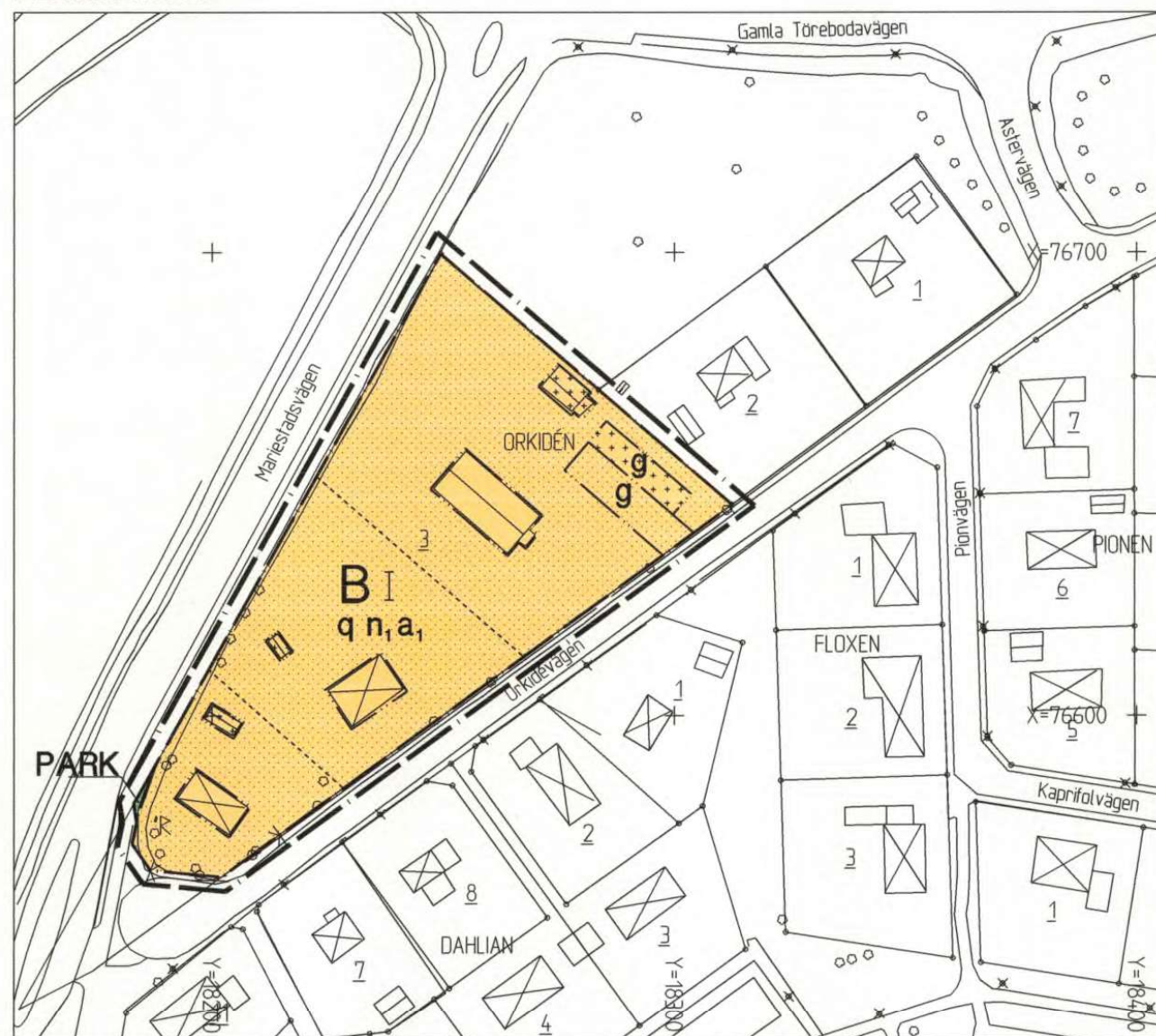


L23

PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- PARK** Parkområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B** Bostäder

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

MARKENS ANORDNANDE

- n** Befintliga träd får inte fällas
- g** Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning
- Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- I** Högsta antal våningar, dock maximal befintlig volym
- q** Värdefull miljö. Ändring av en byggnad får inte förvanska dess karaktär eller anpassning till omgivningen. Ny bebyggelse skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Ändrad lovplikt

- a** Bygglöv krävs för alla åtgärder som avser byggnadens yttre (inkl detaljer, omfärgning av fasaden, fönster- och dörrbyten mm)

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

FÖRÄNDRINGSKARTA, gällande detaljplan



Skala 1:2000

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- DAHLIAN 8** Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Staket
- Träd
- Rutnätspunkt
- Fornminne

UPPLYSNINGAR

Planen är upprättad enligt plan- och bygglagens regler om enkelt planförfarande (PBL 5:28). Grundkartan är upprättad av Lantmäteriavdelningen på Plan, Bygg o Lantmäterikontoret. Fastighetsregisterkarta: 157532, 157542. Höjdsystem RH 00, Koordinatsystem 5 gon V, Standard 2.

Plan, Bygg o Lantmäterikontoret

Edward Isaksson
Stadsingenjör

SKÖVDE KOMMUN Plan, Bygg o Lantmäterikontoret		■ Beskrivning ■ Genomförande- beskrivning	□ Illustrationskarta ■ Fastighetsförteckning ■ Utåtande
Detaljplan för ORKIDE'N 3 Skövde stad, Skövde kommun, Västra Götalands län. Upprättad av Plan, Bygg o Lantmäterikontoret 2001-06-07		Beslutsdatum En godkännande	Sign
Lars Johan Ekelf Planchef		Antagande 2001-06-07	
Inger Holm Planingenjör		Lagakraftvinnande 2001-07-09	
Skala 1:1000 0 10 20 30 40 50 100 150			