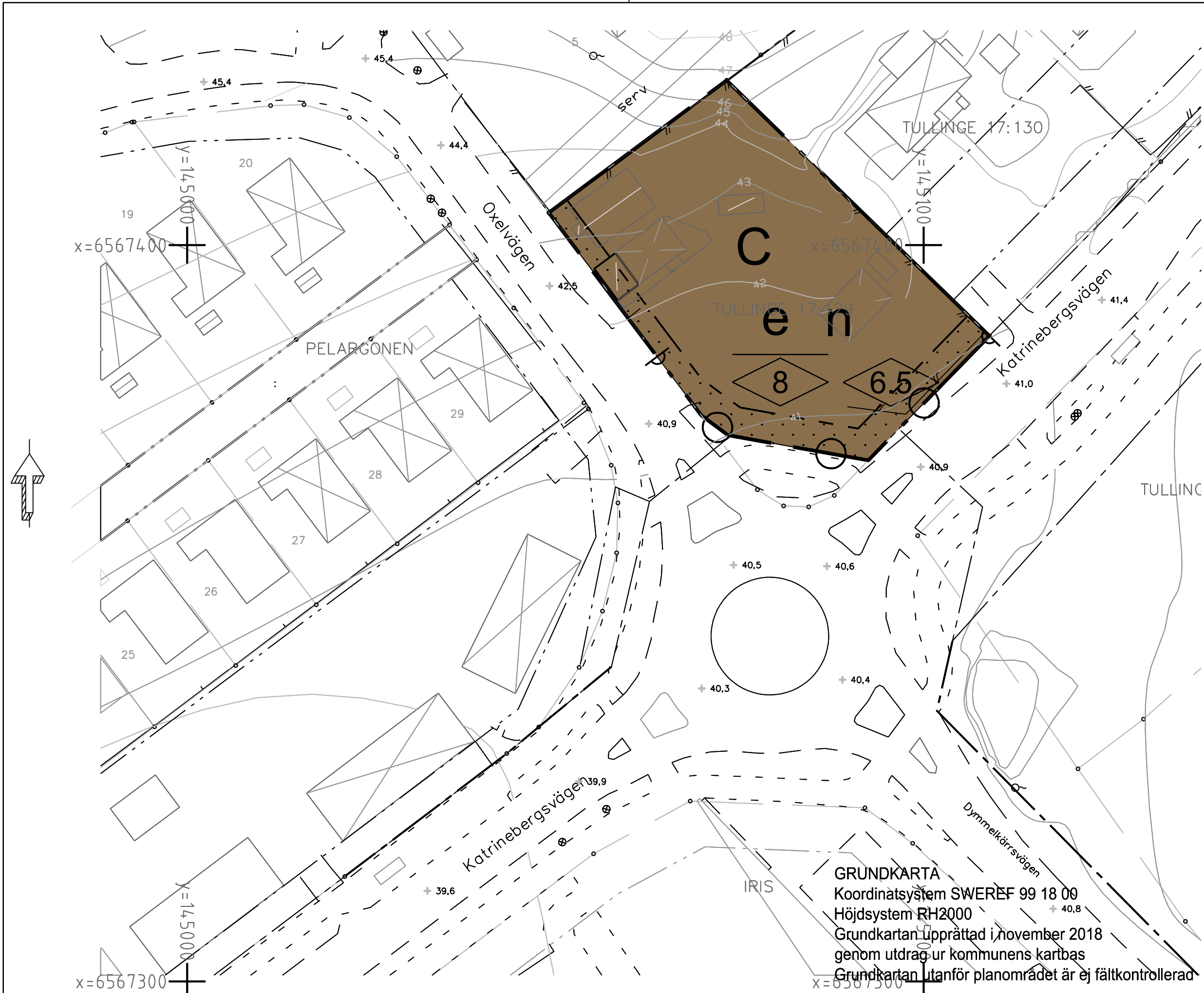




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap 5 § 3

- C Centrumändamål

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Stängsel och utfart

- Körbar förbindelse får inte anordnas, 4 kap 9 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e Högst 1/3 del av fastighet får bebyggas med största byggnadsarea 300 kvm för försäljningslokal, restaurang i övrigt växthus/uthus., 4 kap 11 § 1

- Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § 1

- 8 Högsta nockhöjd är 8 meter, 4 kap 11 § 1

- 6.5 Högsta byggnadshöjd är 6.5 meter, 4 kap 11 § 1

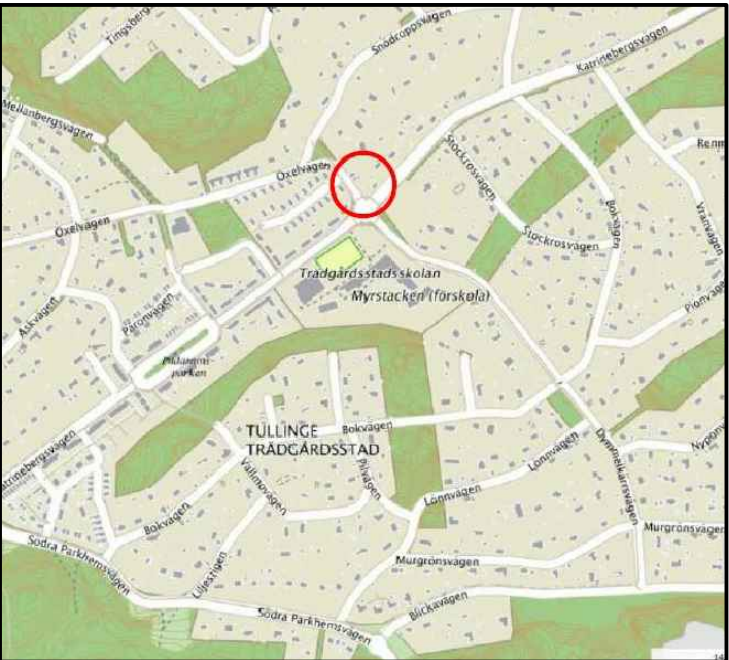
Markens anordnande och vegetation

- n Minst 13 parkeringsplatser ska finnas, 4 kap 13 § 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år, 4 kap 21 §



Orienteringskarta

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Fastighetsgräns
- Annan gräns för område för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, fornlämning
- 1 Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 Registernummer för fastighet med traktnamn
- serv, sv Servitut
- lr Ledningsrätt
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Uthus med takkontur resp husliv
- Skärmtak
- Gata, väg

- Belysningsstolpe
- Stolpe

+ 0,0 Avvägd höjd

- Höjdkurvor (med 1 meter ekvidistans)

Skala: 1:500 (A2)



Detaljplan för kv. Tullinge 17:129

CENTRUM

Botkyrka Kommun Stockholms Län

ANTAGANDEHANDLING

Upprättad enligt PBL2010:900 av Samhällsbyggnadsförvaltning

CHARLOTTE RICKARDSSON
Planchef

MARINA PAVLOVA
Planarkitekt



Långt ifrån lagom

Beslutsdatum	Instans
2019-03-19 §89	SBN

Laga kraft
2019-04-18

45-45