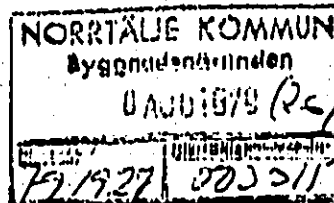


År 1979 den 13 sept, 1639
blev detta förslag antaget av
Byggnadsnämnden i Norrtälje.
betygar & tjänstens vägnar:



INKOM 11082

- 1. NOV. 79 1889 79
LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för
Svensboda 1:2 och 1:3 m fl fastigheter i Riala socken,
Norrtälje kommun, Stockholms län.

**1 §
PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING**

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för
bostadsändamål.

Med Jm betecknat område får användas endast för
småindustriändamål av sådan beskaffenhet att när-
boende ej vållas olägenheter med hänsyn till sund-
het, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder får dock
anordnas i den utsträckning, som fordras för till-
syn och bevakning av anläggning inom området.

Specialområde

Med Rr betecknat område får användas endast för
ridsport och därmed samhörigt ändamål.

Med RrB betecknat område får användas endast för
uppförande av ekonomibyggnad i anslutning till rid-
sportverksamhet.

**2 §
MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS**

Med punktprickning betecknad mark får icke
bebyggas.

**3 §
BYGGNADSSÄTT**

Med F betecknat område får bebyggas endast med
hus som uppförs fristående.

**4 §
EXPLOATERING AV BEBYGGELSEOMRADE**

På med F betecknat område får tomtplats icke ges
mindre storlek än 2 000 kvadratmeter.

5 § EXPLOATERING AV TOMTPLATS

På tomtplats, som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och högst två uthus uppföras.

På tomtplats, som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte uthus icke uppta större sammanlagd byggnadsyta än 200 kvadratmeter.

På tomtplats som omfattar med Jm och RrB betecknat område får icke byggnader uppta större sammanlagd byggnadsyta än 1/10 av tomtplatsens totala yta.

6 § BYGGNADS UTFORMNING

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

På med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 4,6 meter och uthus icke till större höjd än 2,5 meter.

På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

På med Jm betecknat område får byggnads vind inte inredas.

På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I uthus får bostadsrum ej inredas.

7 § UTFARTSFÖRBUD

Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Stockholm 1979-06-05

K-KONSULT
Planavdelningen

Olle Thunwall
Olle Thunwall
Lantmätare

Lars Fladvad
Lars Fladvad
Lantmätare