

|                                     |             |       |
|-------------------------------------|-------------|-------|
| Dnr III                             | 91          | 15715 |
| Ink.                                | 3 JUNI 1954 |       |
| Länstyrelsen, Malmö<br>Länskansliet |             |       |

## B E S K R I V N I N G

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren  
GRANADA och MADRID i LANDSKRONA.

För kvarteren gällande stadsplaner fastställdes av Kungl.  
Maj:t den 20 januari 1950 och den 11 juli 1947.

En stor del av kvarteret Granada äges av en byggmästare, som f.n. underhandlar med staden och privata fastighetsägare om inköp av resterande delar av kvarteret. Sedan hela kvarteret eller åtminstone största delen förvärvats önskar han uppföra hus i enlighet med här framlagt förslag. Bebyggelsen skall få gemensamma anordningar såsom panncentral, skyddsrum m.m. Bostadshusen skola innehålla tre våningar och inredd vind. Skissritningar till bebyggelsen finnas uppgjorda. Husens tjocklek är satt till 13 meter. Detta djup kommer dock icke att utnyttjas överallt. Genom indragningar av fasadpartier skall skapas omväxling i de ganska långa huslängorna. Huskroppen mot begravningsplatsen föreslås bliva hopbyggd med längan utefter Norra infartsgatan. Enligt uppgjorda planer skola inredas ett mindre antal affärer mot den nya trafikplatsen i korsningar mellan Norra Infartsgatan och Carl XI-s väg, liksom även mot Norra Infartsgatan på några lämpliga ställen.

På gårdsutrymmet mellan huslängorna föreslås att en garagebyggnad får uppföras. Byggnaden skall till största delen ligga under markytan. Endast 0,7 m får skjuta upp över gårdsplanet. Jordslänter skola läggas upp mot uppstående väggsidor och planteras. På taket kan ordnas mindre lekplatser för barn, sandlådor och dylikt. Infarten till garagebyggnaden skall ske från Vävaregatan intill parkområdet i Svarvaregatans förlängning. Utfart skall ordnas från byggnadens norra del till Vävaregatan.

I kvarteret Madrid föreslås några mindre justeringar av planen för att göra det möjligt att inreda några garage inom kvartersområdet. I norra och mellersta delarna av kvarteret utläggas några områden för garage med fixerad lägesbestämning, medan det i södra delen må ankomma på byggnadsnämnden att avgöra i vilken omfattning och var garage få byggas.

Ingen ändring av angränsande gators förläggning och höjd-  
lägen är aktuell varför dessa icke medtagits i planen.

Landskrona den 9 februari 1954.

*Gunnar Lydh*  
/Gunnar Lydh/

Stadsarkitekt

År 1954 den 26 april § 101 blev förestående beskrivning  
över förslag till ändring av stadsplanen för kvarteren Grana-  
da och Madrid i Landskrona antagen av stadsfullmäktige, bety-  
gar

Landskrona den 31 maj 1954.

Ex officio:

*Carl-Göran Ljunggren*  
(Carl-Göran Ljunggren)  
Stadssekreterare.

Tillhör länsstyrelsens i Malmöhus län beslut den 12 juli  
1954, betygar

Malmö i landskansliet.

På tjänstens vägnar:

*T. Rosenfeld*  
T. Rosenfeld