

NORRTÄLJE KOMMUN



Detaljplan för fastigheterna RIMBO-HÄSTA 1:47, 1:51 och 7:1 m fl i Rimbo.

Samrådsförslag 1995-09-07

Uställingsförslag 1996-01-22. Rev. 1996-04-26

Anders Erixon
ANDERS ERIXON
Stadsarkitekt

Ove Lundberg
OVE LUNDBERG
Planeringsör

PLANKARTA

Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Detaljplanen
godkänd av BN 1996-05-30 § 97
antagen av KF 1996-06-24 § 181
laga kraft 1996-07-25

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Gräns för planområdet
Användningsgräns
Egenskapsgräns
Utgående gränser

MARKANVÄNDNING

Allmän plats
LOKALGATA
NATUR / PARK
GC-VÄG
Kvarteretsmark

Lokalgrata
Naturområde, resp. Parkområde
Gång- och cykelväg
Bostäder
Värmeverk
Vattenverk
Transformatorstation
Småindustri
Kulturservat, befintlig byggnadsrester bevaras. Användningsätt med hänsyn till omgivningen
Kulturservat, befintlig byggnadsrester bevaras. Användningsätt med hänsyn till omgivningen, dock får bostäder inte inredas

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

Föreskriven höjd över nollplan
Gångväg

UTNYTTJANDEGRAD

Största tillåtna byggnadsyta i m² för varje fastighet
Största antal kontor

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas
Marken får endast bebyggas med uthus
Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Ulfart
Ulfart får inte anordnas
Stängsel skall fixeras

UTFORMNING

Högsta antal våningar
Högsta byggnadshöjd i meter
Högsta totalhöjd i meter
Endast friliggande hus

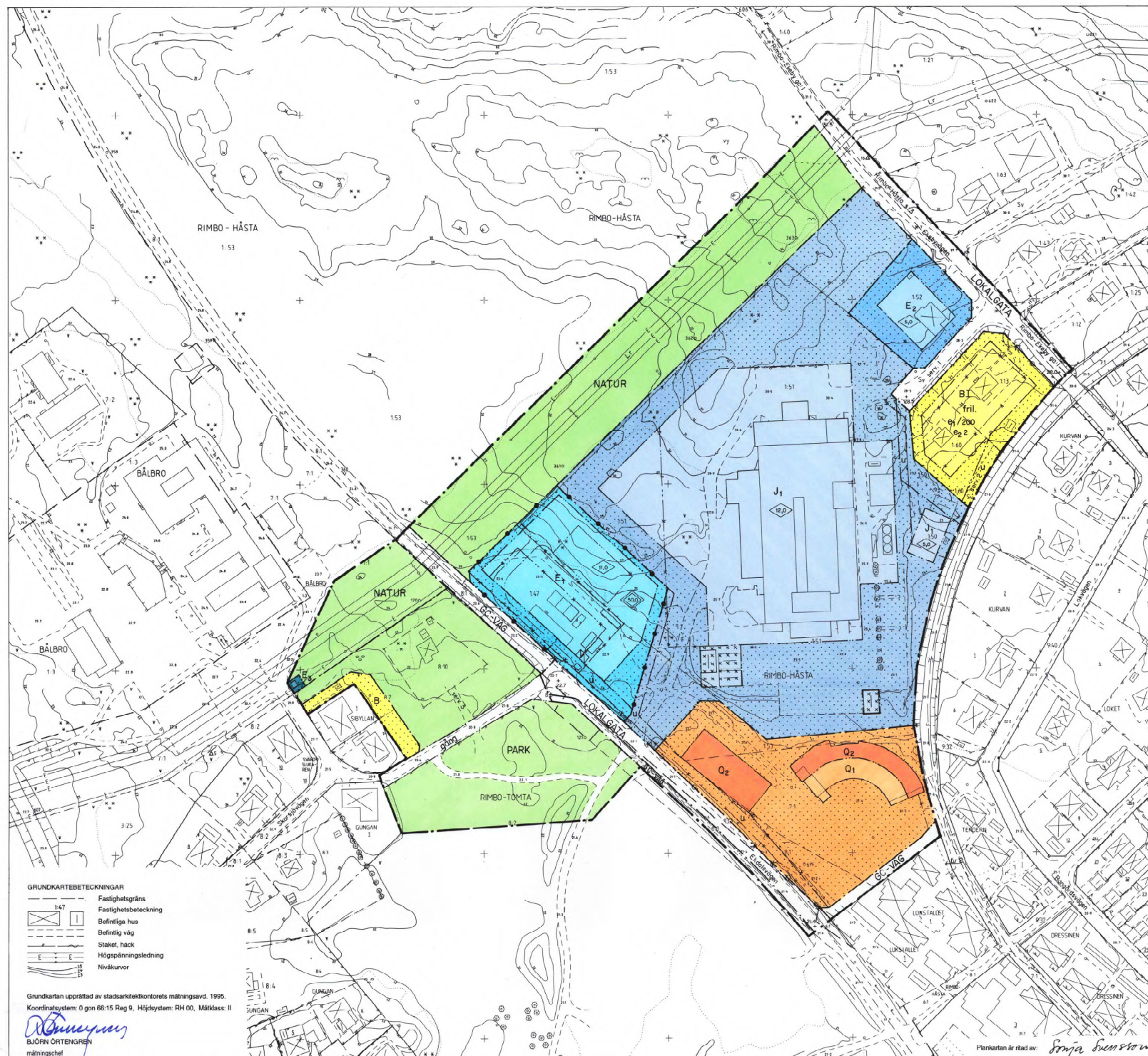
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandebudet är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.



SKALA 1:1000

0 50 100m



GRUNDKARTEBETECKNINGAR

1:47
Fastighetsgräns
Fastighetsbeteckning
Befintligt hus
Befintlig väg
Staket, hack
Höjningsledning
Nivåkurvor

Grundkarta upprättad av stadsarkitektkontorets mättningsavd. 1995.
Koordinatsystem: 0 gon 66:15 Reg 9. Höjdsystem: RH 00. Måttklass: II

Björn Örtengren
BJÖRN ÖRTENGREN
mättningschef

Plankarta är ritad av: *Sofia Svensson*