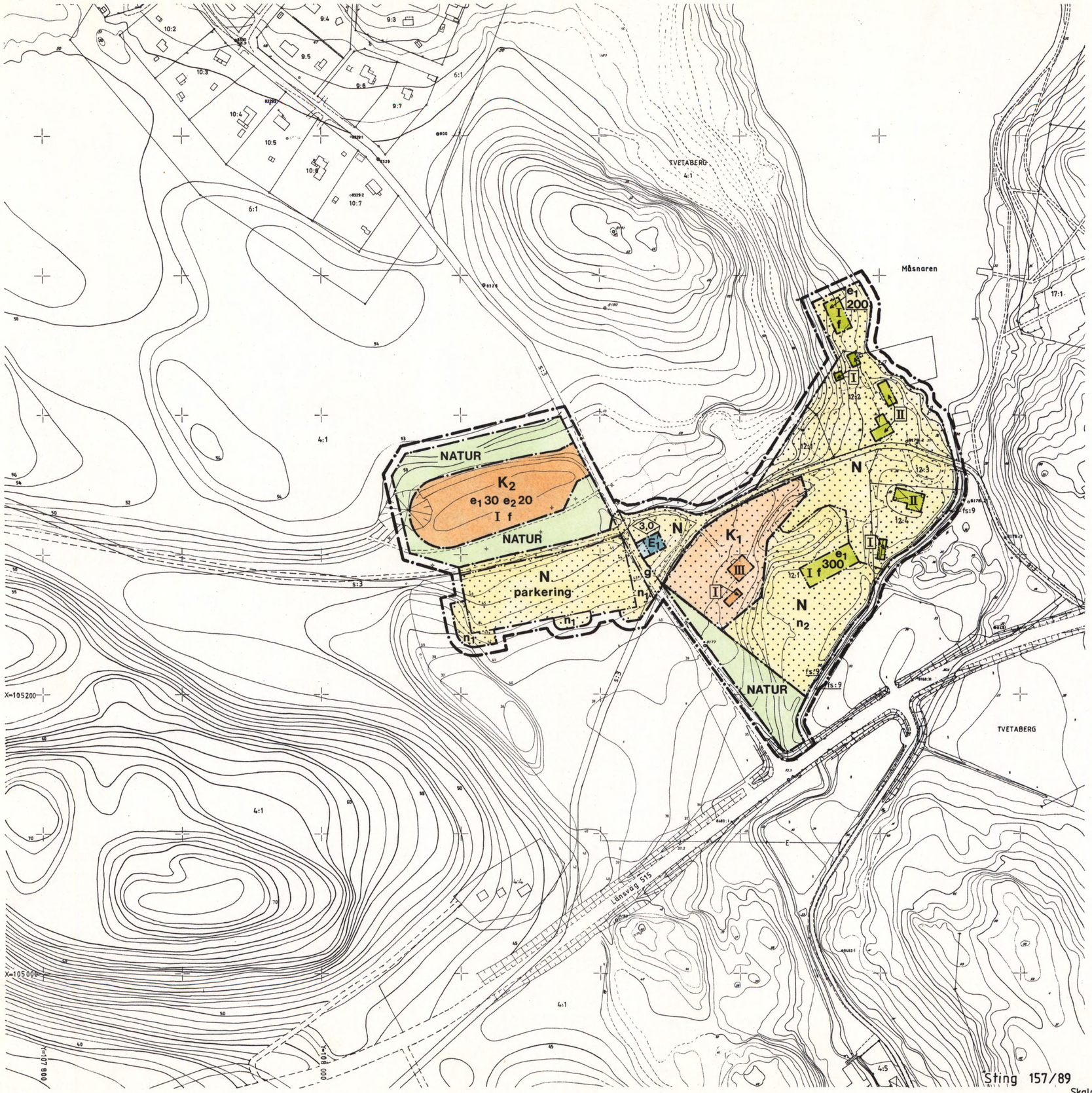

89/45

Detaljplan för vandrarhem och motionsanläggning vid

TVETABERG

inom HOVSJÖ / TVETA i

SÖDERTÄLJE

Upprättad på stadsarkitektkontoret i Södertälje 1991-01-16

Ändrad 1991-03-27

Lars Thylén
Stadsarkitekt

Erik Bengtsson
Planchef

Bengt Andrén
Landskapsarkitekt

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Byggnader med fasadlinje
- Byggnad
- Väg
- Slänt
- Staket
- Häck
- Dike
- E — Elledning ovan mark
- Åker
- 00.0 — Avvägd höjd
- 65 64 63 — Höjdkurvor
- 1:1 — Registernummer för fastighet med traktnamn

Mätklass: II
Koord system: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala
Grundkarta med fastighetsredovisning upprättad 1991-01-08

Rolf Skoglund
Stadsingenjör

PLANKARTA

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad tre mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

- NATUR — Naturområde

Kvartersmark

- E_1 — Transformatorstation
- K_1 — Vandrarhem, får innehålla en bostadslägenhet
- K_2 — Vandrarhem, övernattningsstugor
- N — Motionsanläggning, får ej inhägnas

UTNYTTJANDEGRAD

- e_1 — Största bruttoarea i kvadratmeter / hus
- e_2 — Maximalt antal hus

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- g — Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

MARKENS ANORDNANDE

- n_1 — Naturlik plantering
- n_2 — Naturkaraktären skall bevaras
- parkering — Parkeringsplatser skall finnas

UTFORMNING; UTFÖRANDE

- 0,0 — Högsta byggnadshöjd i meter
- I, II, III — Högsta antal våningar
- f — Fasadmaterial skall vara trä

ADMINISTRATIV BESTÄMMELSE

För planområdet är genomförandetiden fem år räknat från och med dagen efter planen har vunnit laga kraft

ANTAGEN AV BYGGNADSNÄMNDEN 1991-03-27 § 198
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 1991-08-08
På tjänstens vägnar
Erik Bengtsson

Skala 1:2 000 — 20 0 50 100 150 200 meter

0181K-P

1002 B