

Beskrivning

till förslag till Andrade stadsplanebestämmelser för kvarteret Snickaren i Landskrona (se en av stadsarkitekten Frans Ekelund och stadsingenjören Bror Jeppsson den 16 november 1942 upprättad karta).

Kvarteret ingår i det område av Landskrona stad, för vilket stadsplan fastställdes den 16 maj 1941.

Enligt stadsplanebestämmelserna skall byggnadsskiktet vara slutet med högst 8,4 meter höga hus, inrymmande två våningar jämte inredd vind. Byggnad får icke användas för annat än bostadsändamål, dock må lokaler för handel och hantverk förekomma. Kvarterets inre skall som regel hållas obebyggt, men tillstånd till uppförande av mindre gårdshus kan medgivas.

Kvarterets södra och västra sidor äro till största delen bebyggda och delvis den norra kvarterssidan. Den bäst belägna långsidan, som vetter mot ostsydost och mot de för friliggande hus avsedda kvarteren Ykan, Sågen och Timmermannen, är helt outnyttjad. Föreliggande förslag till Andrade stadsplanebestämmelser avser att göra dessa lediga tomter mera begärliga.

Enligt förslaget ökas hushöjden vid södra och östra kvarterssidorna till 11 meter och våningsantalet till tre. Vindsinredning får ej förekomma. Samma bestämmelser gälla för angränsande kvarter på andra sidan om Artilleri och Timmermannsgatan. I övrigt bibehållas nuvarande stadsplanebestämmelser för kvarteret Snickaren oförändrade.

Landskrona den 16 november 1942

Bror Jeppsson.

Stadsingenjör.

Vidimeras:

*Bibi Broström*

*Heubert Hanson*