

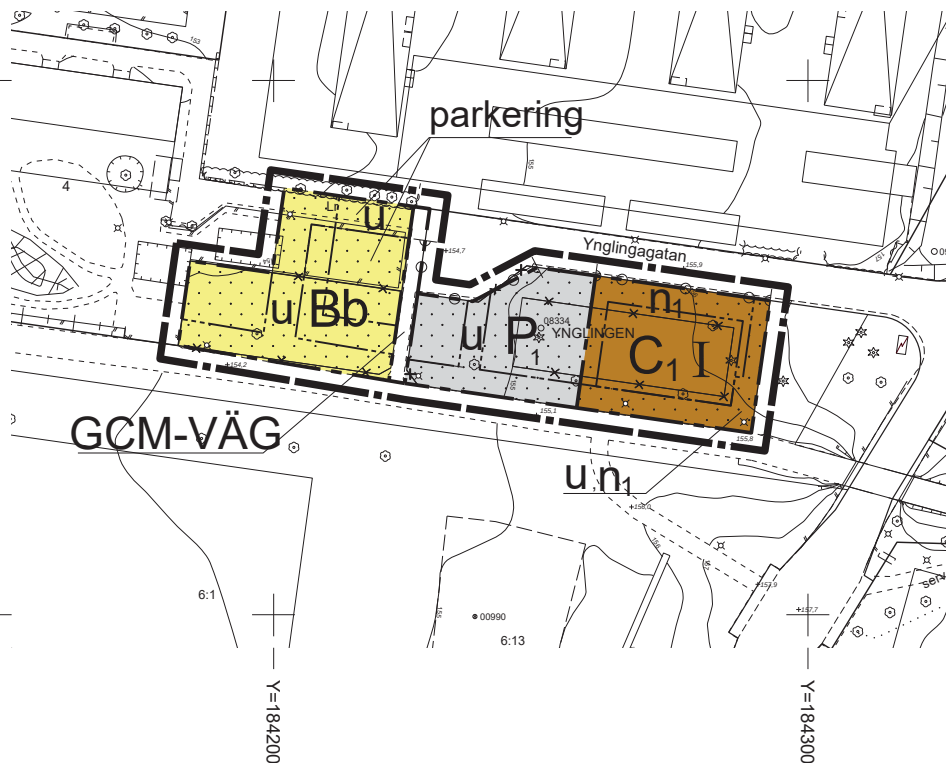
GRUNDKARTA

	Gällande användnings- och egenskapsgräns
	Traktgräns
	Fastighetsgräns
	Servitutsgräns
MOSSLE	Traktnamn
0:00	Block- och enhetsnummer
DALEN	Kvarternamn
00	Tomtnummer
Storgatan	Gatunamn
	Befintliga byggnader (husliv)
	Fornlämning
	Markkonturer
	Staket
	Häck
	Stödmur
	Mur
	Järnvägsspår
	Slänt
	Dike
	Strandlinje
	Ledning
	Ledning i jord
	Lyktstolpe
	Träd
	Polygonpunkt
	Höjdfixpunkt
	Rutnätspunkt
	Befintlig markhöjd
	Nivåkurvor

Grundkartan upprättad genom utdrag ur Värnamo kommuns primärkartverk, standard 2 Koordinatsystem Sweref 99 13° 30', höjdsystem RH2000.

Fastighetsredovisningen aktuell 2012-10-18 Värnamo kommuns miljö- och stadsbyggnadskontor

Håkan Sellgren
mättningschef



PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

I	Högsta antal våningar
f₁	Endast källarlösa hus
V₁	Vind får inte inredas
V₂	Byggnader ska utföras radonsäkert om inte mätningar påvisar att annat utförande kan tillåtas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft.

Kommunen är huvudman för allmänna platser.

Planområdet omfattas av två detalplaner, från 1974 (F173) och 1990 (F 249). Dessa upphör att gälla i de delar som omfattar planområdet.

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Inom områden med nedanstående beteckningar är endast angiven användning och utformning tillåten. Där beteckning saknas på plankartan gäller bestämmelsen hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Linje 3 meter utanför planområdets gräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Utgående användnings- och /eller egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

	Gång-, cykel- och mopedväg
--	----------------------------

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

	Samlingslokal/kontor
	Markparkering
	Område för bostadsändamål, barnstuga (Ansluter till område i detaljplan F173)

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Byggnad får inte uppföras
u	Marken ska vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

	Körbar utfart/infart får inte anordnas
parkering	Parkering får finnas
n₁	Marken ska hållas planterad

ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för Dnr 11.2077.211

DEL AV RÖRSTORP 6:1, KV. YNGLINGEN

i Värnamo stad och kommun

Upprättad i september 2011,
reviderad i september 2012
Miljö- och stadsbyggnadskontoret
Planavdelningen

Antagen av KF: 2013-02-28
Laga kraft: 2013-03-28

Behnam Sharo
planarkitekt

Skala 1:1000