

Avskrift.

Bil.B.

Byggnadsplanebestämmelser till förslag till byggnadsplan för fastigheten Grovsta 8⁵ i Länna socken, Roslags-Länna kommun.

§ 1.

Inledande bestämmelser.

Inom byggnadsplaneområdet får icke i byggnad förekomma anordning, för vars användande avloppsledning är nödvändig.

§ 2.

Byggnadsplaneområdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 3.

Mark, som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 4.

Byggnadssätt.

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 5.

Tomtplats storlek.

Tomtplats må icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

§ 6.

Antal byggnader och byggnadsyta.

Å tomtplats må endast uppföras ett bostadshus jämte erforderliga uthus.

Av tomtplats må högst 120 kvadratmeter bebyggas.

§ 7.

Våningsantal och byggnads höjd.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

Undan-
tages
från
fäststäl-
letse.

Huvudbyggnad må icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Uthusbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8.

Byggnads inredning.

I boningshus må icke mer än ett kök inredas. Boningsrum må icke inredas i uthus.

Norrtälje den 14 maj 1961.

Olof Dahlqvist
Lantmätare

Tillhör Roslags-Länna kommunalfullmäktiges beslut av den 26 februari 1965 under § 7.

Nils Engström
fullm. sekreterare

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

