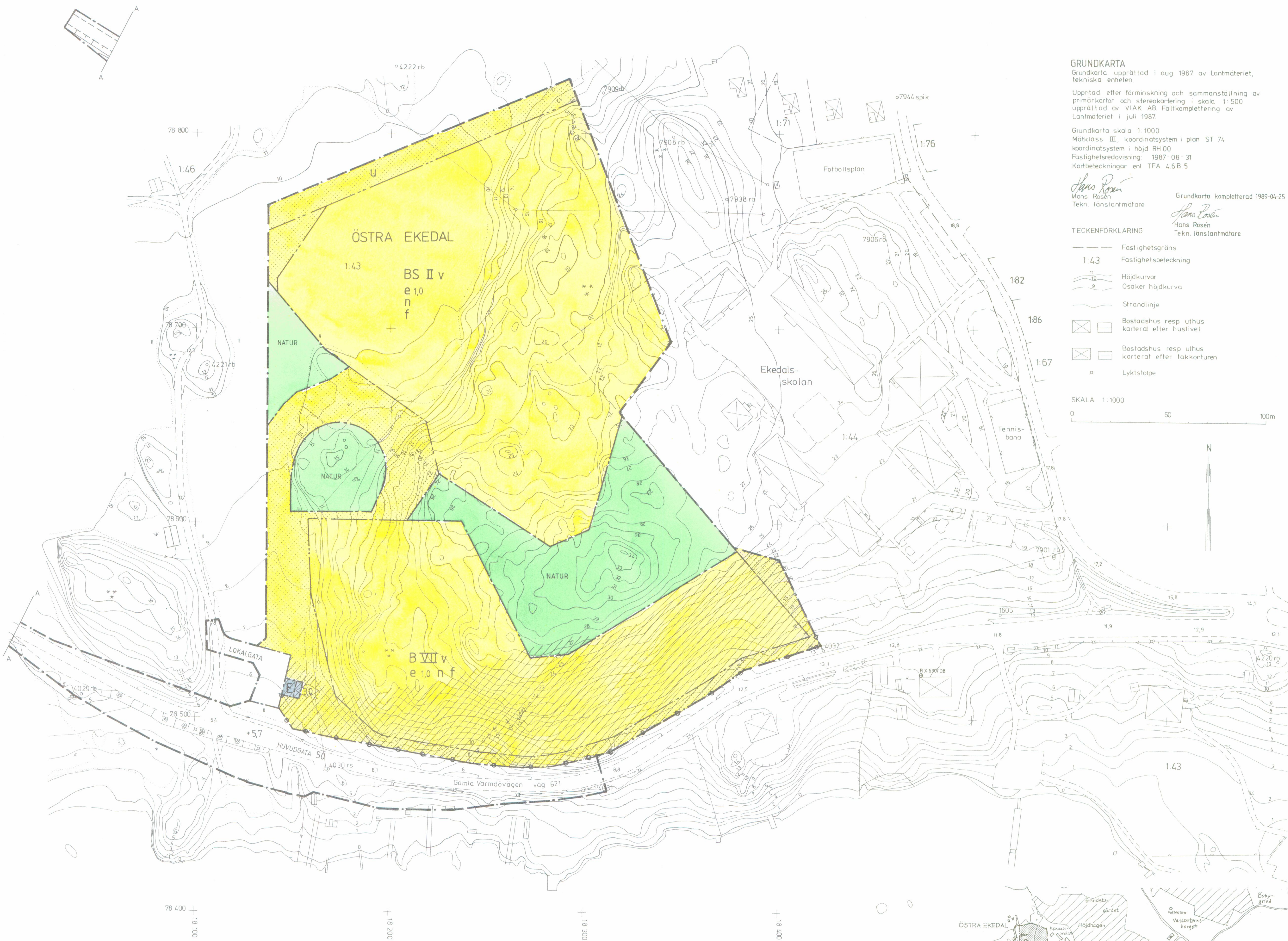




GRUNDKARTA
Grundkarta upprättad i aug 1987 av Lantmäteriet, tekniska enheten.
Upprättad efter förmäskning och sammanställning av primärkartor och stereokartering i skala 1:500 upprättad av VIAK AB. Färdigkomplettering av Lantmäteriet i juli 1987.
Grundkarta skala 1:1000
Mätklass III, koordinatsystem i plan ST 74 koordinatsystem i höjd RH 00
Fastighetsredovisning: 1987-08-31
Kartbeteckningar enl TFA 4.6 B 5

Hans Rosen
Hans Rosen
Tekn. lantlantmätare

Grundkarta kompletterad 1989-04-25
Hans Rosen
Hans Rosen
Tekn. lantlantmätare

TECKENFÖRKLARING

- Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- 1:43
- Höjddkurvor
- Osäker höjddkurva
- Strandlinje
- Bostadshus resp uthus
- karterat efter huslivet
- Bostadshus resp uthus
- karterat efter takkonturen
- Ljktstolpe

SKALA 1:1000

0 50 100m

PLANBESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELSEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS

ANVÄNDNING AV MARK

ALLMÄNNA PLATSER

HUVUDGATA GATA SOM INGÅR I HUVUDNÄTET
LOKALGATA LOKALTRAFIK
00 HÖGSTA HASTIGHET I KM/TIM
NATUR NATUROMRÅDE

KVARTERSMARK

- B BOSTÄDER
- BS BOSTÄDER MED LOKALER FÖR BARNOMSÖRG I BOTTENVÄNING, OMVÄNDLINGSBARA TILL BOSTÄDSLÄGENHETER
- E PUMPSTATION

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

0,0 FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET

UTNYTTJANDEGRAD

e 0,0 HÖGSTA EXPLOATERINGSGRAD I BRUTTOAREA PER FASTIGHETSYTA

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS

U MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR

MARKENS ANORDNANDE

MARK OCH VEGETATION

N BEFINTLIGA TRÄD SKALL BEVARAS. AVVERKNING OCH EV. ÅTER-PLANTERING AV TRÄD FÅR SKE ENDAST I SAMRÅD MED DE KOMMUNALA BYGGNADSMYNDIGHETERNA.

UTFART

UTFART FÅR INTE ANORDNAS

UTFORMNING, UTSEENDE

II VII v HÖGSTA ANTAL VÄNINGAR RESP. VIND FÅR EJ INREDAS

0,0 HÖGSTA BYGGNADSHÖJD I METER

f FASADER OCH TAK SKALL GES EN FÄRGSÄTTNING OCH ETT MATERIALVAL SOM ANKNYTER TILL OMGIVANDE MARK OCH VEGETATION

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- GENOMFÖRANDETIDEN ÄR 15 ÅR RÄKNAT FRÅN DEN DAG PLANEN VUNNIT LAGA KRAFT.
- KOMMUNEN ÄR INOM HUVUDMAN FÖR DE ALLMÄNNA PLATSERNA.

HÄNVISNINGAR

OMRÅDE DÄR ENLIGT PLANBESKRIVNING FÖDRAS SÄRSKILD UPPMÄRKSAMHET MED HÄNSYN TILL TRAFIKBULLER.

UPPLYSNINGAR

TILL PLANFÖRSLAGET HÖR FÖRUTOM DENNA PLANKARTA MED PLANBESTÄMMELSER

- PLANBESKRIVNING
- GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
- ILLUSTRATIONSPLAN
- CONNEXIONSPLAN

A CONNEXIONSPLAN

DETALJPLAN FÖR
del av ÖSTRA EKEDAL 1:43 m.fl.
GUSTAVSBERG, VÄRMDÖ KOMMUN
STOCKHOLMS LÄN

PLANKARTA med PLANBESTÄMMELSER

UPPRÄTTAD AV
DATUM: 1989-03-08
PLANFÖRFATTARE:

RIKSBYGGEN KONSULT AB
A-TVÅ ARKITEKTER - INGENJÖRER
STOCKHOLM

Göran Lind Olsson
GÖRAN LIND OLSSON
ARKITEKT SAR, SPA

Conny Olsson
CONNY OLSSON
ARKITEKT SAR

RITAD AV GUNILLA ERIKSSON

	instans	datum
godkänd för samråd	kommunstyrelsens arbetsutskott	1988-03-28
godkänd för utställning	kommunstyrelse	1989-06-07
antagen	kommunfullmäktige	1989-11-22
vunnit laga kraft		1990-01-03