSv/h i rum där personer vistas mer än tillfälligt.

Miljö kvalitetsnorm

Miljö kvalitetsnormer (MKN) enligt 5 kap Miljöbalken är föreskrifter om miljö kvalitet för mark, vatten, luft eller miljön i övrigt inom ett geografiskt område. Normerna reglerar den sämsta miljö kvalitet som får finnas inom ett geografiskt område.

Mätningar av värden i luft har pågått i Skövde under en 5-årsperiod ("Utvärdering av luftkvalitetsmätningar i Skövde kommun 1999-2005", mars 2006). De uppmätta halterna av NO₂, PM₁₀ och bensen i Skövde ligger väl under gällande miljö kvalitetsnormer. Enligt Naturvårdsverkets föreskrifter som innefattar PM₁₀, NO₂, NO_x, O₃, SO₂, bensen, bly och CO är det egentligen bara PM₁₀ som behöver kontrolleras i Skövde. Beräkningar med nomogrammetoden visar halterna av PM₁₀ med stor sannolikhet underskrider miljö kvalitetsnormen även på andra platser med hög trafikbelastning i Skövde, men att den övre utvärderingströskeln överskrids. Fortsatta mätningar rekommenderas av främst partikelhalterna, PM₁₀, samt eventuellt också sot.

Med stöd av ovanstående bedömer vi att någon speciell utredning inte krävs för att redovisa om miljö kvalitetsnormerna uppfylls för planområdet.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

Vatten och avlopp

Fastigheten är ansluten till kommunens vatten- och avloppsnät. Inom planområdet finns befintliga huvudledningar för vatten och avlopp som kräver omläggning vid utbyggnaden. Det nya planerade läget för ledningarna har i planförslaget säkerställts genom u-områdesbestämmelse.

Dagvatten

Dagvatten från hårdgjorda ytor skall omhändertas i enlighet med Skövde kommuns dagvattenpolicy. En dagvattenhante-ringsplan skall upprättas av byggherre/exploatör under projek-teringsstadiet. Dagvattenhanteringsplanen skall godkännas av tekniska förvaltningen innan byggsamråd. Inom planområdet finns befintliga dagvattenledningar och ett dagvattenmagasin som säkras i planförslaget genom u-områdesbestämmelse.

Uppvärmning

Befintliga byggnader är anslutna till Skövde Värmeverk AB:s fjärrvärmenät. En huvudledning för fjärrvärme passerar genom planområdet, i planförslaget har ledningen säkrats genom

u-områdesbestämmelse. Eventuellt kan en mindre flyttning av fjärrvärmekulverten längs Henriksbergsgatan komma att krävas.

El och Tele

Planområdet är anslutet till kommunens elnät. En transformatorstation finns omedelbart norr om planområdet. I planområdets östra del finns befintliga genomgående elkablar som säkras i planförslaget genom u-områdesbestämmelse.

Vattenfall Eldistribution AB har befintliga högspänningskablar i gc-vägen längs Henriksbergsgatan.

Befintliga telekablar finns i ett stråk genom den planerade byggrätten, delar av telekabelnätet kräver omläggning i nytt läge. Planerad ny sträckning och övriga befintliga kablar säkras i planförslaget genom u-områdesbestämmelse.

Fibernät

Optokanalisation finns utmed Henriksbergsgatan. Ekedal är anslutet till optonätet i norra delen av fastigheten.

Avfallshantering

Avfallshanteringen skall utformas så att återanvändning och återvinning främjas. Placering av lokaler för hantering av avfall och möjlighet till angöring för hämtning skall utformas i samråd med Avfallshantering Östra Skaraborg (AÖS).

MILJÖBEDÖMNING

En separat miljökonsekvensbeskrivning (MKB) för planområdet har upprättats av ÅF-CONSULT AB på uppdrag av Skövde kommun. Syftet med MKB:n var att beskriva miljökonsekvenser för den förändrade användningen i planförslaget samt beskriva miljöeffekterna och miljörisker som kan påverka planområdet på grund av närheten till Volvo Powertrains verksamhetsområde.

Av miljökonsekvensbeskrivningen framgår att det inte finns några särskilda omständigheter vad avser olägenheter, luftmiljö eller buller som utgör hinder för en ändring av områdesanvändningen.

Volvo Powertrains verksamhet medför inte några utsläpp eller buller som kan få sådan betydelse för hälsa och miljö att de utgör hinder för planarbetet.

Vägrafikbullret från Henriksbergsgatan behöver beaktas vid utformningen av de tillkommande byggnaderna.

Närhet till industriverksamhet kan alltid innebära risker i samband med storskaliga olyckor. Med hänsyn till avståndet till industriverksamheten bedöms att skaderiskerna vid storskalig



Befintlig transformatorstation norr om planområdet

olycka är små. Möjligheterna att begränsa skaderisken bör dock beaktas vid utformning av byggnader och utbildning av personal. Detta gäller såväl med beaktande av riskerna med industriverksamheten som med den närmare belägna järnvägen.

Den planerade användningen av planområdet bedöms inte strida mot miljöbalkens mål och syfte och inverkar inte menligt på möjligheterna att uppnå några av de nationella miljömålen.

Med förutsättningen att föreslagna åtgärder i MKB:n följs gör kommunen bedömningen att ett genomförande av planförslaget inte medför någon betydande miljöpåverkan.

ADMINISTRATIVA FRÅGOR

Genomförandetiden föreslås bli 15 år från den dag planen vinner laga kraft.

MEDVERKANDE TJÄNSTEMÄN

I arbetet med denna detaljplan har medverkat: Stig Johansson, näring- och samhällsbyggnadsenheten (NSE), Claes Clausen, Peter Nyström och Lolita Dikanda, plan, bygg o lantmäteriförvaltningen (PBLF), Maria Karlsson, Skövde Värmeverk AB, Magnus Nilsson, Anna-Carin Eriksson och Mattias Lång, tekniska förvaltningen (TEF).

Arkitektfirman Atrio Arkitekter AB, Jönköping har utarbetat förslaget till utformning som ligger till grund för planförslaget. Magnus Nilsson, tekniska förvaltningen (TEF) är projektkledare för utbyggnaden av äldreboendet.

Claes Waxberg
Planchef

Inger Holm
Fysisk planerare



Plan, Bygg o Lantmäteriförvaltningen

Postadress 541 83 SKÖVDE **Telefon** 0500-49 80 00 **Hemsida** www.skovde.se