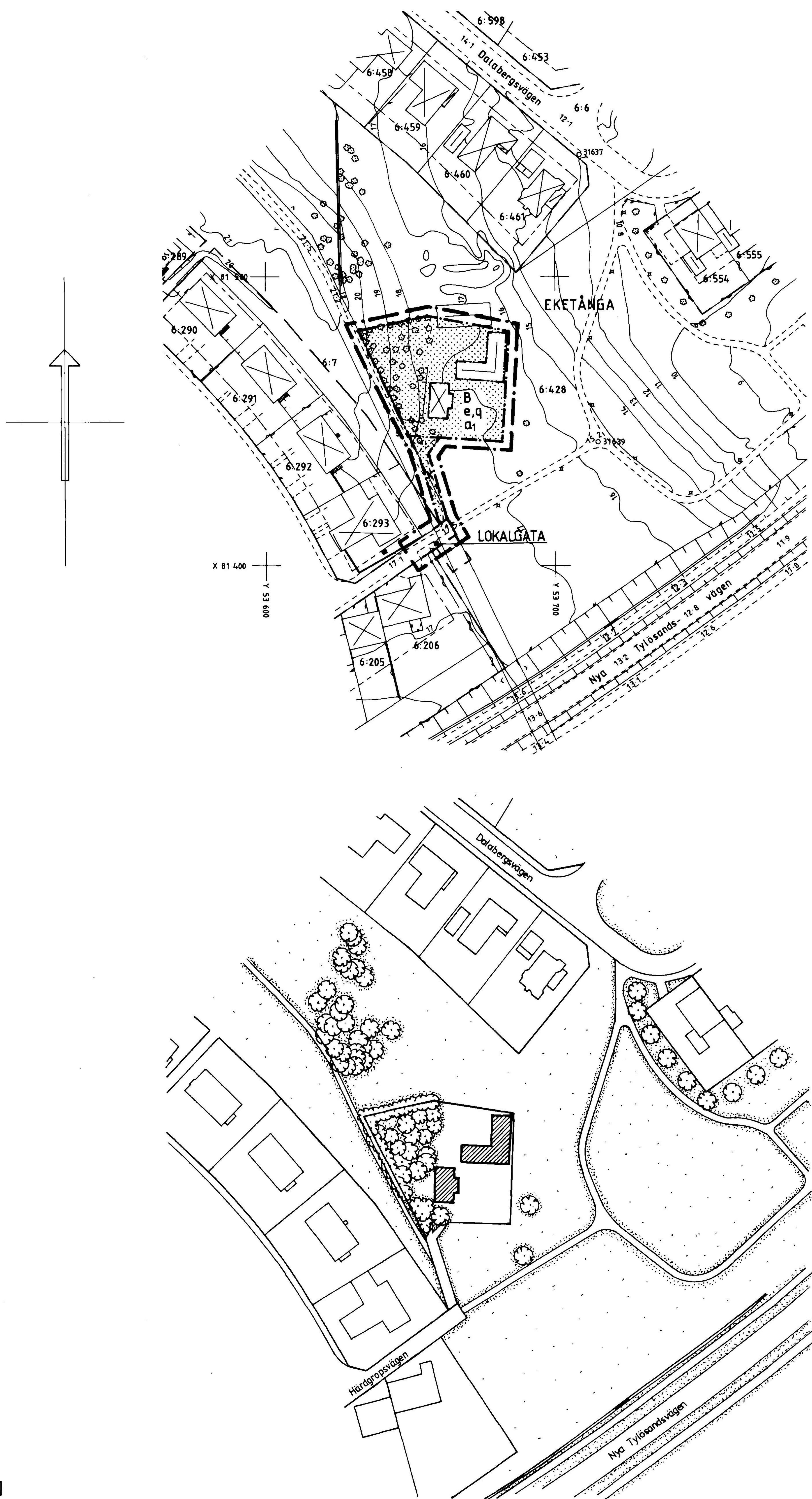




Grundkarta upprättad den 21 januari 1992 av:

Thomas Höberg
Stadsingenjör

Koordinatsystem: Halmstad
Höjdsystem: Rh 70
Måtklass: III
Beteckningssystem: TFA 4.6 B:2

Grundkartans beteckningar:

- fastighetsgräns
- 6:428 registreringsnummer
- byggnad karterad efter huslivet
- byggnad karterad efter takkonstruktionen
- skärmtak
- väg
- staket
- häck
- stödmur
- stenmur
- slätt
- träd
- nivåkurvor
- avvägd höjd
- 31639 polygonpunkt
- belysningsstolpe

Skala 1:1000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns (ritad 3 mm utanför planområdet)
- Ny användningsgräns
- Ny egenskapsgräns
- Gällande användningsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartermark

B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

e Endast en huvudbyggnad med högst 1 lägenhet.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

UTFORMNING, UTFÖRANDE

Värdefulla byggnader och områden

q Byggnaderna är värdefulla enl 3 kap 12 § PBL. Vid eventuell exteriör förändring skall ursprungligt utförande, material och färgsättning vara vägledande. Byggnaderna får inte rivas. Om byggnaderna förstörs av våda får endast ny bebyggelse med samma volym, utformning och material som befintlig bebyggelse uppföras.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att detaljplanen vunnit laga kraft.

Annan huvudman

Kommunen är inte huvudman för den allmänna platsmarken.

Ändrad lovplikt

a1 Marklov krävs för trädfällning

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

EKETÅNGA 6:428 (del av)

SÖNDRUM, HALMSTAD

PLAN- OCH BYGGLOVSKONTORET 12 augusti 1992.

Anders Sannerdal
avdelningschef

godkänd för samråd av
godkänd för utställning av
antagen av
vunnit laga kraft

BN 28 augusti 1991
BN 12 februari 1992
KF 17 december 1992
22 mars 1993

ritad av: JH