

UTSTÄLLNINGSEXEMPLAR

3

VIVSTA INDUSTRIOMRÅDE
(Skjutbanan)
TIMRÅ KOMMUN, VÄSTERNORRLANDS LÄN

Änliga till kfr. protokoll
av den 176 1989 888
Storting

FÖRSLAG TILL STADSPLAN

Upprättat 1986-06-10

1989-06-29
fastställdes länsstyrelsen i Västernorrlands län
denna *Stadsplan*
Beslutet har vunnit laga kraft.
Härmed sänd *1989-08-21*
Bovald Almqvist

BESKRIVNING

Handlingar Planförslaget består av följande handlingar:

Plankarta i skala 1:2000
Beskrivning
Bestämmelser
Bil 1 Samrådsredovisning

PLANDATA

Läge Planområdet är beläget på Vivsta industriområde vid Vivstabergets fot mellan fastigheterna Vivsta 13:19 och Vivsta 3:12, sydväst om Skanskas Asfaltverk (Vivsta 3:12).

Areal Planområdets areal är ca 1,1 ha. Hela planområdet finns planlagt tidigare i stadsplan S 114 fastställd 1970-12-15.

PLANERINGSFÖRUTSÄTTNINGAR

Allmänt Planläggningen är föranledd av att den befintliga skjutbanan skall utvidgas med en korthållsbana och att detta medför att skjutbanan måste prövas i sin helhet.

Befintliga planer Detaljplaner
Hela planområdet är som tidigare nämnts planlagt i stadsplan S 114, fastställd 1970-12-15.

Övrigt

Planområdet berörs ej av några förordnanden enligt byggnads- eller naturvårdslagarna.

Kommunala ställningstaganden Området är i gällande kommunplan utlagt som industriområde.

L. H. Ö. Ö.

Befintliga för-
hållanden

Terräng, vegetation mm

Området som avses tas i anspråk för skjutbana är till största delen beväxt med slyvegetation kantad av barrskog. De J betecknade områdena är beväxta med gammal barrskog.

Fornlämningar och byggnadsminnen

Några kända fornlämningar eller byggnadsminnen finns ej inom planområdet.

Bebyggelse

Inom planområdet finns ingen bebyggelse förutom en mindre skyttepavilljong.

Vägar och trafik

Planområdet trafikförsörjs från Hantverkarsvägen längs områdets nordöstra gräns.

Ledningssystem

Kommunalt vatten och avlopp finns utbyggt inom hela området.

Markägförhållanden

All mark inom planområdet är i kommunens ägo.

PLANFÖRSLAG

Allmänt

Planförslaget innebär en utbyggnad av den befintliga skjutbanan samt en mindre flyttning av denna med i anspråktagande av mark som tidigare ej varit föremål för planering.

Bebyggelse

Planområdet avses bebyggas med en ny skyttepavilljong samt en ny skyttehall, dessutom medger de J betecknade områdena bebyggelse för industriändamål.

Skyddsrum

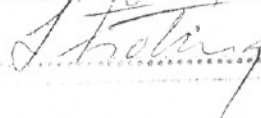
Planområdet ingår i skyddsrumsort.

Service

Området försörjes genom befintlig service i Timrå centrum som ligger ca 1 km från planområdet, samt genom det nybyggda vårdshuset med butik, bensinstation mm i områdets omedelbara närhet.

Friytor

Runt hela Rs (skjutbane-) området finns utlagt en skyddszon avsedd att planteras och som inte får bebyggas eller användas för upplag eller parkering. Ansvarig för plantering är Timrå kommun.



Vägar och trafik

Området anknyter till ett redan utbyggt trafiksystem men ett område mellan de två J områdena är reserverat för virkestransport och kontakt med skogsområdet på Vivstabergets östra sluttning.

Parkering

Parkering till skjutbanan kommer att anordnas på den egna tomten mellan skyddsområdet och tillfartsvägen.

Buller

Immissioner och klimat

Eventuellt kommer skjutning under arbetstid att förbjudas om bullersituationen kräver det. I tillståndsbeslutet från miljöskyddsnämnden kan också föreskrivas att den planerade skjuthallen ska byggas ut till en sk frambyggd hall vilket skulle ge ytterligare förbättringar ur bullersynpunkt.

PLANGENOMFÖRANDE

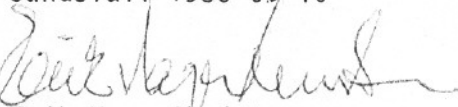
Planområdet avses exploateras under kommunalt överinseende.

Samråd

Samråd har under planarbetets gång ägt rum med:

Kommunala myndigheter
Länsstyrelsens planenhet
Trafiknämnden
Vivstavarvs skytteförening
Miljö- och hälsoskyddsnämnden
Skanska
KMV-gruppen
KHR

Sundsvall 1986-06-10



Erik Vagn Christensen
Ark SAR



Siv Nordin
Plantekniker