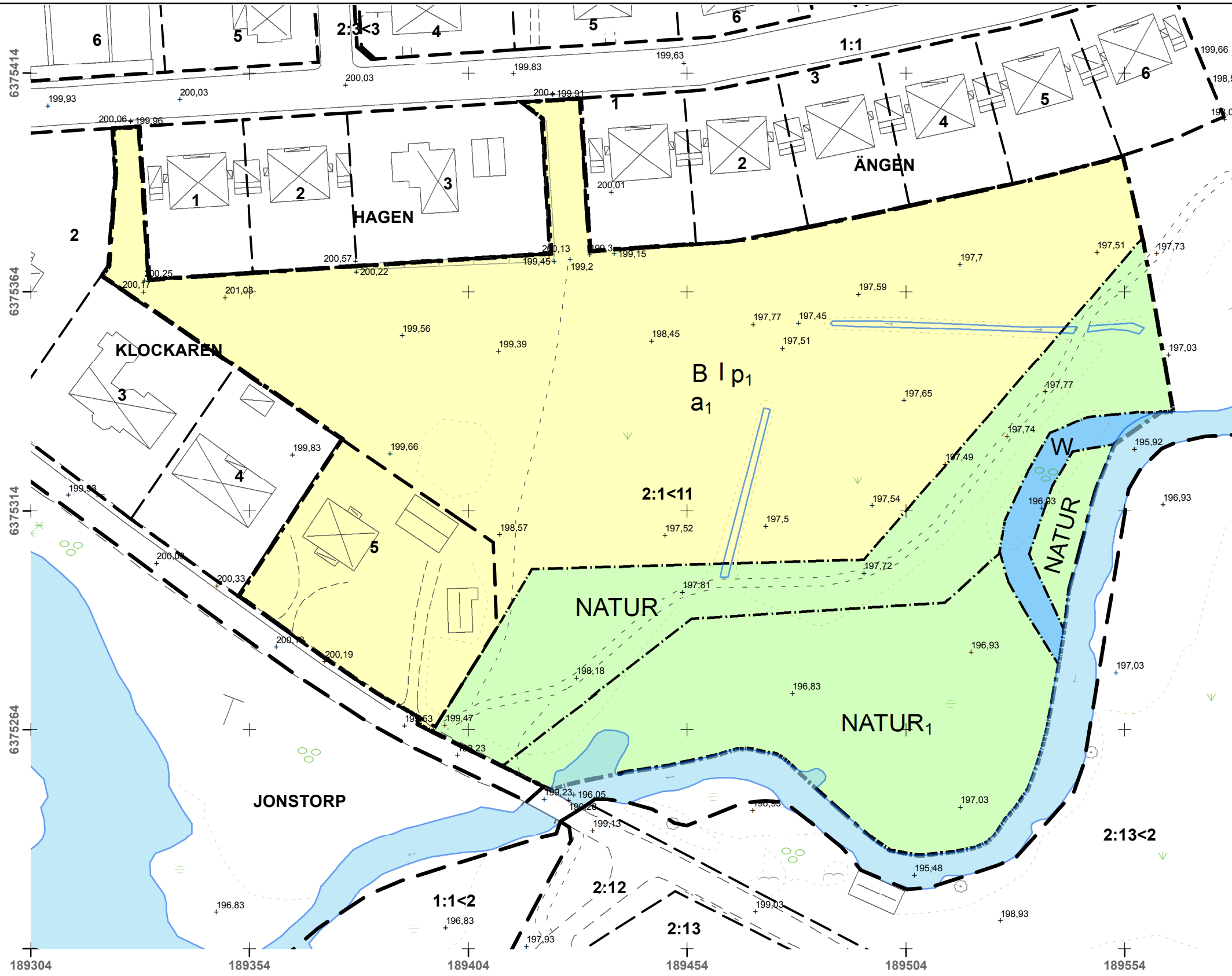




Grundkarta teckenförklaring

- | | | |
|--------------------|-----------------|------------------|
| Byggnad, takkontur | Fastighetsgräns | Belysningsstolpe |
| Byggnad, husliv | Stödmur | Vattendrag |
| Uthus/garage | Stenmur | |
| Skärmtak | Staket | |
| Transformator | Häck, mittlinje | |
| Kyrka | Teleledning | |
| Offentlig byggnad | Gångbana | |

Grundkarta över Vaggeryd, Vaggeryds kommun, Jönköpings län
Primärkarta ajourhållen 2016-02-10

Metria AB

0 25 50 100 Meter

SKALA 1:1 000

Grundkarta, Vaggeryd, Vaggeryds kommun
Fastighetsredovisning 2016-02-10
Koordinatsystem SWEREF99 13 30
Höjdsystem RH 2000
Lågspänningsel-tele och fiberkablar redovisas ej.



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- NATUR Naturområde, gång- och cykelväg kan finnas
4 kap 5 § punkt 2 PBL
- NATUR₁ Naturområde med höga naturvärden
4 kap 5 § punkt 2 PBL

Kvartersmark

- B Bostäder, 4 kap 5 § punkt 3 PBL

Vattenområden

- W Öppet vatten,
4 kap 5 § punkt 3 PBL

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Placering

p₁ Byggnader skall placeras minst 4,0 meter från tomtgränsen, 4 kap 16 § punkt 1 PBL. Uthusbyggnader ska placeras minst 4,0 meter fräntomtgräns mot gata samt minst 2,0 meterfrån annan tomtgräns.

Utformning

Endast en våning

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från det datum planen vinner laga kraft, 4 kap 21 § PBL

a₁ Gällande strandskydd upphävs inom området, 4 kap 17 § PBL

DETALJPLAN FÖR Gärahov 2:1 och Klockaren 5 Vaggeryds tätort	Laga krafthandling
	Antagen 2016-03-29 Av:MBN
	Laga kraft 2016-04-28
	D.nr
VAGGERYDS KOMMUN	Planförfattare Jan-Olof Olsson
	Plankarta uppritad av: Hanna Grönlund
Plannr. V103	