

Ändring av Detaljplan ALN-692



Följande bestämmelser föreslås att upphävas:

2 §

1 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas

2 mom. Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader

4 §

På tomtplats, som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 60 m² samt uthus eller annan gårdsbyggnad icke större areal än 20 m².

5 §

1 mom

På med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

2 mom

På med I betecknat område får byggnad inte uppföras till större höjd än 3,5 meter.

3 mom

På med siffror i triangel betecknat område skall huvudbyggnads tak ges en lutning mot horisontalplanet motsvarande ett av de gradtal som siffrorna anger.

Följande bestämmelser föreslås att införas:

Utnyttjandegrad

e- Största byggnadsarea per fastighet är 250 m².

Placering, Utformning, Utförande

p₁- Byggnader ska placeras minst 4 m från fastighetsgräns.

p₂- Framför garage ska 6 m uppställningsyta finnas.



- Högsta nockhöjd i meter.

Fastighetsstorlek

Minsta fastighetsstorlek är 660 m².

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft.

Planavgift tas ut i samband med bygglov.