

§ 133

Antagande av detaljplan

Fastighetsbeteckning: Mariahemmet 3.

Samhällsplaneringsnämndens beslut

Beslutar om antagande av Detaljplan för Mariahemmet 3 enligt 5 kapitlet 27 § plan- och bygglagen.

Handlingar som hör till beslutet

Plankarta antagandehandling
Planbeskrivning antagandehandling
Granskningsutlåtande
Samrådsanteckningar

Reservation mot beslutet

John Fritz (SD).

Sammanfattning av ärendet

Planområdet är beläget centralt i Nässjö stad, strax väster om hembygdsparken. Beställare av detaljplanen är fastighetsägaren Carballos Klinik AB. Detaljplanen upprättas för att möjliggöra för bostäder samt vårdverksamhet i anslutning till vårdcentralen Nässjö läkarhus på fastigheten Mariahemmet 3. Ny bebyggelse möjliggörs längs med Ringgatan i 2 våningar samt med en ytterligare suterrängvåning. Övriga delar av detaljplanen syftar till att skydda och bevara områdets kulturvärden där både bebyggelse och naturmiljöer ingår.

Detaljplanen har varit på granskning under tiden 8 maj – 26 maj 2023. Inkomna synpunkter under granskningstiden är sammanfattade och kommenterade, med förslag till justeringar, i granskningsutlåtandet. Antagandehandlingarna innehåller även en redovisning av inkomna synpunkter under samrådstiden (samrådsanteckningar).

Detaljplanen upprättas med standardförfarande.

Ärendets tidigare behandling

Samhällsplaneringsnämnden den 23 mars 2022, § 46.
Samhällsplaneringsnämnden den 16 november 2022, § 173.

Samhällsplaneringsnämnden den 26 april 2023, § 61.

Beslutet skickas till:
Sökande