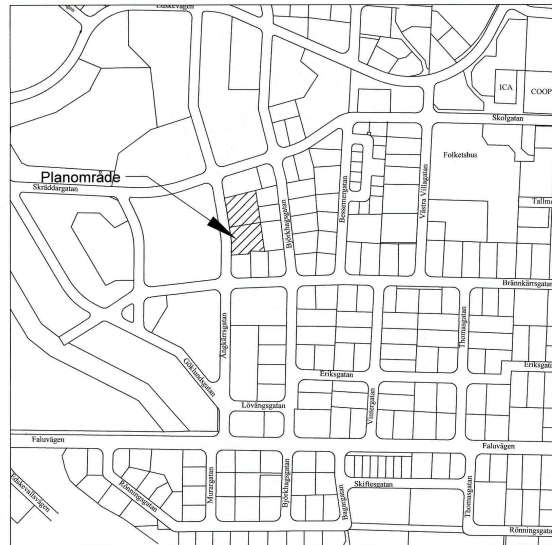
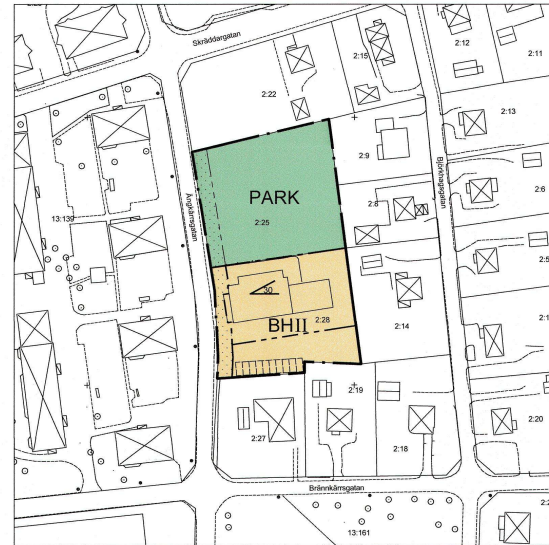


Översiktskarta



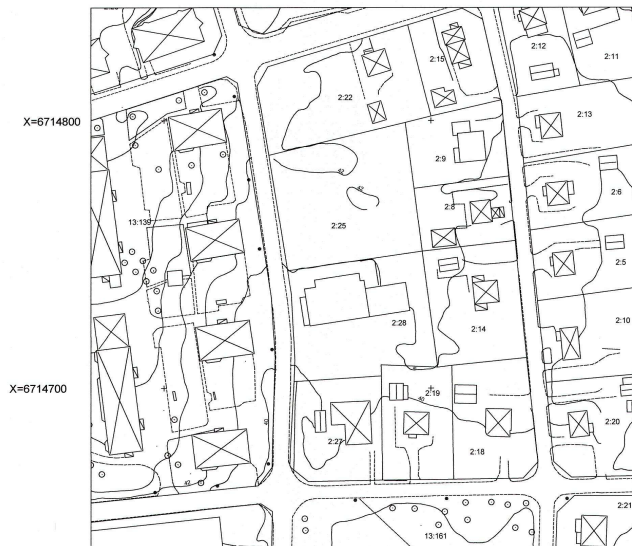
Skala 1:4000

Plankarta



Skala 1:1000

Grundkarta



Skala 1:1000

Illustrationskarta



Skala 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- PARK Anlagd park

Kvartersmark

- BH Bostäder / Handel

Utnyttjandegrad

Största sammanlagda byggnadsarea får ej överstiga 20 % av fastighetens area

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Största taklutning i grader
- Högsta antal antal våningar

ILLUSTRATION

- Parkområde
- Handel
- Blommor och buskar
- Parkering

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning.
- Byggnader
- Väggkant, ej inmätt
- Rutnät
- Träd
- Elstolpe
- Höjdkurva

Grundkartan är ett utdrag ur kommunens primärkarta daterad 2011-10-01
Koordinatsystem: SWEREF99_16_30
Höjdsystem: Höförs lokal

Grundkartan är upprättad av Göran Nyström, Hoforshus

Göran Nyström
2012-02-29



Antagen av Miljö- och byggnadsnämnden
Hofors kommun 2011-12-06 §152

Sylvia Abramsson
ordförande MBN

Till planen hör:	☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☐ Utlåtande efter utställning
☐ Planprogram	☐ Fastighetsföretagning	☐
☐ Planbeskrivning	☐ Samrådsredogörelse	☐
☐ Genomförandebeskrivning	☐ Illustrationskarta	☐
Detaljplan för Hofors 2:25, 2:28, del av kvarteret Myren. Översiktskarta, plankarta, illustrationskarta, grundkarta		
Hofors kommun Gävleborgs län		
ANTAGANDE, ENKELT PLANFÖRFARANDE		Bestuadsdatum Godkännande
Planförfattare: Lena Wigren, Karttekniker: Beatriz Palmqvist		Antagande 2011-12-06 §152
Upprättad augusti 2011		Laga kraft 2012-02-29
Reviderad oktober 2011		
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter		D138