



STADSARKITEKTEN

71 5360.

22 JUL 1971

planeringssektionen

11.082-547-71

Tillhör kommunfullmäktiges i Enköping

beslut den 29 6 1971 § 119

betygas i tjänsten:

Skr.

BESKRIVNING

tillhörande förslag till stadsplan
för nordöstra delen av stadsdelen
Munksundet i Enköping.

*Samt för när-
fattningen
Enk. - fastställt
6.6.1952/la*

För kvarteret Målet jämte Idrottsallén gäller stadsplan, fastställd av länsstyrelsen den 14 juni 1963. För kvarteret Repslagaren gäller en av Kungl Maj:t den 9 maj 1947 fastställd stadsplan. För området nordost om kvarteret Repslagaren och sträckande sig fram till Enköpingsån gäller en av Kungl Maj:t den 15 augusti 1884 fastställd stadsplan. Resten av det föreslagna planområdet har tidigare icke stadsplanlagts.

Föreliggande förslag till stadsplan har tillkommit för att möjliggöra uppförande av dels en förvaltningsbyggnad i kvarteret Demokraten dels ett daghem i östra delen av kvarteret Målet men givetvis även för att förse det tidigare icke stadsplanlagda området samt området med den år 1884 fastställda stadsplanen med en tidsenlig stadsplan.

Stadsfullmäktige har vid sammanträde den 21 mars 1969 beslutat att en ny förvaltningsbyggnad skall uppföras på i nu föreliggande förslag redovisat område och vid sammanträde den 27 juni 1969 angående förslag till generalplan beslutat att tomt nr 6 i kvarteret Målet skall utläggas för allmänt ändamål för möjliggörande av uppförande av ett daghem.

Inom kvarteret Målet har uppförts fem villabyggnader i slutet på 1940-talet. Området, där ett daghem nu föreslås uppföras, är obebyggt. I kvarteret Repslagaren ligger en industribyggnad, uppförd i slutet på 1930-talet.

Inom det föreslagna Ri-området ligger stadens idrottsplats, Enavallen. Den består av en huvudarena med en mindre läktare samt två gräsplaner och en grusplan. Vidare finnes inom området en tennisplan, en konstfrusen ishockeybana med tillhörande omklädningspaviljonger samt en curlinghall med två konstfrusna banor.

Sydost om den östra gräsplanen finnes en miniatyrgolfbana och sydost om denna, där den nya förvaltningsbyggnaden skall ligga finnes en park anlagd vid sekelskiftet och ganska otidsenlig.

Centrala Byggnadskommittén har uppdragit åt BS Konsult AB att projektera den nya förvaltningsbyggnaden och noggranna studier i såväl plan som modell har givit till resultat att byggnaden bör förläggas inom den zon i kvarteret Demokraten som utlagts i stadsplaneförslaget. Genom en sådan förläggning av byggnaden skulle området här kunna bli mycket tilltalande i stadsbilden, då det nyligen invigda medborgarhuset är beläget drygt 100 meter norr om förvaltningsbyggnaden och då parken emellan de båda byggnaderna å omse sidor om ån kan iordningställas till en modern och tidsenlig parkanläggning med hänsynstagande till de båda byggnadernas arkitektoniska utformning. Förvaltningsbyggnaden föreslås få uppföras i tre våningar vilket med hänsyn såväl till medborgarhusets skala som till bebyggelsens på andra sidan Kungsgatan höjd bedömts vara lämpligt.

I sydvästra delen av kvarteret Demokraten har utlagts en parkeringsplats för cirka 115 platser som närmast avses för arbetande i och besökande till förvaltningsbyggnaden. Mellan kvarteren Demokraten och Repslagaren har utlagts en parkeringsplats för cirka 150 bilar, vilken ligger i direkt anslutning till den ovannämnda parkeringsplatsen. Hela parkeringsytan med plats således för cirka 265 bilar avses nyttjas vid idrottsevenemang inom Ri-området och vid större arrangemang i Medborgarhuset.

Byggnadsrätten inom kvarteret Repslagaren har beskurits i förhållande till gällande plan, vilket beror på att det icke är önskvärt med någon utbyggnad av de här belägna företagen. Man måste nämligen räkna med att vid en framtida utbyggnad av förvaltningsbyggnaden sydvästut måste parkeringsytorna förskjutas åt samma håll och det blir då aktuellt med en inlösen av dessa fastigheter.

Stadens idrottsplats, Enavallen, har således i förslaget utlagts som Ri-område. När det planerade idrottscentrumet på Korsängen utbyggs kommer Enavallen att fungera som stadsdelsidrottsplats. I omedelbar anslutning till idrottsområdet har utlagts en parkeringsplats för cirka 110 bilar och i övrigt har marken söder och sydost om idrottsområdet utlagts som allmän plats, park.

Enköping i stadsarkitektkontoret den 26 maj 1970.

Rev. den 22 januari 1971.


Bo Björkman
Stadsarkitekt

Att denna beskrivning varit utställd under tiden fr.o.m. den 23 april t.o.m. den 18 maj 1971 på stadsarkitektkontoret i Enköping betygas i tjänsten


Bo Björkman
Stadsarkitekt

Tillhör lässtyrelsens i Uppsala län
beslut 11.10.1971