

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckningar gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Tillägg till planbestämmelser/plankarta anges i röd färg



GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

HUVUDGATA

NATUR

INDUSTRIGATA

Kvartermark

E₁

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

gc-väg

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfart, stängsel

Placering; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Placering

P₁

Byggnader och upplag skall placeras minst 4,5 m från gränsen.

16.0

Högsta byggnadshöjd. Skorstenar skall vara minst 25 meter och högst 40 meter

STÖRNINGSSKYDD

m₁

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeliden slutar 10 år efter att planen vinner laga kraft

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR DEL AV PERSTORP 25:1(Fjärrvärmecentral)

Perstorps kommun, Skåne län

Upprättad i januari 2012, reviderad i maj 2012

Lena Thore

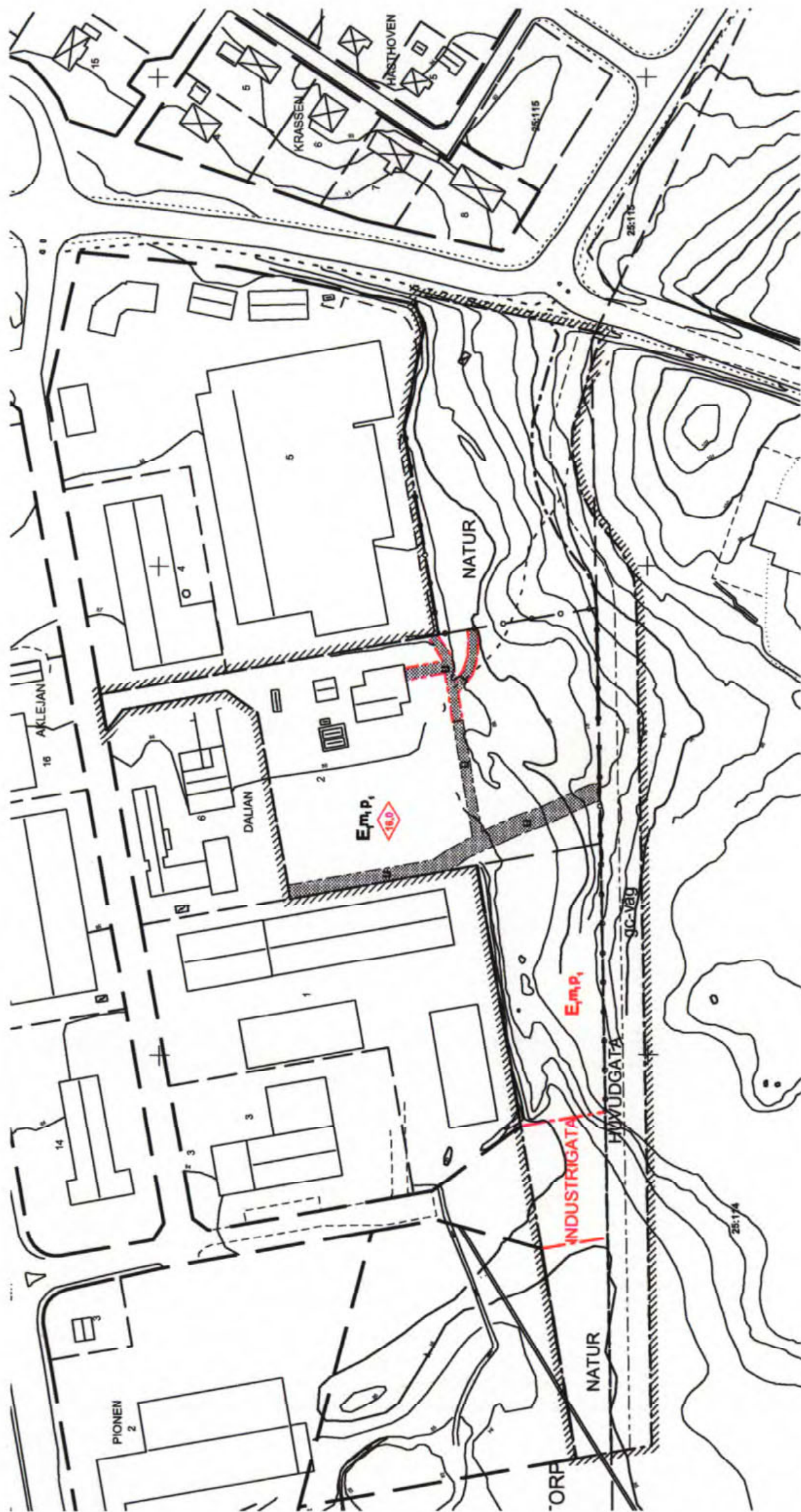
fd. stadsarkitekt

Mentor Demjaha
stadsarkitekt

Skala 1:2000 (A2)

LAGAKRAFTHANDLING

1275 - P65



GRUNDKARTA
upprättad i januari 2012

Karin Söderholm, kartingenjör

Beteckningar på grundkarta

Fastighetsgräns

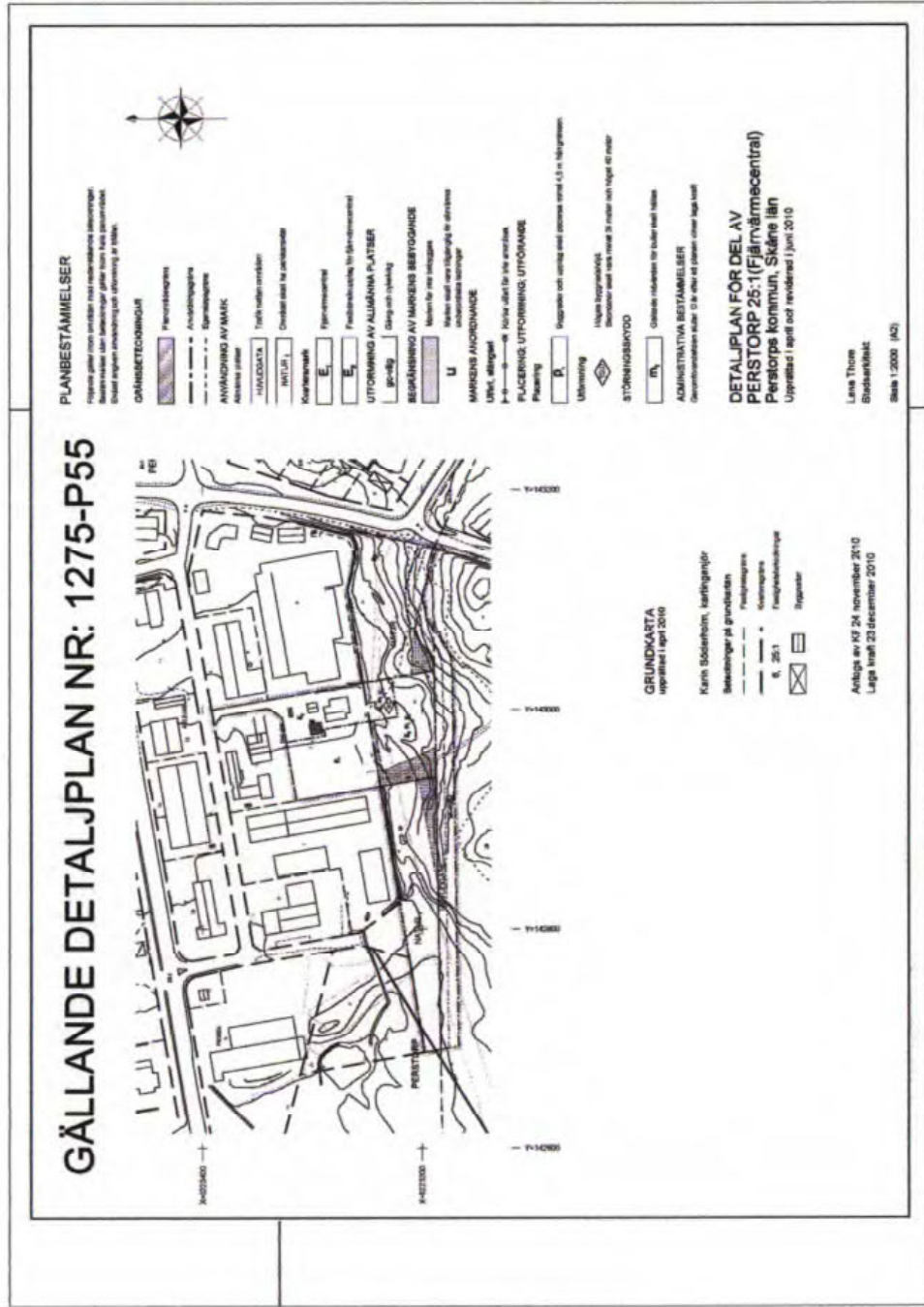
Kvartergräns

Fastighetsbeteckningar

Byggnader

Antogs av KF 2012-09-19

Laga kraft 2012-10-30



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckningar gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns

Användningsgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

HUVUDGATA

Trafik mellan områden

NATUR 1

Området skall ha parkkaraktär

Kvartersmark

E1

Fjärrvärmecentral

E2

Fasbränsleupplag för fjärrvärmecentral

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

gc-väg

Gång- och cykelväg

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

U

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Utfart, stängsel

Körbar utfart får inte anordnas.

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Placering

P1

Byggnader och upplag skall placeras minst 4,5 m från gränsen.

Utformning

Högsta byggnadshöjd.

Skorstenar skall vara minst 35 meter och högst 40 meter

STÖRNINGSSKYDD

m1

Gällande riktvärden för buller skall hållas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandeliden slutar 10 år efter att planen vinner laga kraft

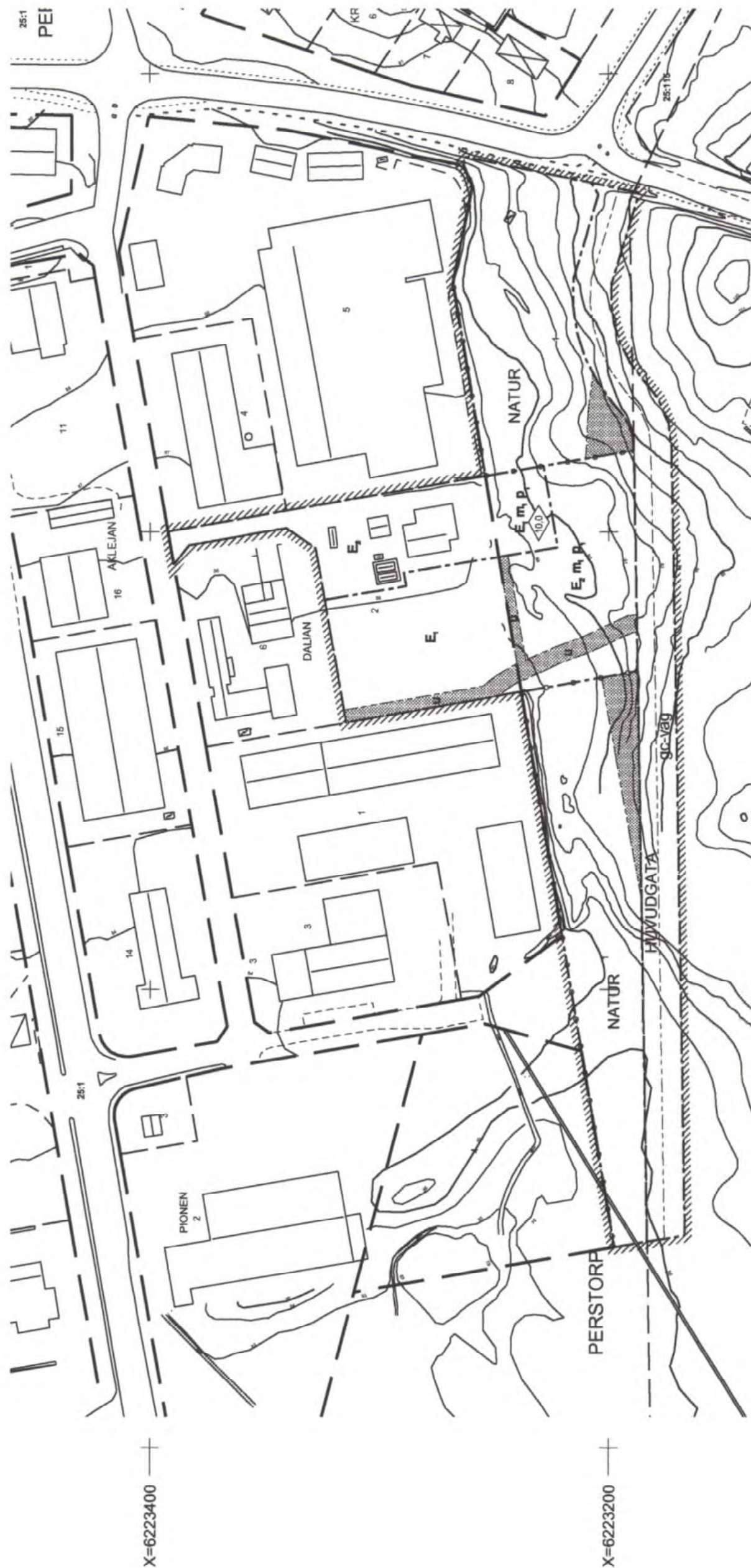
DETALJPLAN FÖR DEL AV PERSTORP 25:1(Fjärrvärmecentral)

Perstorps kommun, Skåne län

Upprättad i april och reviderad i juni och augusti 2010

Lena Thore
stadsarkitekt

Skala 1:2000 (A2)



Y=143200

Y=143000

Y=142800

Y=142600

GRUNDKARTA
upprättad i april 2010

Karin Söderholm, kartingenjör

Beteckningar på grundkartan

Fastighetsgräns

Kvartersgräns

6, 25:1 Fastighetsbeteckningar

Byggnader

Antogs av KF 24 november 2010
Laga kraft 23 december 2010