

DP-67



- GRUNDKARTEBETECKNINGAR
- Fastighetsgräns
 - Befintliga byggnader
 - Staket
 - Dike
 - Slänt
 - Väg
 - El. stolpe
 - Barrskog
 - Nivåkurvor
 - Avvägd höjd
 - Rutnätspunkt
 - Kvarternamn
 - Tomtnummer



Uppgifter om grundkartan.
Upprättad år: 1986 genom fotogrammetrisk mätning.
Koordinatsystem: lokalt system Sundsvall 0 gon.
Mätklass: II. Höjdsystem: lokalt system Sundsvall.
Stadsingenjörskontoret i Sundsvall 1990-01-11.
Mats Westling
MATS WESTLING
stadsingenjör.

PLANBESTÄMMELSER.
BESTÄMMELSE MED * GÄLLER INOM HELA OMRÅDET.
FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR.
ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

- GRÄNSBETECKNINGAR
- Plangräns belägen 3 m utanför planområdet
 - Gällande användningsgräns avsedd att behållas resp. utgå
 - Föreslagen användningsgräns
 - Gällande egenskapsgräns avsedd att behållas resp. utgå
 - Föreslagen egenskapsgräns

- MARKANVÄNDNING
- Allmänna platser
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
 - NATUR Naturområde
- Kvartermärkning
- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD
e₁ Största byggnadsarea för bostadshus resp. uthus: 200 m² resp. 40 m².

- BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE
- Marken får inte bebyggas.
 - Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar.

- MARKENS ANORDNANDE
- Utfart
- Utfart får inte anordnas
- Placering
- P₁ Huvudbyggnad resp. uthus skall placeras 4,5 resp. 1,5 meter g från fastighetsgräns.
- Utförning
- II Högsta antal våningar
 - 25° Största taklutning i grader

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
* Genomförandetiden är 5 år efter det att planen vunnit laga kraft.

DETALJPLAN FÖR
HOVTÅNGEN 9 m.fl.

SÖDERMALM, SUNDSVALLS KOMMUN.
UPPRÄTTAD PÅ STADSBYGGNADSKONTORET 1990-01-11.

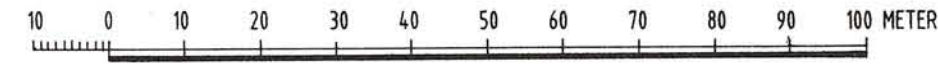
LARS RIMFORS
stadsbyggnadschef

GEZA MOLNAR
planingenjör

1990-04-18
Karin Vack

Godkänd av
Antagen av BN 1990-03-26
Laga kraft 1990-04-20.

DP-67



SKALA 1:1000. 1432/89. GM/KP