

LÄNSARKITEKTEN

I

STOCKHOLMS LÄN

INOMSTÄLLNINGEN

Planeringssektionen

den 10 JAN 1964

III-62-60-63

Planering

den 10 JAN 1964

ABN

Till Länsstyrelsen i Stockholms län.

Angående förslag till byggnadsplan för del av Gräskö i Blidö kommun.

Överlantmätaren anser att en omarbetning av vägsystemet synes böra ske med hänsyn till att vägmarken är väl rikligt tilltagen.

Byggnadsplaneförslaget omfattar större delen av ön Gräskö. Det hade varit önskvärt att planläggningen hade kunnat omfatta hela Gräskö by, som bl.a. inkluderar öarna Gåsö och Lilla Gräskö. Med hänsyn till befintlig fastighetsindelning samt äganderättsförhållandena synes det dock inte nödvändigt att i detta sammanhang byggnadsplan upprättas för hela byn. Dock bör medtagas sådana fastigheter som har förhållandevis stor markareal på ön Gräskö och följaktligen är att anse som exploateringsfastigheter, varvid det är viktigt att i planen medtages även de delar av dessa fastigheter som ligger på andra öar. Den fastighet som då i första hand kommer ifråga att medtagas i planen är Gräskö 1⁵⁰.

Planläggning för ett område som detta ställer speciella problem som kan vålla viss tveksamhet angående det lämpligaste redovisningssättet i byggnadsplanen. Länsarkitekten delar överlantmätarens synpunkt att området upptager mycket vägmark, men då här knappast blir fråga om annat än gångvägar, torde denna omständighet i förevarande fall inte behöva hindra fastställelse. Det synes då mera angeläget att viss ändring kunde företagas vid ham-

24.24

nen.. Denna är nu helt uppgrundad och vassbevuxen i sin södra hälft, och det torde knappast bli tal om att där företaga de omfattande uppmuddringar som skulle krävas för en funktion som hamn. Det torde vara efter förhållandena lämpligast att denna del av den f.d. viken jämte den sydliga delen av det med Th betecknade området angives som allmän plats, park, varvid förbindelsemöjligheterna till de två tomtplatserna på den sydvästra udden också skulle bli säkrad i planen.

Länsarkitekten har vid besök på platsen samrått med planförfattaren om ovanstående kompletteringar och justeringar.

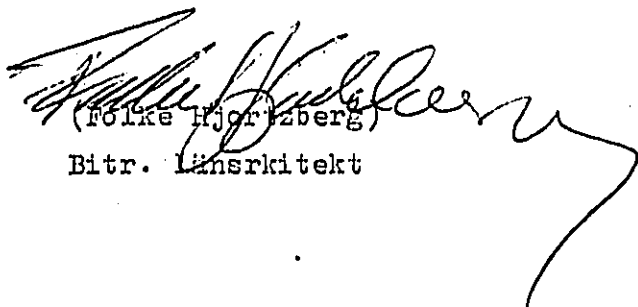
I övrigt synes inte några erinringar behöva resas mot plan-
dispositionen och de av enskilda markägare framställda anmärk-
ningarna torde i och för sig inte vara av beskaffenhet att böra
föranleda ändring av förslaget.

Frågan om parkering och bryggplatser på fastlandet är viktig.
I detta hänseende har till länsarkitekten inkommit bifogade pro-
tokollsutdrag från sammanträde med kommunalfullmäktige i Frötuna
kommun den 28 juni 1963 angående parkeringsplats på kommunens
fastighet Östernäs 1¹³. Detta område torde i och för sig vara
lämpligt för parkering och skulle, lämpligt ordnat bidra till
att lösa parkeringsfrågan även för nu förevarande planområde.
Det finns även ganska goda möjligheter att i närheten anlägga
vissa båtbyggor.

Med hänsyn till vad ovan anförts torde viss komplettering
och justering böra ske i förevarande byggnadsplaneförslag, varför
länsarkitekten inte anser sig kunna nu tillstyrka fastställelse
av detsamma i dess förevarande skick.

Remisshandlingarna återgår. Stockholm den 15 januari 1964.

FE/BR


(Folke Hjortzberg)
Bitr. Länsarkitekt