



Grundkartan upprättad den 27 mars 1990 av

Thomas Högberg
StadsingenjörKoordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: Rh 70
Måtklass: III

Grundkartans beteckningar

fastighetsgräns
Halmstad 5:1
KLOSTRET 15
registernummer

byggnad med trappa
och gårdsinfart
skärmtak
transformator
kanstien
staket
stämur
stenmur
slätt
träd
häck
belysningsstolpe
polygonpunkt
avvägd höjd
fastställd gatuhöjd
annan höjd

Grundkartan kompletterad den 7 juni 1990 av

Thomas Högberg
Stadsingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet
Endast angiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns (linje ritad 3 mm utanför det område som förslaget gäller)
Gällande användningsgräns avsedd att behållas
Gällande användningsgräns avsedd att utgå
Användningsgräns
Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats Lokaltrafik
LOKALGATA Gång- och cykeltrafik, angöringstrafik, handel och publik verksamhet
TORG Anlagd park

Kvartermark

Handel, kontor och bostäder
Konsthall, vars tak skall utformas som skulpturpark, som är allmänt tillgänglig

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0,0 Föreskriven höjd över nollplanet
(+0,0) Gällande höjd avsedd att utgå

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Byggnad placeras vid gräns mot granntomt och vid tomtgräns mot gata
Högsta byggnadshöjd i meter
Högsta totalhöjd i meter över nollplanet. Större höjd kan medges för mindre byggnadsdelar, lanterniner m.m. om byggnadsnämnden så prövar lämpligt
II Antal våningar
V1 Vind får inte inredas

VÄRDEFULLA BYGGNADER OCH OMRÅDEN

q1 Värdefull miljö. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

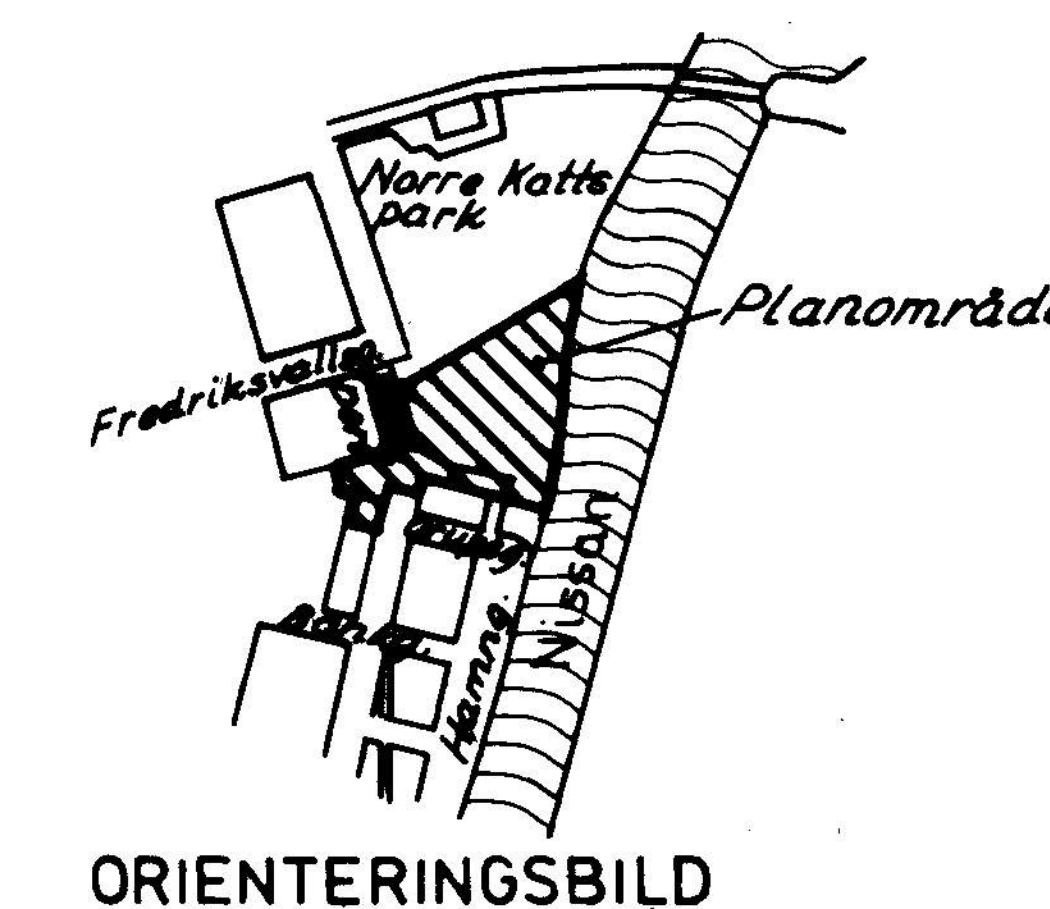
Genomförandetid Genomförandetiden slutar 2000-12-31

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje
gc - väg Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Till planen hör förutom denna plankarta med bestämmelser
- Illustrationer i skala 1:400 (situationsplan, bottenplan, fasader och sektion över förslag till konsthall)
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Grundkarta
- Fastighetsförteckning
- Geoteknisk undersökning
- Modell



ORIENTERINGSBILD

Tillhör KOMMUNFULLMÄKTIGES i
Halmstad beslut 1990-10-25
§ 188

I tjänsten

Anders Sennedal
avdelningschef

ANTAGANDEHANDLING DETALJPLAN FÖR KONSTHALL I BASTIONEN NORRE KATTS PARK S:T NIKOLAI, HALMSTAD

PLAN- OCH BYGGLOVSKONTORET 29 augusti 1990

Anders Sennedal
avdelningschef

godkänd för samråd av BN 18 april 1990
godkänd för utställning av BN 20 juni 1990
antagen av KF 25 oktober 1990
vunnit laga kraft 28 november 1990

ritad av BR