

S 1011/55

Byggnadsstyrelsens underdåniga utlåtande

angående ändring av stadsplanen för Norra Bryggårdsgärdet i Norrtälje.

Såsom länsarkitekten framhållit i sitt yttrande den 13 oktober 1955 har de byggnadsfria zonerna mellan industriområden och bostadsområden i vissa fall fått en otillräcklig bredd i förslaget. Inom de med I betecknade industriområdena har vidare avsetts att medgivas en byggnadshöjd på 12 meter, vilket icke synes vara motiverat med hänsyn till förefintlig bebyggelse eller lämpligt ur bl.a. stadsbildssynpunkt.

Enligt uppgift av stadsarkitekten har numera beträffande berörda delar uppgjorts ett ändringsförslag vari ovan anförda synpunkter beaktats. Förslaget, varav en kopia bifogas, är för närvarande under behandling av byggnadsnämnden. Med anledning härav får byggnadsstyrelsen, som i ärendet samrätt med stadsarkitekten, föreslå att av ändringen berörda områden vilka, på ovannämnda kopia angivits med röda gränslinjer undantages från fastställelse.

Såsom länsarkitekten anført synes de av vägförvaltningen framställda önskemålen icke böra föranleda ändring av förslaget.

Den av ägaren till tomten nr 1 i kvarteret Marstrand framställda anmärkningen har beaktats vid företagen revidering. Övriga anmärkningar synas på de i byggnadsnämndens protokoll den 6 juni 1955 anförda skälen icke böra föranleda ändring.

Byggnadsstyrelsen tillstyrker fastställelse av förslaget med undantag av de på ovannämnda kartkopia med röda gränslinjer angivna områdena samt hemställer att beträffande sagda områden måtte tillämpas bestämmelserna i 36 § första stycket byggnadslagen.

Remisshandlingarna bifogas. Stockholm den 25 september 1956.

Underdånigst

Hans Quiding

Nils Backman

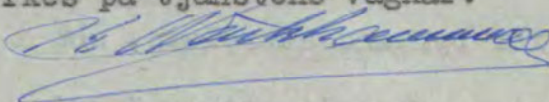
/Paul Wilson

Vidimeras

ex officio

Stina Holmström


Bestyrkes på tjänstens vägnar:



KUNGL.
KOMMUNIKATIONS-
DEPARTEMENTET

Arkiv nr B 51

Kungl. Maj:t finner - efter framställning av stadsfullmäktige i Norrtälje, i anledning varav utlåtanden avgivits den 29 oktober 1955 av länsstyrelsen i Stockholms län och den 25 september 1956 av byggnadsstyrelsen - gott att, jämlikt 26 § byggnadslagen, fastställa ett av stadsfullmäktige vid sammanträde den 28 juni 1955 antaget förslag till ändring av stadsplanen för Norra Bryggårdsgärdet, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av Eglers stadsplanebyrå i mars 1955 upprättad, sedermera reviderad karta med därtill hörande beskrivning, dock att från fastställelse undantagas fyra numera å stadsplanekartan med röda gränslinjer angivna områden.

Kungl. Maj:t finner gott, jämlikt 36 § byggnadslagen, beträffande förenämnda från fastställelse undantagna områden meddela förbud mot nybyggnad utan tillstånd av länsstyrelsen, att gälla till dess nytt förslag till stadsplan för desamma antagits, dock längst till den 1 juli 1961.

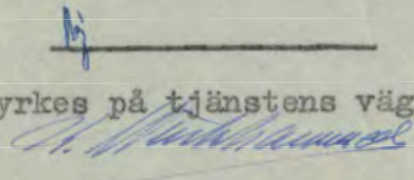
Detta får jag, på nådig befallning, härigenom meddela, varjämte avskrift av byggnadsstyrelsens utlåtande bifogas. Stadsplanekartan, bestämmelseförslaget och beskrivningen, försedda med påskrift att de tillhöra Kungl. Maj:ts beslut, överlämnas härjämte för att tillställas vederbörande. Stockholm den 12 oktober 1956.

Sven Andersson

/
Sven Åmark

TILL LÄNSSTYRELSEN I
STOCKHOLMS LÄN
ang. stadsplan för
Norra Bryggårdsgärdet
i Norrtälje dnr D 863/55

Avskrift till
byggnadsstyrelsen
byggnadsnämnden, Norrtälje
länsarkitekten, Stockholm
överlantmätaren, Stockholm


Bestyrkes på tjänstens vägnar:

Byggnadsnämnden.