

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen hela området.
Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSER

- Planområdes- och användningsgräns
- Egenskapsgräns

Kvartersmark

S Förskola/skola

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med högst tre uthus, som vardera får vara högst 30 kvm.
- Högsta taknockshöjd är 3,2 meter
- u Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

Dagvatten

Dagvatten ska i största möjliga utsträckning omhändertas lokalt enligt kommunens dagvattenstrategi

PLACERING, UTFORMNING OCH UTFÖRANDE

Utformning

+0,0 Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

DETALJPLAN FÖR

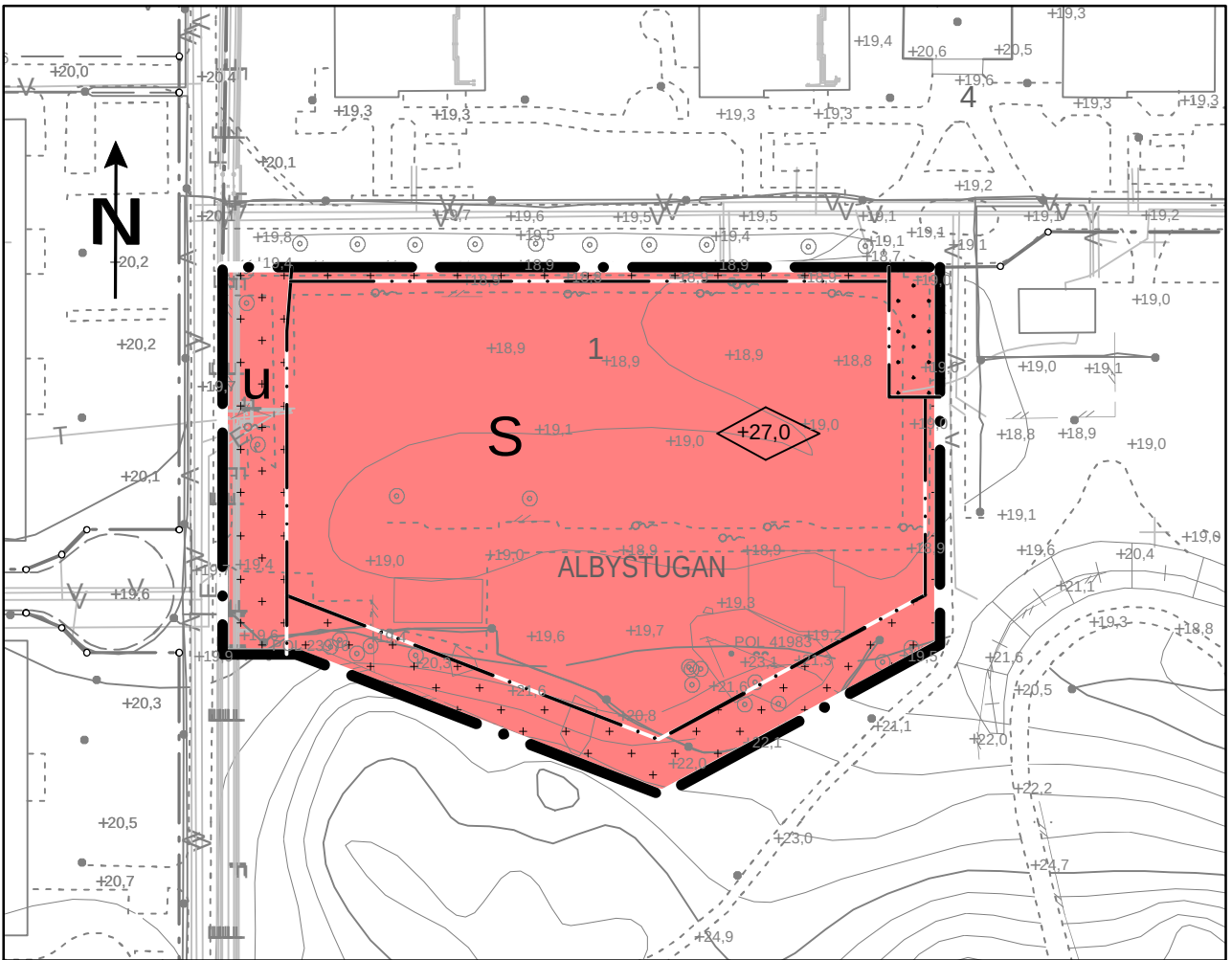
KVARTERET ALBYSTUGAN 1

I ALBY; BOTKYRKA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSBYGGGNADSFÖRVALTNINGEN I MARS 2008

MARITA CLAËSON
Stadsarkitekt

EVA KAMPH
Planarkitekt



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Väggkant
- Höjdkurva
- Träd
- Byggnad
- Vattenledning
- Tele- och optikledning
- Elledning
- Fjärrvärmeledning



Antagen KF 2008-04-15
Laga kraft 2008-05-19

Tillhör kommunfullmäktiges i
Botkyrka kommun beslut
2008-04-15 §73