

§ 62

Dnr BN 2016/00611-3.1.2

Detaljplan för del av Västerås 1:202 m.fl. (Mälarstrandsgatan), Dp 1972

Beslut

1. Byggnadsnämnden antar detaljplanen för del av Västerås 1:202 m.fl., Mälarstrandsgatan, Västerås, daterad 2022-11-21, reviderad 2023-01-31, och betecknad Dp 1972.

Ärendebeskrivning

Syftet med planen är att del av kvartersmark ska ändras till allmän platsmark, gata, för att den befintliga Mälarstrandsgatan med alla funktioner och intentioner enligt gällande detaljplan ska rymmas inom användningen gatumark. Vid genomförandet av detaljplanen blev gatan bredare än vad som planlagts. Den nya planen ska göra en fastighetsreglering möjlig så att markområdet som behövs för gatan ska kunna överföras till staden. Rätten för staden att anlägga gatan på Mälarenergis mark har hittills reglerats med servitut.

Största delen av planen regleras som allmän platsmark, gata. En liten del övergår från allmän platsmark, gata, till kvartersmark, parkering och teknisk anläggning.

Under samrådet inkom 13 yttranden varav 11 utan synpunkter. Synpunkterna handlade om fastighetsrättsliga frågor som ersättning och genomförandetid. Synpunkterna har tillmötesgåtts.

Endast en synpunkt från Mälarenergi har inkommit under granskningen. Tillägg text i planbeskrivningen har gjorts, enligt deras önskemål, med att det finns ledningar och kablar inom området och att dessa ska beaktas.

Detaljplanen lämnas till antagande utan kvarstående synpunkter.

Stadsbyggnadsförvaltningen har till byggnadsnämnden lämnat följande förslag till beslut:

1. Byggnadsnämnden antar detaljplanen för del av Västerås 1:202 m.fl., Mälarstrandsgatan, Västerås, daterad 2022-11-21, reviderad 2023-01-31, och betecknad Dp 1972.

Proposition

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och byggnadsnämnden beslutar enligt detta.

Kopia till

Sökande

Fastighetsnämnden

Tekniska nämnden

Kommunstyrelsen

