

Ink. till Kommunik-Dept
#: 27 DEC. 1947

2100-149/47 Tillhör Stadsfullmäktiges

beslut den 10/12/47 betygar:

ordförande

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Castor, och Fjärden i Norrtälje stad.

1 §.

STADSPLANECMRÅDETS ANVÄNDNING.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

2 §.

BYGGNADSSÄTT.

Med S betecknat område får bebyggas endast med hus, som med varandra sammanbyggas. Byggnadsnämnden äger dock medgiva byggnads indragande från grannes tomtgräns, om detta prövas vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

3 §.

HUSHÖJD.

Å med II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 7,6 och 10,8 meter.

Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan, som siffran angiver.

4 §.

VÅNINGSAANTAL.

Å med II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst två och tre våningar.

Där ej särskilt våningsantal finnes angivet får byggnad uppföras med det antal våningar, som den angivna hushöjden medgiver.

5 §.

TAKFALL.

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

6 §.

OMRÅDEN, SOM ICKE FÅ BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.

7 §.

UNDANTAG.

Inom område, som enligt 1 § är angivet för bostadsändamål, må även inredas samlingsalor samt lokaler för handel och hantverk.

Norrtälje den 16 maj 1947.


Stig Dranger
Arkitekt SAR

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut
den 13 februari 1948.
Stockholm i Kommunkontorsdepartementet.

Ex officio:
