

Hvskrift.

Ank. till byggnads-
nämnden i Botkyrka kommun

12 FEB. 1958

16-7

R e s o l u t i o n

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 26 och 88 §§ byggnadslagen, skäligt fastställa ett av kommunalfullmäktige i Botkyrka kommun vid sammanträde den 28 juni 1957 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Åsen inom Tumba i kommunen, sådant förslaget åskådliggjorts å en av arkitekten Gustaf Lettström och mätningsmannen A.F. Sandberg år 1957 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och stadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor (Bil. A och B) utvisa dock att från fastställelse undantages § 4 mom. 2 och § 5 mom. 2 i stadsplanebestämmelserna.

Klagan över detta beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola hava inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom en månad från denna dag. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

Stockholm å landskansliet den 27 december 1957.

På länsstyrelsens vägnar:

Gösta Falk

Olof Ljungström

III G 1-85:57.

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

X. Malmström

Byggnadsnämnden

Rev. A

Beskrivning

till förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Åsen uti f.d. Tumba municipalsamhälle uti Botkyrka kommun, Stockholms län.

För planområdet gäller av Kungl. Maj:t den 5/8 1932 fastställd stadsplan.

Förslaget avser att åstadkomma en förtätning av bebyggelsen härstädes med kedjehus.

Såväl sydväst som nordväst om planområdet å Hågelby 1²⁹³ och Tumba 1⁶ äro enligt gällande stads- och byggnadsplaner parkområden utlagda. Nordost och sydost om planområdet finns villabebyggelse av ungt datum.

I mitten av det för kedjehus avsedda området har utlagts ett mindre område till lekplats.

Tumba och Stockholm den 10 juni 1957

Eustaf Detetion
Arkitekt SAR

P. V. Lundberg
Mättningsman

Kv. Åsen.

Fastställd den 27/12 1957.

Planområdets användning.

§ 1.

- mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- mom. 2. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2.

- mom. 1. Med punktprickning betecknat område får icke bebyggas.
- mom. 2. Med korsteckning betecknat område får bebyggas endast för garageändamål.

Byggnadssätt.

§ 3.

- mom. 1. Med A betecknat område får bebyggas endast med hus för allmänt eller därmed jämförligt ändamål.
- mom. 2. Med Br betecknat område får bebyggas endast med kedjehus.

Tomtplats storlek.

§ 4.

- mom. 1. Med A betecknat område skall utgöra en tomtplats.
- ~~mom. 2. Å med Br betecknat område får tomtplats icke givas mindre yta än 350 kvm.~~

Byggnadsyta.

§ 5.

- mom. 1. Å med A betecknat område får endast en femtedel bebyggas.
- ~~mom. 2. Å med Br betecknat område får högst en tredjedel av tomtplats bebyggas.~~

Byggnadshöjd och våningsantal.

§ 6.

- mom. 1. Å med Iv och II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,0 respektive 7,6 meter.
- mom. 2. Å med Iv och II betecknat område får byggnad icke uppföras till mer än en våning med inredd vind respektive två våningar.

Byggnadsmateriel och uppdelning.

§ 7.

Å med Br betecknat område skall byggnad, som uppföres av trä, föreskrifterna i 63 § 2 mom. byggnadsstadgan äga till anvis-

ning.

Stockholm och Tumba den 10 juni 1957.

Gustaf Lettström
arkitekt SAR

A.F. Sandberg
mättningsman

Bestyrkes på tjänstens vägnar: L. Malmsäter

Vidimeras: *E. Karlshöv* *Tagi Pettersson*