

Förslag till byggnadsplan för fritidsändamål för del
av fastigheten Myckling 4³ uti Tynderö socken och
Hässjö kommun av Västernorrlands län.

Beskrivning.

Läge, naturför- Det föreslagna byggnadsplanområdet är beläget in-
hållanden och
bebyggelse. vid Klingerfjärden ungefär 150 m söder om rågången

- mellan byarna Myckling och Märgård samt 400 m V

. allmänna landsvägen Söråker - Tynderö.

Lutningsförhållanden framgå av plankartan. Området

utgöres av hagmark.

Inom planområdet finns redan fyra tidigare till-

komna fastigheter. Å dessa finnes tre bebyggelser.

Dessutom har en sportstuga uppförts på ofrigrund.

Behovet av dricksvatten kan tillgodoses genom an-

ordnande av brunnar.

Affärer o.d. Diversehandel finnes c:a 400 meter från planom-
rådet invid landsvägen Söråker-Tynderö.

Utomplansbestäm- För ifrågavarande del av Tynderö har länsstyrelsen
melser.

den 22 juni 1954 fastställt utomplansbestämmelser.

Planområdet omfattar västra delen av hemmanet Myckling 4³:s
inägeskifte vid Klingerfjärden.

Planens omfattning
och disposition.

Hälsjö kommun av Västerbottens län.

Vid planens utformning har stranden i största möjliga ut-
sträckning frilagts för bad. Vederbörlig hänsyn har tagits
till redan bestående fastighetsbildning och bebyggelse. Vi-
dare har tillsetts att markägaren skall kunna bruka restfastig-
heten på samma sätt som förut utan att nödgas inkräkta på tomt-
områdena. Plats för parkering har jämväl reserverats.

Byggnadsplanområdet är av sådan storleksordning, att det med
hänsyn till den stora efterfrågan på sportstugutomter i Tynderö
socken kan antagas vara bebyggt inom nära förestående framtid.

Inom planområdet finns redan fyra stugor.

Vid kontakt med vederbörlig militär chef har denna funnit att
planens genomförande icke kommer att utgöra hinder ur försvars-
hänseende.

Vissa myndig-
heters yttran-
de.

Behovet av dricksvatten kan tillgodoses genom en-

Landsantikvarien i länet har vidare uttryckt synpunkter, riksanti-
kvarieämbetet företräder, intet att erinra mot förevarande pla-
nering.

Länet i landskapen Tynderö.

Grundkarta är upprättad genom nymätning. Avvägning har gjorts
för att höjdhetskurvorna med tillräcklig noggrannhet skulle kunna
bestämmas.

Grundkarta.