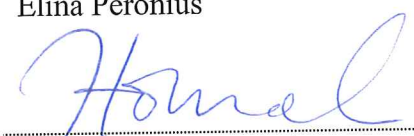


Plats och tid	Tranholmen, Mörby Centrum, kl. 17.30–19.06
Paragrafer	121–143
Beslutande	Isabella Hökmark, ordförande (M) Maarit Nordmark, 1:e vice ordförande (L) Kristin Eriksson, 2:e vice ordförande (C) Ingrid Erneman (M) Robert Staël von Holstein (M) tjug ers Eva Wretman (M) tjug ers, ej § 122 Richard Törnqvist af Ström (M) ej § 125 Jesper Isaksson (C) Margareta Sandell (L) tjug ers Rikard Lanneborn (M) tjug ers Gun-Britt Lindström (MP)
Ersättare	Cecilia Henriksson (M) tjug ers § 122 och § 125 Tord Håkansson (C) Dick Lindberg (C) Walter Deltin (L) Bernt Hofström (S)
Närvarande tjänstemän	Anne-Charlotte Glantz, t.f. miljö- och stadsbyggnadsdirektör Jamal Esfahani, stadsarkitekt David Grind, plan- och exploateringschef Elina Peronius, nämndsekreterare
Justeringens plats och tid	Miljö- och stadsbyggnadskontoret 2018-12-19 kl. 08:30
Sekreterare	 Elina Peronius
Ordförande	 Isabella Hökmark (M)
Justerande	 Maarit Nordmark (L)

§ 129

BN 2018-001337

Detaljplan för Tranan 10. Beslut om antagande av detaljplan**Ärende**

Byggnadsnämnden beslutade 2016-06-15 § 52 att ge kommunledningskontoret i uppdrag att i en planprocess pröva möjligheten att göra befintligt bostadshus inom Tranan 10 planenligt.

Det befintliga bostadshuset inom fastigheten har två våningsplan, vilket ej medges i gällande detaljplan. Planförslaget föranleder inga förändringar inom fastigheten, utan syftar endast till att göra befintligt bostadshus planenligt. Höjden begränsas genom en angiven maximalnockhöjd, som motsvarar rådande situation. Byggrätten minskas med 90 kvm i planförslaget, från 240 kvm till 150 kvm, vilket motsvarar befintlig bebyggelses yta.

Ett planförslag har varit ute på samråd och granskning under hösten 2018. En sakägare har under planprocessen kommit in med synpunkter som inte har tillgodosetts.

Enligt kommunledningskontorets bedömning kan planen inte antas leda till någon betydande miljöpåverkan då det handlar om en mindre förändring i sammanhanget.

Inkomna synpunkter under granskningen har inte lett till några ändringar i planhandlingarna.

I ärendet föreligger förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-11-28.

Yrkanden

Kristin Eriksson (C) yrkar avslag till förvaltningens förslag till beslut med hänvisning till tidigare ställningstagande.

Ordförande Isabella Hökmark (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Proposition

Ordförande Isabella Hökmark (M) ställer proposition på om nämnden bifaller eller avslår förvaltningens förslag till beslut och finner att nämnden bifaller.



Beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar att anta föreliggande förslag till detaljplan.
2. Byggnadsnämnden beslutar att förslag till detaljplan inte kan antas leda till någon betydande miljöpåverkan, varför ingen miljöbedömning har gjorts.

Reservationer

Kristin Eriksson (C) och Jesper Isaksson (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för Kristin Erikssons (C) avslagsyrkande.
