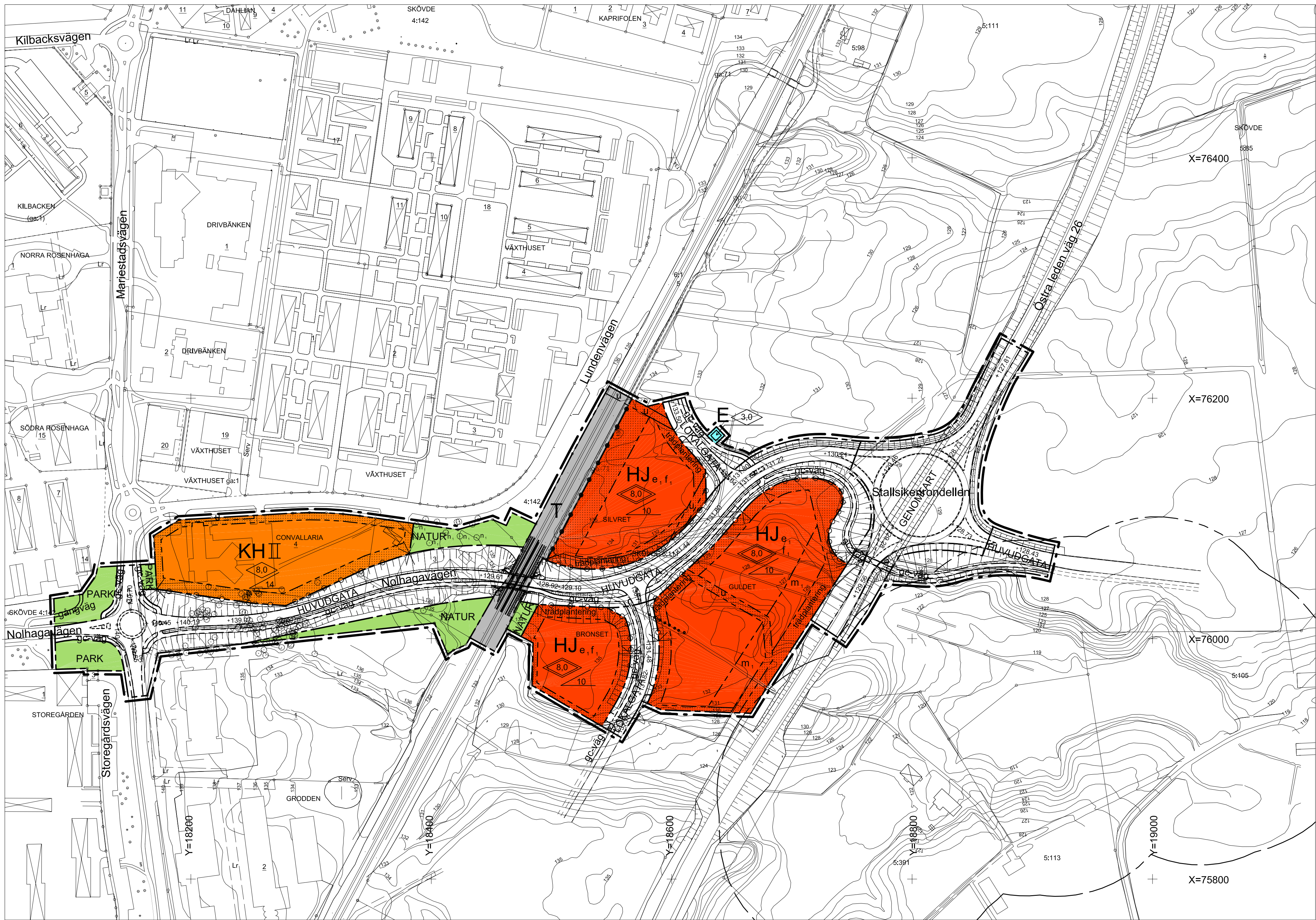


PLANKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Servitutsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Fastighetsbeteckning
- Samfällighet
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Gata
- Järnvägsspår
- Bäck
- Träd
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt

UPPLYSNINGAR

Detaljplanen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL)
Grundkartan är upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret
Registerkarta: Skövde
Höjdsystem: RH 00 Koordinatsystem 5 gon V, standard 2

Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

Peter Nyström
Förvaltningschef

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- HUVUDGATA: Trafik mellan områden
- LOKALGATA: Lokalgata
- GENOMFART: Genomfartstrafik
- PARK: Parkområde
- NATUR: Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E: Transformatorstation
- HJ: Handel och/eller småindustri, hantverk som inte är störande för omgivningen
- KH: Kontor och/eller handel
- T: Tågtrafik

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- +000.0: Föreskriven höjd över nollplanet
- gångväg: Gångväg
- gc-väg: Gång- och cykelväg

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁: Högst en tredjedel av fastighetens yta får bebyggas

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u: Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- t: Marken skall vara tillgänglig för allmän vägtrafikunnel
- x: Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltunnel

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas
- Stängsel utan öppning skall finnas
- n₁: Befintligt träd får inte fällas
- trädplantering: Trädplantering skall finnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Byggnadshöjd
- Högsta totalhöjd i meter
- Största taklutning i grader på huvudbyggnad
- Högsta antal våningar
- f₁: Särskilda krav på utformning, färgsättning, skyltning och yttre miljö
- m₁: Verksamheten får inte vara personintensiv

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- Strandskydd



SKÖVDE KOMMUN

Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

■ Beskrivning

■ Genomförandebeskrivning

■ Samrådsredogörelse

□ Illustrationskarta

■ Fastighetsförteckning

■ Utställningsuttåtande

Detaljplan för

NOLLHAGAVÄGEN, mm

Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län.

Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret 2006-01-18

Beslutsdatum

Sign

Bn godkännande

2005-11-03

Antagande

2006-02-02

Lagakraftvinande

2006-02-28

PLAN 2004/11

Claes Waxberg

Inger Holm

Planchef

Fysisk planerare

Skala 1:2000

0 20 40 60 80 100 200 300