



ILLUSTRATIONSPLAN

Inom planområdet som avgränsats på plankartan gäller följande:

PLANBESTÄMMELSER Gränsbeteckningar

- — — — — Gräns för planområde
- — — — — Användningsgräns
- — — — — Egenskapsgräns

Markanvändning

1. Användning av kvartersmark

- J₁ Industri
- E₂ Transformatorstation

2. Utnyttjandegrad

- e₂ 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

3. Begränsning av markens bebyggande

- Marken får ej bebyggas
- U Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken skall vara tillgänglig för allmän luftledning
- g Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

4. Markens anordnande

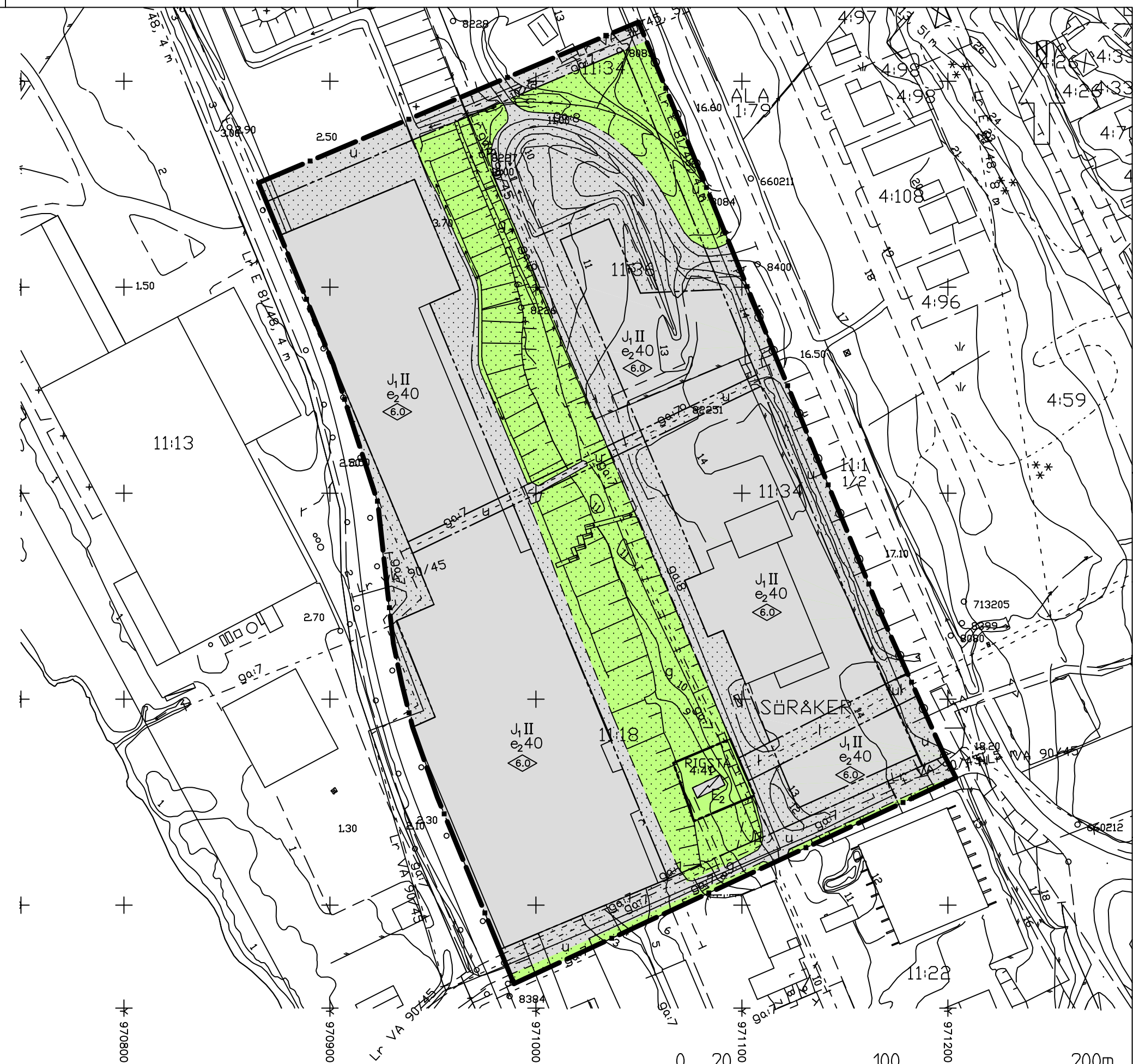
- Utfart får inte anordnas

5. Placering, utformning och utförande

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta antal våningar

6. Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden utgår den 31 december 2011



PLANKARTA

0 20 100 200m
SKALA 1:2000

Detaljplanen är:

Antagen av byggnadsnämnden 2001-10-29 §76
Lagakraftvunnen 2001-11-26

Detaljplan för NY UTFART FRÅN SÖRÅKERS INDUSTRIOMRÅDE

Söråker 1:34 m.fl.

Timrå kommun, Västernorrlands län

Upprättad 2001-09-24

Hans-Erik Åslin
stadsarkitekt