



Akt nr:

1165-P88/0301

AU\$1165-P88/0301

Upprättade år	Dnr
1987	
Ärende	
Detaljplan för del av kv Skytten i Perstorp	
Registerområde	
Perstorp	
Kommun	Län
Perstorp	Kristianstad

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

.....¹..... band

.....⁷..... numrerade sidor

..... inneliggande karta

.....¹..... annan karta

KARTAN PLAN S

LÄNSSTYRELSEN

Kristianstads län

Planeringsavdelningen

Planenheten

Länsstyrelsen Kristianstads län Planeringsavdelningen	
Ink	1988-04-12
Dnr	310-88

BESLUT
LAGAKRAFTBEVIS

1988-03-31

Dnr 11.103-453-88

Fastighetsregister-
myndighetens akt
1165-P88/0301Byggnadsnämnden i Perstorps kommun
Box 101
284 00 PERSTORPBeslut angående prövning enligt 12 kap 1 § plan- och bygglagen

Byggnadsnämnden antog den 1 mars 1988 förslag till ändrad detaljplan för del av kv Skytten i Perstorp, Perstorps kommun.

Länsstyrelsen har med stöd av 12 kap 2 § plan- och bygglagen beslutat att prövning enligt 12 kap 1 § samma lag av kommunens beslut ej skall ske.

Enligt 13 kap 4 § plan- och bygglagen får detta beslut inte överklagas.

Laga kraftbevis

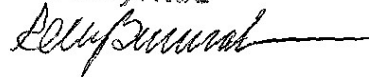
Då kommunens beslut inte överklagats enligt 13 kap 2 § plan- och bygglagen har beslutet vunnit laga kraft den 31 mars 1988.

Sven Erik Frantzén

Ulla Ljunggren

Kopia till
Akten
Planenheten 2 ex
Lantmäterienheten
Fastighetsbildningsmyndigheten, Lantmäterikontoret i Klippan,
Bruksgatan 11 c, 264 00 Klippan
Kommunfullmäktige i Perstorps kommun, Box 101, 284 00 Perstorp
Pressen

Bestyrkes



KO

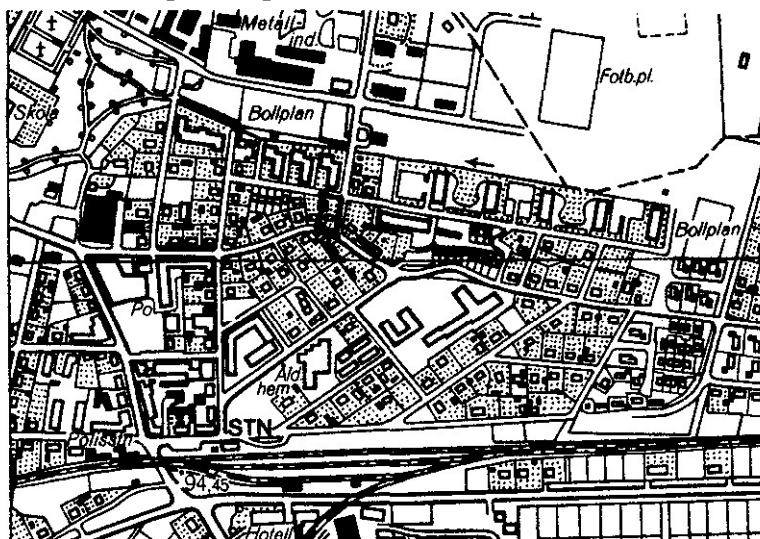
BESKRIVNING

Dnr Förslag till ändring av detaljplan för del av KV SKYTTE i Perstorp,
Perstorps kommun, Kristianstads län.

HANDLINGAR

Förslaget är avfattat på detaljplanekarta och i särskild handling detaljplanebestämmelser. Till förslaget hör denna beskrivning, fastighetsägareförteckning och grundkarta.

ORIENTERINGS-
KARTA



LÄGE

Planområdet är beläget nordväst om korsningen Stockholmsvägen - Blåbärsstigen i de centrala delarna av Perstorp.

GÄLLANDE

För området gäller detaljplan för stg 455 m fl, Perstorps tätort, fastställd av länsstyrelsen den 3 juli 1981.

FÖRUTSÄTTNINGAR

Gällande detaljplan innebär att området skall bebyggas med friliggande villor. Kvarteret är utbyggt i enlighet med planen. Under de senaste åren har några bostadshus ändrats om så att de nu innehåller olika verksamheter.

PLANFÖRSLAG

Planförslaget innebär att Skytten 6 kan utnyttjas för kontorsändamål. Det blir också möjligt att bedriva en mindre laborieverksamhet på fastigheten. Erforderligt antal P-platser skall iordningställas i den nordöstra delen av fastigheten. Infarten skall ske från Blåbärsstigen.

STÖRNINGAR

Planområdets centrala läge nära bostadsbebyggelse innebär att verksamheten måste vara av sådan art att utsläpp och buller inte blir störande för omgivningen.

SAMRÅD

Planförslaget har bedömts vara av begränsad omfattning och ha liten betydelse för allmänheten varför sk "enkelt planförfarande" enl 5 kap 28 § PBL har använts.

GENOMFÖRANDETID 5 år från laga kraft dvs 1993-03-31.

Perstorp den 4 december 1987

Robert Werner

Robert Werner
Stadsarkitekt

BESTÄMMELSER

Förslag till ändring av detaljplan för del av KV SKYTTE i Perstorp,
Perstorps kommun, Kristianstads län.

1. ANVÄNDNING AV MARKKvartersmark för enskilt ändamål

K

Kontorsändamål samt sådan laboratorieverksamhet som är
bunden till kontorsändamålet.

2. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

.

Mark som inte får bebyggas

3. PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

II Högst två våningar

v₁

Utöver angivet våningsantal får vind inte inredas.

4. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från detaljplanen vunnit laga
kraft dvs 1993-03-31.

Perstorp den 4 december 1987



Robert Werner
Stadsarkitekt