

LÄNSSTYRELSEN
ÄLVSBORGS LÄN

Planeringsavdelningen

Planenheten

BESLUT (efter anslag)

1976-11-12

1976-11-11

11.082-3501-76

5.1X
1976

rek

Kommunfullmäktige i Trollhättans kommun

Box 7

461 01 TROLLHÄTTAN 1

Kopia till

Akten

St planverk

Planenh

Nvenh

Lantmenh

Vfn

Knstyr

Byndn

Hvndn

Bostads AB

Eidar

Box 31

461 01 TROLLHÄTTAN

Televerket

Pressen

Pärmen

Länsantikv

DING... 1897... INKOM DEN

15 NOV. 1976

BYGGNADSLAGEN
TROLLHÄTTAN

Fastställelse av förslag till ändring av stadsplanen för del av
Kronogården (kv Stallet m m) i Trollhättans kommun

Kommunfullmäktige i Trollhättans kommun antog den 30 september 1976
förslaget, som upprättats i mars 1976 av stadsarkitekten Thorvald
Struve och stadsplanearkitekten Tage Bogren, Trollhättan.

Bostadsaktiebolaget Eidar har i yttrande den 19 maj 1976 framfört
erinringar mot förslaget. Bolaget har numera enligt skrivelse den
1 november 1976 godtagit förslaget.

Länsstyrelsen fastställer, med stöd av 26 § andra och tredje stycken
byggnadslagen, det underställda stadsplaneförslaget.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen får klagan inte föras
över detta beslut. Bevis om att beslutet på grund därav vunnit laga
kraft skall tecknas på kartan.

Beslut i ärendet har fattats av länsarkitekten Stigler. I den slut-
liga handläggningen har deltagit byrådirektören Ahlbom, föredragande
samt länsassessorerna Billemar, juridiska enheten, förste byråingenjören
Urby och t f förste byråingenjören Larsson, naturvårdsenheten, bitr
överlantmätaren Bergström, lantmäterienheten, ävensom länsantikvarie
Wagraeus.

Börje Stigler

Leif Ahlbom

T

Postadress

Telefon

Postgiro

Fack

0521-700 00

3 51 85-8

462 01 VÄNERSBORG 1

Stadsplanebestämmelser
tillhörande
förslag till ändring av
stadsplanen för del av
K R O N O G Å R D E N (Kv Stallet m m)
i Trollhättan
uppgjort i mars 1976.

76 10 26.

082 3501-76

Beteckningarna hänför sig till stadsplanekarta 2/76.

1 §.

Stadsplaneområdets användning.

1 mom. Byggnadskvarter.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

2 mom. Specialområde.

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 §.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 §.

Våningsantal.

Där våningsantal ej finns angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggör.

4 §.

Byggnads höjd.

På med siffra i rom betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Trollhättan i mars 1976

Thorvald Struve

Thorvald Struve
stadsarkitekt

Ege Bogren

Ege Bogren
stadsplanearkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut nr 171
av den 30 september 1976 betygar

Hilding Johansson

Hilding Johansson
kommunfullm. ordf

Kopian bestyrkes.

För tjänstens vägnar:

Thorvald Struve

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den

12 november 1976

; betygar

Leif Ahlbom

Leif Ahlbom

Beskrivning
Över förslag till
ändring av
stadsplanen för del av
KRONOGÅRDEN (kv Stallet m m)
i Freilshättan
uppgjort i mars 1976.

25.

082 351-76

Förslaget finns åskådliggjort på stadsplanekarta 2/76.

Förslaget berör stadsplan fastställd av länsstyrelsen den 16 maj 1967.

Stadsplaneändringen har tillkommit på kommunalt initiativ och innebär att viss del av kvarteret Stallet och viss del av Lantmannaparken sammanlägges för att bilda en tomtplats på vilken skall uppföras en förskola.

Den 1 juli 1975 trädde förskolelagen ikraft. Den innebär bl a att kommunerna skall erbjuda alla sexåringar plats i förskola, bedriva uppsökande verksamhet och bygga ut daghemsverksamheten så att alla barn med förvärvsarbetande eller studerande föräldrar skall kunna få plats.

Förskolereformen innebär också en utveckling av förskolans arbetssätt och organisation. Detta medför nya behov när det gäller förskolans lokaler och utemiljö.

Förskolan har till uppgift att i nära samarbete med hemmen ge varje barn bästa möjliga förutsättningar för en allsidig personlighetsutveckling och en gynnsam fysisk och social utveckling.

Den nya förskolereformen ställer därmed krav på markbehov, som tidigare i planeringssammanhang inte har kunnat förutses. För att kunna täcka det uppkomna behovet av förskoleplatser i äldre stadsdelar, är det därför nödvändigt att vidtaga planändringar i redan fastställda detaljplaner.

Föreliggande stadsplaneändring utgör därför ett led i reformens genomförande.

Inom stadsdelen Kronogården finns två kvarter där förskoleverksamhet nu bedrivs, nämligen kv Vällingklockan och kv Tistelstängen. Viss utbyggnad av förskolan i kv Tistelstängen pågår. Ytterligare utbyggnadsmöjligheter inom de nämnda kvarteren föreligger knappast.

För att täcka det utökade behovet av mark för utbyggnad av förskolan inom Kronogården har föreliggande förslag till stadsplaneändring upprättats. Platsen för den nya skolan är välbelägen med hänsyn till den befintliga flerfamiljshusbebyggelsen i området. Dessutom finns Frälssegårdsskolan för låg- och mellanstadiet i omedelbar närhet.

Antalet platser i den planerade förskolan (dag- och fritidshem) beräknas uppgå till 70 st.

Byggnadsarbetet beräknas påbörjas hösten 1976 och skolan beräknas vara inflyttningsklar sommaren 1977.

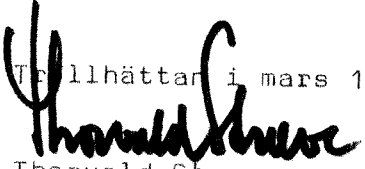
Byggnaden anslutes till det kommunala vatten- och avloppssystemet.

En inom den blivande tomtplatsen belägen transformatorstation kommer att bibehållas.

Samråd har under planarbetet skett med berörda kommunala och statliga organ.

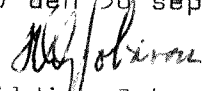
Till planförslaget finns särskilda stadsplanebestämmelser upprättade.

Tillhättar i mars 1976

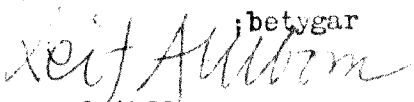

Thorvald Struve
stadsarkitekt


Tage Bogren
stadsplanearkitekt

Tillhör kommunfullmäktiges beslut nr 171
av den 30 september 1976 betygar


Hilding Johansson
kommunfullm ordf

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den
12 november 1976


Leif Ahlbom

Kopian bestyrkes.
På tjänstens vägnar:

