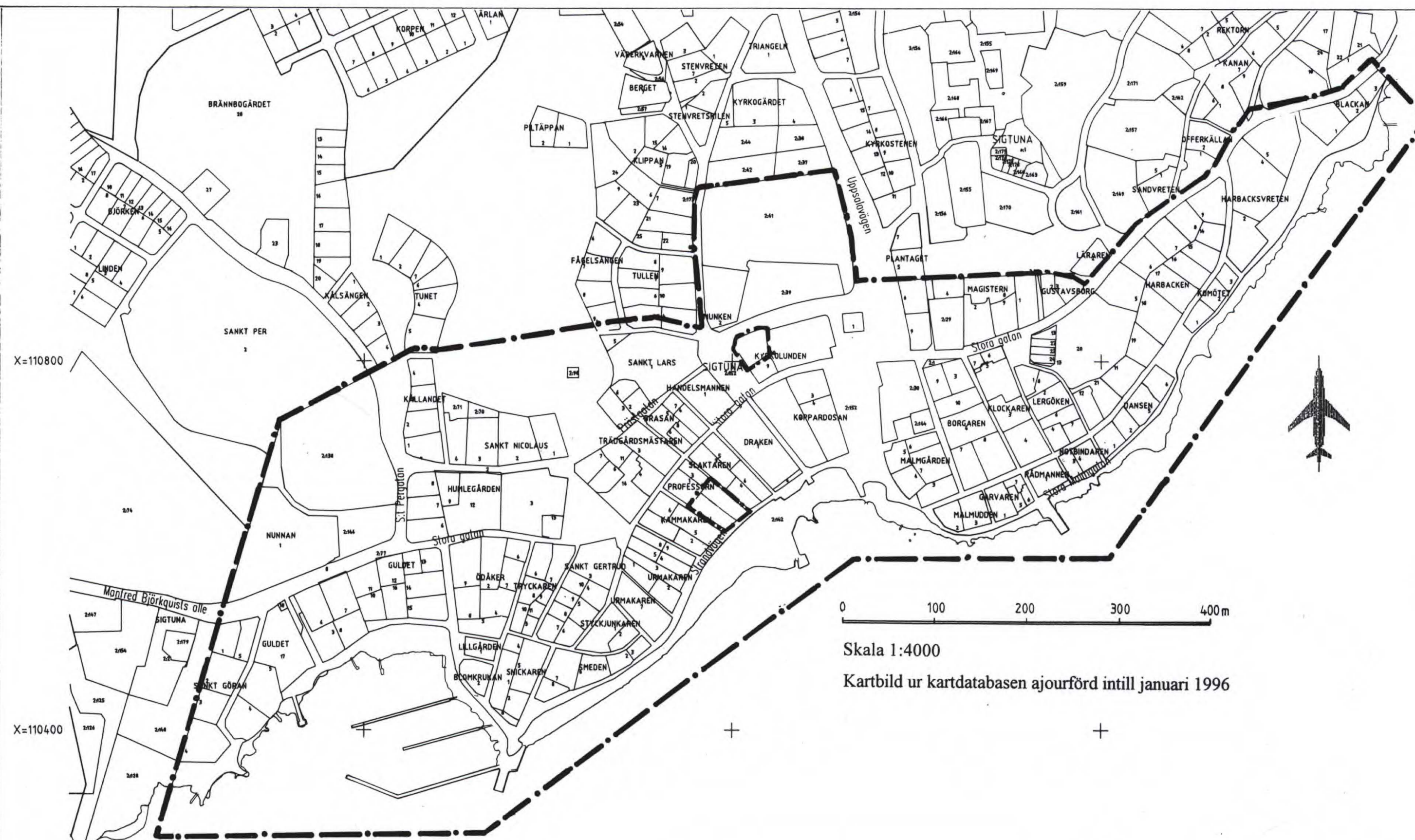




Skala 1:4000

Kartbild ur kartdatabasen ajourförd intill januari 1996

PLANBESKRIVNING

Bakgrund

Sigtuna stadskärna med sina gamla, låga hus, lummiga trädgårdar och sin unika stadsplan är en kulturhistoriskt värdefull miljö av riksintresse. Det är därför av största vikt att stadens karaktär bevaras och skyddas. Av stor betydelse för Sigtunas stadsbild och kulturmiljö är de många äldre träd som växer i staden, till skillnad från bebyggelse och stadsmönster har dock träden inget juridiskt skydd i gällande planer. Trädfällning är varken förbjudet eller lovpliktigt. Detta har resulterat i att ett flertal stora träd fällt och att det resterande trädbeståndet på privatägd mark teoretiskt skulle kunna försvinna.

Syfte

Den nya bestämmelse som införs syftar till att förhindra att träd som har stor betydelse för kulturmiljön inom det sk inre bevarandeområdet fälls okontrollerat. Bestämmelsen skall dock inte förhindra en normal vård och förnyring av vegetationen.

Detaljplaneändringen

Ändringen består i att marklovplikt införs för trädfällning. Bestämmelsen gäller inte för parkmark där kommunen är huvudansvarig.

Ändrade detaljplaner

Följande stadsplaner ingår i planändringen:
C:4, C:7, C:23, C:28, C:30, C:32, C:35, C:41, C:46, C:48, C:49, C:51, C:67, C:68, C:70, C:71, C:73, C:74, C:83, C:84, C:86, C:87, C:88, C:89. Ändringen markeras genom påskrift på respektive plankarta, bestämmelse och beskrivning.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Genomförandetiden för underliggande detaljplaner har gått ut. Någon ny byggrätt tillskapas inte. Den nya genomförandetiden (5 år) gäller endast den tillagda bestämmelsen.

MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING

Konsekvensen är ett bevarande av nuvarande miljö, varför behov av en separat miljökonsekvensbeskrivning i enlighet med kommunstyrelsens beslut inte föreligger.



ÖVERSIKTSKARTA SKALA 1:20000

Tillägg till
PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Följande underliggande detaljplaner inom planområdet gäller jämsides med denna ändring:

C:4 fastställd	1925-05-15 o	C:67 fastställd	1970-10-14
C:7 "	1934-05-18	C:68 "	1972-01-31 = 01-SIG-41
C:23 "	1929-10-14	C:70 "	1973-04-17
C:28 "	1951-09-20	C:71 "	1973-09-10
C:30 "	1954-08-06	C:73 "	1974-01-28
C:32 "	1955-03-18	C:74 "	1976-11-11
C:35 "	1955-05-20	C:83 "	1985-02-14 0191-P85/0213
C:41 "	1956-09-17	C:84 "	1985-02-13
C:46 "	1958-04-08	C:86 "	1985-07-05
C:48 "	1958-10-03	C:87 "	1987-09-09
C:49 "	1959-01-07	C:88 "	1987-09-08
C:51 "	1959-06-25	C:89 "	1988-06-22
	1961-02-27		

GRÄNSBETECKNINGAR

--- gräns för område där tillägg till planbestämmelser ska gälla

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden för den tillagda bestämmelsen är fem (5) år från den dag beslutet att anta denna ändring vinner laga kraft.

Ändrad lovplikt

Marklov krävs för fällning av träd med stamomfång >30 cm vid ca 1.5 m höjd från marken. Bestämmelsen gäller inte för parkmark där kommunen är huvudansvarig för skötseln.

Ändrar 0191-C:4, C:7, C:23, C:28, C:30, C:32, C:35, C:41, C:46, C:48, C:49, C:51, C:67, 01-SIG-41, 88, 70, 84, 118, 0191-P85/0213, 0191-P85/0214, P85/0705, P87/0617, P87/0908, P88/0622

Ändring av detaljplan för SIGTUNA STADSKÄRNA i Sigtuna stad och kommun, Stockholms län.

Märsta den 22 mars 1996

Thorbjörn Eriksson
stadsarkitekt

Jamal Esfahani
bygglovarkitekt

Antagen av Btn 1996-05-21
Fastställd av Lst 1996-09-18
Laga kraft 1996-10-12

Kopians likhet med originalet
intygas. 1996-11-13
Märsta Inger Carlsson

Tillhör SIGTUNA BYGG- OCH
TRAFIKNÄMND
beslut. 1996-05-21 s. 78
INGRID ÅKERÉN
Sekreterare

C:110A