

Grundkartans beteckningar

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Gata
- Arvagd höjd
- Rutnätspunkt

Planbestämmelser

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

- Gränser
 - Gräns för planområdet (tre meter utanför)
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns
- Användning av mark
 - Kvarteretsmark
 - BG₁ Bostäder och centrumverksamhet
- Begränsningar av markens bebyggande
 - Marken får inte bebyggas
 - Marken får endast bebyggas med uthus och förråd
 - Marken ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik
- Utförande och utformning
 - Utförande
 - II IV
 - Högsta antal våningar
 - Värdet
 - q₁
 - Gatuhusens särdrag och värden ska särskilt beaktas vid ändring enligt följande
 - Fasaden ovan sockelvåningen ska vara slät- eller spritputs i enhetlig ljus kulör.
 - Fasadens kraftigt profilerade horisontella lister, pilastrar, fönsteromfattningar och obrutna takfötter, liksom de barockinspireade omfattningarna runt vindskuporna, är viktiga särdrag som ska bevaras
 - Takluffningen och takläggning med falsad slätplåt behållas.
 - Fönster och portar ska ha mörk kulör.
 - Plåt i stupor, fönsterbleck, beslag på fasadens lister samt takläggning ska vara svart.

Värdefulla byggnader och områden

- q Särskilt värdefull bebyggelse, som omfattas av plan- och bygglagen 3:12

Administrativa bestämmelser

- Genomförandetid
 - Genomförandetiden är fem år från den dag planen vunnit laga kraft

ANTAGEN Kerstin Rungsted 1998-08-19,
del nr 883
LAGA KRAFT 1998-09-09

PLANKARTA
DETALJPLAN FÖR
LIVERPOOL 11

ÖRNSKÖLDVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 1998-08-18
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDVIK

Kerstin Rungsted

KERSTIN RUNGSTED
ARKITEKT

SKALA 1:500

0 5 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55 60 65 70 75