PLANKARTA

Planområdesgräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

N

Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar.
Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela området
om inte annat anges.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

LOKALGATA	Lokaltrafik

Kvartersmark

S R Y N	Skola Kultur Idrott Friluftsområde
B K	Bostäder Kontor
P	Parkering

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 00	Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
x	Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik. (justering av läget är tillåten)

MARKENS ANORDNANDE

n	Trädfällning av ekar får ej ske utan marklov

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

p	Byggnader skall placeras minst 4,0 meter från fastighetsgräns. Garage, uthus och andra gårdsbyggnader får placeras intill 1 meter från fastighetsgräns.

Utformning

0.0	Högsta byggnadshöjd i meter
III	Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planavgift

a	Plankostnad tas ut genom planavgift i samband med bygglov/bygganmälan.

Fastighetsplan

Fastighetsplan avseende Rönnen 1 (fastställd 1945-09-12), Rönnen 8, 9, 11, 12, och 13 (fastställd 1961-08-04) samt Boken 5 (1969-08-08) upphör att gälla när planen vunnit laga kraft.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år räknat från det datum planen vinner kraft.

GISLAVEDS KOMMUN

Detaljplan för del av

GISLAVED 1:27

m.fl. fastigheter

i Gislaved
Gislaveds kommun, Jönköpings län.

Upprättad mars 2009
Reviderad november 2009

Per-Åke Gustafsson
Planarkitekt

Gislaveds kommun
Bygg- och miljöförvaltningen

Planens beteckning	S 211
Antagen av Kommunfullmäktige	2010-01-28
Vunnit laga kraft	2010-02-26
Genomförande-tidens slut	2015-02-26
Skala 1:1000	

Upplysningar

Grundkartans beteckningar

Fastighetsgräns
Traktgräns
Rutnät
1:27 Registernummer
Gislaved Registerområde
Lr Ledningsrätt
serv Servitut

Allmän- offentlig och industribyggnad, takkontur
Allmän- offentlig och industribyggnad, husliv
Byggnad, takkontur
Byggnad, husliv
Uthus
Skärmtak

Trappa
Staket, mur
Häck
Barrskog, Lövskog
Ägoslagsgräns
Bäck Dike

Enstaka barr- och lövträd
Gränsrör
Belysningsstolpe
140,3 Markhöjd
Körbanekant
Körbana kantsten
Gångbanekant
Nivåkurvor

Uppgifter om grundkartan

Upprättad och ajourförd av MBK-enheten i Gislaved fram till februari 2009
Koordinatsystem i plan 5.0 gon V 63:-1
Region 02 Halland
Höjdsystem RH 70

Mikael Johansson
GIS-samordnare

0 10 20 50 100m
SKALA 1:1000