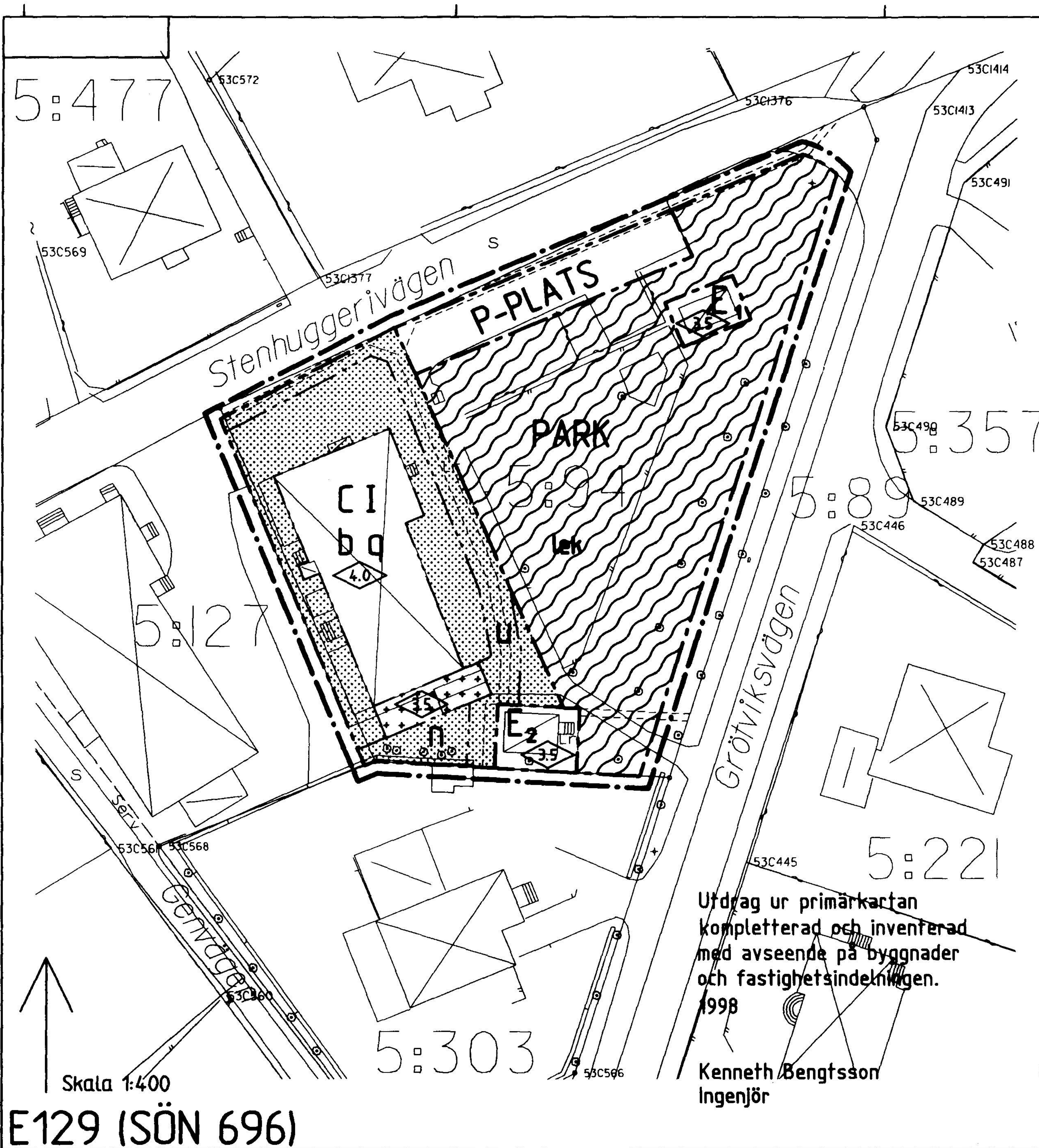




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedenstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

P-PLATS	Parkering
PARK	Anlagd park

Kvartersmark

C	Samlingstakel, viden får inredas för bostadsändamål
E ₁	Transformatorstation
E ₂	Telestation

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Värdefulla träd. Marklov krävs för trädffällning

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad. Vid beräkning av byggnadshöjd och våningsantal skall hänsyn inte tas till mindre takåsar.
- Högsta antal våningar
- Endast höllarlösa hus

Värdefulla byggnader och områden

- Skyddsbestämelse
- Värdefull byggnad enligt PBL 3 kap 12 §. Byggnaden får inte rivas. Dess yttre form eller allmänna karaktär får ej förändras. Vid exteriör förändring skall ursprungligt utförande, material och färgsättning vara vägledande. Bygglöv krävs för underhållsåtgärder.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna

ILLUSTRATIONER

- lek
- Illustrationstext

ANTAGANDEHANDLING DETALJPLAN FÖR EKETÅNGA 5:94

SÖNDRUM, HALMSTAD

BYGGMASKINÖRET 10 december 1997

Kenneth Bengtsson

Karoline Nilsson

Antaget för samråd av BN 10 december 1997
Antaget av BN 11 mars 1998
Vunnet laga kraft BN 14 april 1998