

Detaljplan för KV TRÄDET i Klippans tätort och kommun Skåne län upprättad 1998-02-11

Göran Lönnqvist
arkitekt SAK

Agneta Andersson
handläggare

UPPLYSNINGAR GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

3145 Fastighetsbeteckning

Fastighetsgräns

Nivåkurva

Byggnad

Väg/gångbana

Koordinatsystem RT R01 5 zon V 62-1. Upprättad av Lantmäterimyndigheten i Skåne år 1974 senast kompletterad år 1994.

Grundkartan är ett utdrag från den digitala versionen.

PLANBESTÄMMELSER

Endast argiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

Plangräns, belägen 3 meter utanför planområdet

Användningsgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

LOKALGATA Lokaltrafik

GCVFG Gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B Bestädd

UTNYTTJANDEGRAD

e1 35

Största bruttoarea i procent av fastighetsarea

e2 300

Största bruttoarea i kvm per tomt

e31

Högsta antal lägenheter per tomt

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

u Marken får ej bebyggas

Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

Körbar förbindelse får inte anordnas

UTFORMING, PLACERING

II Högsta antal våningar

Högsta bygghöjd i meter

fr-ll Endast friliggande hus

v Vind får inte inredas

b Källare får inte anordnas

P Byggnader skall placeras minst 4 meter från tomtgräns

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

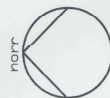
Genomförandetiden är fem år

BESLUT MM

Antagen av byggnadsnämnden 1998-04-08

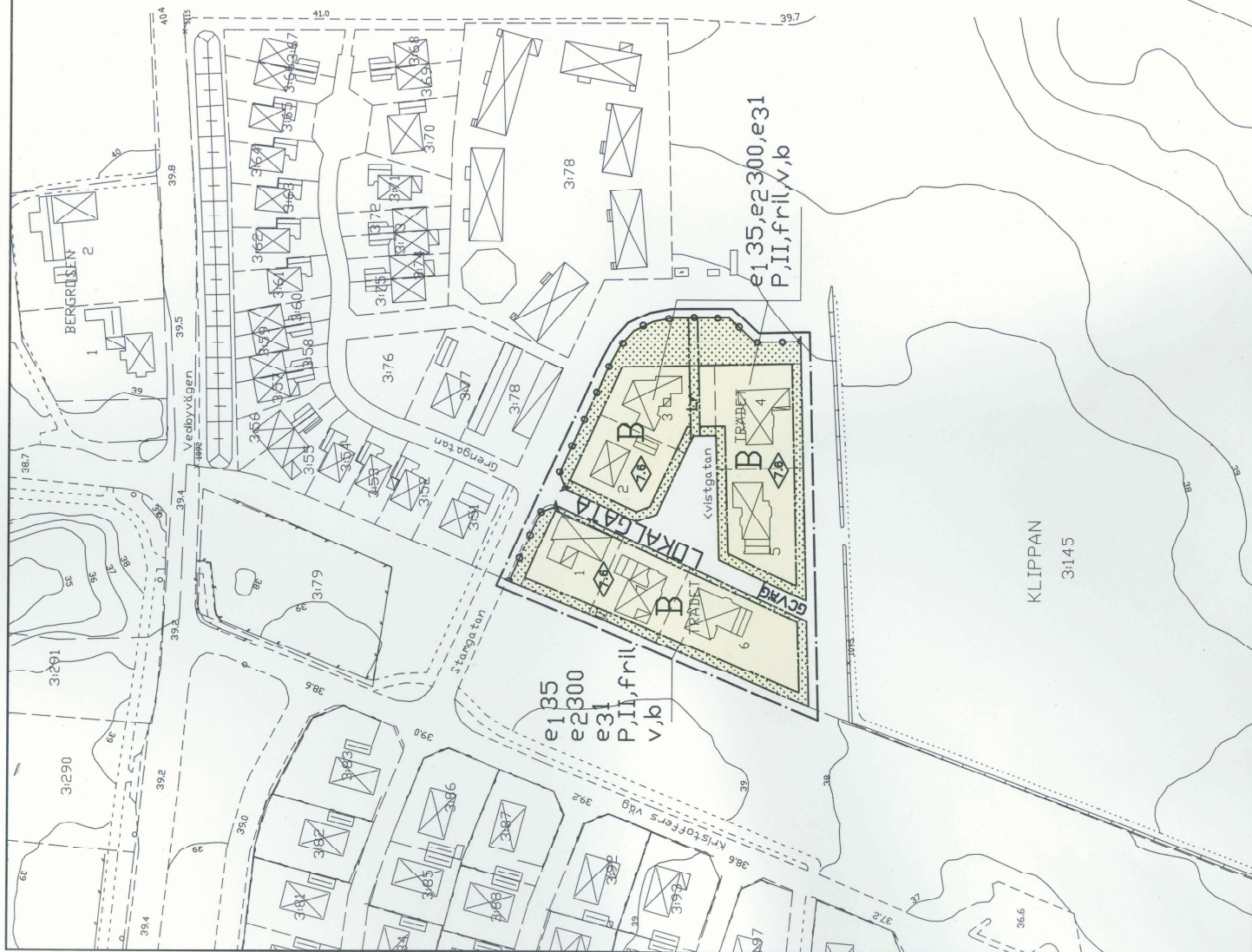
Laga kraft 1998-05-11

Genomförandetiden till 2003-05-11



10 0 50 100 meter

skala 1:1000



KLIPPAN
3145

Den här karta överensstämmer
med originalplanerna
Agneta Andersson

PLANHAND. INCAR
planarkitekt med bestämmelser
planbeskrivning
genomförandebeskrivning
sområdsdömdörelse