

Tillhör stadsfullmäktiges i Skövde
protokoll den 25 maj 1959, § 66;
betygar

Ex officio:

Stadsfullmäktiges sekreterare

STADSINGENJÖRSKONTORET

SKÖVDE

STADSINGENJÖREN

R. T. 829

B E S K R I V N I N G

hörande till förslag till
ändring och utvidgning
av stadsplan för
KV. ODEN M.M.
i Skövde stad.

För delen väster om Mörkegatan, norr om Långgatan samt väster om Stationsgatan gäller ändring i stadsplan för del av Skövde stad, fastställd av Kungl. Maj:t den 30 april 1942. Övrig del av området är tidigare icke stadsplanlagt. Östra gränsen för stadsplaneområdet sammanfaller med områdesgräns för mark som staden nyligen förvärvat av Statens järnvägar.

För området öster om kvarteret Fjolner föreligger av arkitektfirman Boustedt och Heineman på stadens uppdrag upprättade preliminära ritningar till kommunal byggnad å delen A innehållande teater, konsthall, bibliotek, stadsfullmäktiges sessionssal m.m. och ett Folkets Hus å delen C innehållande föreningslokaler, restaurang m.m. Stadsplaneförslaget står i överensstämmelse med dessa ritningar. Trädgårdsgatan och Långgatan har breddats till 14 m. Tomt nr 1 kv. Sleipner - jämte del av Mörkegatan - är tänkt som allmän parkeringsplats. Mörkegatan mellan kv. Saga och Sigyn har slopats. På tomterna nr 1 och 2 kv. Saga finnes bryggeri som knappast kan tänkas bli nedlagt. Gården till tomt nr 1 kv. Sigyn har relativt nyuppförd överbyggnad till en vånings höjd och föreslås därför att gårdsöverbyggnad tillåtes för kvarteret. Å tomt nr 1 kv. Thor har Filadelfiaförsamlingen församlingskyrka, uppförd år 1931. Å av Statens järnvägar förvärvat området ordnar staden busstation, taxistation m.m. enligt av byggnadskontoret upprättad arbetsplan. Stadsplaneförslaget finnes i modell i skala 1:400.

Skövde den 10 januari 1959

Erik Vallin

Erik Vallin
Stadsingenjör

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 7 juli 1960.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:

Nils Engdahl

Vand:

Tillägg

Enligt preliminär överenskommelse med representanter för Kungl. Järnvägsstyrelsen kommer busstationen, som nu är belägen inom stadsplaneområdet mellan kvarteret Oden och järnvägen, att flyttas till annan plats utom stadsplaneområdet. Inom området för nuvarande busstation ordnas i stället uppställningsplats för ett 60-tal bilar varjämte man dessutom utöver tidigare förslag har möjlighet att inrymma ytterligare bilplatser mellan kvarteret Hermod och järnvägen. Den nya utformningen av området framför stationen föreligger som skissförslag. Detaljutformningen kommer att ske i samråd med Statens järnvägar.

Skövde den 25 april 1959

Erik Vallin

Erik Vallin
Stadsingenjör

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 7 juli 1960.
Stockholm i Kommunikationsdepartementet
Ex officio:

Nils Engbladh



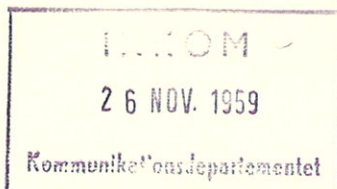
STADSINGENJÖRSKONTORET

SKÖVDE

STADSINGENJÖREN

R. T. 829

Tillhör stadsfullmäktiges i Skövde
protokoll den 25 maj 1959, § 66;
betygar



Ex officio:

Stadsfullmäktiges sekreterare

B E S T Ä M M E L S E R

hörande till förslag till
ändring och utvidgning
av stadsplan för
KV. ODEN M.M.
i Skövde stad.

§ 1. Områdets användning.

- 1 mom. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- 2 mom. Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål, dock får lokaler för annat ändamål inredas, där särskilda skäl därtill föranleda och byggnadsnämnden prövar detta vara utan olägenhet med hänsyn till trevnad, sundhet, brandsäkerhet och andra omständigheter.
- 3 mom. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- 4 mom. Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- 5 mom. Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.
- 6 mom. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- 7 mom. Med ringprickning betecknad mark får överbyggas och användas endast på sätt som för varje särskilt fall prövas lämpligt.
- 8 mom. Med punkt- och ringprickning betecknad mark får icke bebyggas i annan mån än att källare må anordnas under gårdsplanet.
- 9 mom. Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 2. Fönsterrätt.

I områdesgräns som betecknats med streckprickade linjer, försedda med små fyllda cirklar, får byggnad förses med fönster ovan den byggnadshöjd, som finnes föreskriven för angränsande område.

§ 3. Våningsantal och byggnads höjd.

- 1 mom. Å med III eller IV betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst tre och fyra våningar och icke till större höjd än respektive 10,6 och 13,6 meter.
- 2 mom. Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran anger.
- 3 mom. Gårdsplan eller terrassplan ovan överbyggnad å med ringprickning betecknad mark får icke läggas på större höjd än 4,5 meter.

§ 4. Taklutning.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 5. Port och stängsel i visst fall.

- 1 mom. I de med bokstäverna a - b, c - d och e - f betecknade byggnadslinjerna må ej anordnas port för gång- eller körförbindelse.
- 2 mom. I områdesgräns som betecknats med streckprickade linjer, försedda med tvärstreck, skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger in- eller utfart.

§ 6. Villkor för nybyggnad.

Ny byggnad får ej uppföras eller till nybyggnad hänförlig förändring av befintlig byggnad vidtagas så länge någon mot stadsplanen stridande byggnad helt eller delvis kvarligger å tomt.

§ 7. Allmänna undantag.

Då fråga är om till nybyggnad hänförlig ombyggnad av befintlig byggnad och byggnadsnämnden så prövar vara utan olägenhet med hänsyn till trevnad, sundhet, brandsäkerhet och andra omständigheter samt byggnadens volym eller våningsantal ej därigenom ökas får avvikelser medgivas från vad i § 1 mom. 6, § 3 mom. 3 och § 6 ovan stadgas ävensom, för byggnad i en våning, från vad i 96 § byggnadsstadgan föreskrives rörande byggnadsavstånd från gräns till granntomt, avstånd mellan skilda byggnader på samma tomt och obebyggt område framför fönster till bonings- och arbetsrum.

Skövde den 10 januari 1959

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 7 juli 1960.
(undantag se Kungl. Maj:ts beslut)
Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Erik Vallin
Erik Vallin
Stadsingenjör

Ex officio:

Tillägg.

Nils Engdahl

Revidering av kartan och beskrivning medför ingen ändring av ovanstående stadsplanebestämmelser.

Skövde den 25 april 1959

Erik Vallin
Erik Vallin
Stadsingenjör

Samma som de gamla bet. för staden