

Beskrivning

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av Lilleskogsområdet i Lidköping, upprättat i augusti 1962 och reviderat i oktober 1962 och mars 1963 av stadsarkitekt Anders Edblad.

Förslaget är redovisat dels på karta i skala 1:2000 (stadsplanekarta), dels i stadsplanebestämmelser i särskild handling.

För området jämte angränsande kvarter gälla följande stadsplaner:

Stadsplan för Lidköpings stad	fastställd av Kungl. Maj:t den 5 april 1935
Stadsplan för Dalängsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 11 juli 1947
Stadsplan för Lilleskogsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 21 juli 1950
Stadsplan för kv Skopan	fastställd av Kungl. Maj:t den 4 april 1952
Stadsplan för järnvägsområdet mellan Esplanaden och S:a stadsgränsen	fastställd av länsstyrelsen den 7 maj 1952
Stadsplan för Ågårdsområdet	fastställd av Kungl. Maj:t den 7 augusti 1953
Stadsplan för del av kv Skäran	fastställd av länsstyrelsen den 9 augusti 1957
Stadsplan för kv Aspen	fastställd av länsstyrelsen den 29 juni 1962

Stadsplaneändringen, som är av relativt begränsad omfattning, avser i huvudsak en omfördelning av en del av bostadsbebyggelsen från flerfamiljshus, bl.a. de numera föga efterfrågade tvåvåningshusen med fyra lägenheter, till enfamiljshus. I samband därmed göras vissa ändringar i gatusystemet för att möjliggöra indelning i lämpliga villatomter.

I enlighet med generalplanens direktiv och med beaktande av vägförvaltningens uttalade betänksamhet rörande ytterligare en korsning mellan järnväg och gata, har Rådagatans fortsättning över järnvägen slopats och ersatts med endast en övergång för gående. Som en följd därav ha även de tidigare föreslagna hyreshusen i planens södra del utgått. I stället är den delen av planområdet nu avsedd för småindustri i likhet med området närmast utmed järnvägen, där bostäder ej kunna placeras.

Mellan villabebyggelsen och det söder därom föreslagna småindustriområdet är inlagd en parkremsa, som bildar en direkt fortsättning på det parkstråk, som sträcker sig genom Ågårdsområdet från Lasarettet i öster till järnvägen i väster.

Längs med Esplanaden föreslås, med tanke på trafiksäkerheten, utfartsförbud från de föreslagna hyreshusen.

Ett par mindre grönytor, som i gällande plan inlagts mellan flerfamiljs-
husen, ha icke ansetts erforderliga, då bebyggelsen till övervägande delen
kommer att bestå av friliggande villor och då det stora skogspartiet väster
om planområdet ävensom det ovan nämnda parkstråket erbjuder stora möjlighe-
ter till lek och rekreation.

I planområdets nordöstra del har ett mindre parkstråk inlagts för att möjlig-
göra en framtida planskild korsning mellan järnvägen och Esplanaden.

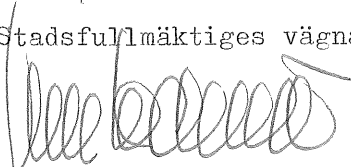
Lidköping i mars 1963



Anders Edblad
Stadsarkitekt

Tillhör Stadsfullmäktiges beslut
den 22 april 1963 § 112.

På Stadsfullmäktiges vägnar:



Arne Söderström

Tillhör länsstyrelsens i Skara.
borgs län beslut den 16 september 1963,
betygar

På tjänstens vägnar:
Nils Karlberg

Stadsplanebestämmelser

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för del av Lilleskogsområdet i Lidköping, upprättat i augusti 1962 och reviderat i oktober 1962 och mars 1963 av stadsarkitekt Anders Edblad.

§ 1 STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom. 1. Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
- d) Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet, att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Mom. 2. Specialområden

- a) Med Tj betecknat område får användas endast för järnvägstrafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2 MARK, SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR OCH FÖR ALLMÄN TRAFIK

Mom. 1. Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar, som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska ledningar.

Mom. 2. Med x betecknad del av järnvägsområde skall hållas tillgänglig för allmän gångtrafik.

§ 4 BYGGNADSSÄTT

Å med F betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 5 VÅNINGSAKTAL

Mom. 1. Å med I, II eller III betecknat område får byggnad uppföras med respektive en, två och tre våningar.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan, beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 6 BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med I, II eller III betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4.4, 7.6 och 10.6 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran anger.

§ 7 TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

§ 8 ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

§ 9 ANORDNANDE AV STÄNGSEL I VISST FALL

I kvartersgräns, som betecknats med grov streckad linje, skall, med hänsyn till trafiksäkerheten, fastighet försees med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver körbar utfart.

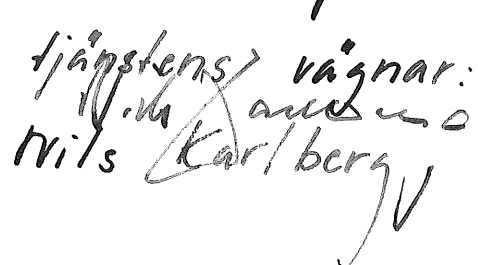
Lidköping i mars 1963


Anders Edblad
Stadsarkitekt

Tillhör stadsfullmäktiges beslut
den 22 april 1963 § 112.

På Stadsfullmäktiges vägnar:


Arne Söderström

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län beslut den 16 september 1963; betygar
På tjänstens vägnar:

Wils Karlberg